Overzicht participatie t.b.v. bestemmingsplan natuurcamping

1. Documenten (zie bijlagen)

- 2023-02-23 (1) Flyer informatiebijeenkomst Poortgebied
- 2023-02-23 (2) Adressen flyer informatiebijeenkomst
- 2023-02-23 (3) Presentatie informatiebijeenkomst
- 2023-02-23 (4) QenA nav informatiebijeenkomst + link website
- 2023-02-23 (5) Draaiboek Informatiebijeenkomst Poort OVP
- 2023-02-23 (6) Flevopost Lelystad 08-02-2023
- 2023-02-23 (7) Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23-02-23

2. Proces Participatie

- **2022**
  - 22-12-2022 Bijpraten bestuur Belangenvereniging Bewoners Hollandse Hout
    - Onderwerp: Overleg bestuur Hollandse Hout in het Stadhuis.
    - Wie: Projectmanagent gemeente Lelystad & Staatsbosbeheer en bestuur Belangenvereniging Bewoners Hollandse Hout (BBHH).
    - Besproken (en daarna toegestuurd): Ontwerp Poortgebied met o.a. natuurcamping, parkeerplaatsen en ontvangstgebied

- **2023**
  - 23-02-2023 Informatiebijeenkomst Poort Lelystad in Kindcentrum Warande
    - Onderwerp: Informatiebijeenkomst Poort Lelystad.
    - Wie: Bewoners omliggende wijken Poort Lelystad.
    - Zie bijlages:
      - 2023-02-23 (1) Flyer informatiebijeenkomst Poortgebied
      - 2023-02-23 (2) Adressen flyer informatiebijeenkomst
      - 2023-02-23 (3) Presentatie informatiebijeenkomst
      - 2023-02-23 (4) QenA nav informatiebijeenkomst + link website
      - 2023-02-23 (5) Draaiboek Informatiebijeenkomst Poort OVP
      - 2023-02-23 (6) Flevopost Lelystad 08-02-2023
      - 2023-02-23 (7) Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23-02-23



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

UITNODIGING INFORMATIEBIJEENKOMST

Nationaal Park NIEUW LAND OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

staatsbosbeheer

PROVINCIE FLEVOLAND

gemeente Lelystad



DONDERDAG 23 FEBRUARI 2023
VAN 18.30 UUR TOT 21.00 UUR
KINDCENTRUM WARANDE (HAAGWINDE 2)

Beste bewoner,

Het natuurgebied Poort Oostvaardersplassen Lelystad is onderdeel van Nationaal Park Nieuw Land.

KOM OP 23 FEBRUARI NAAR DE INFORMATIEBIJEENKOMST

We praten u dan graag bij over de ontwikkelingen in het natuurgebied. Waar en wanneer gaan we die uitvoeren? Wat is de laatste status van het ontwerp van het gebied? Wat gaat u daarvan merken?

HET PROGRAMMA VAN DE INFORMATIEBIJEENKOMST

Start:	inloop vanaf 18.30 uur
Presentaties:	vanaf 19.00 uur
Nabespreken:	vanaf 20.00 uur – 21.00 uur

U hoeft zich niet aan te melden voor de informatiebijeenkomst. U kunt vanaf 18.30 uur binnen komen lopen. De 1e presentatie start om 19.00 uur.

BLIJF OOK DIGITAAL OP DE HOOGTE VAN DE ONTWIKKELINGEN

Vanaf dit jaar willen we u regelmatig via een digitale nieuwsbrief op de hoogte houden van de ontwikkelingen in het natuurgebied Poort Oostvaardersplassen Lelystad. U kunt zich aanmelden voor deze nieuwsbrief door de qr-code op deze uitnodiging te scannen. Of meld u aan via www.lelystad.nl/nieuwsbrief. Kies dan voor de nieuwsbrief met de categorie Poort Oostvaardersplassen Lelystad.

Nationaal Park NIEUW LAND OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

staatsbosbeheer

PROVINCIE FLEVOLAND

gemeente Lelystad

Boterbloemhof
Buizerdlaan
Dotterbloemhof
Draadzegge
Ereprijs
Fioringras
Gentiaan
Haagwinde
Hollandse Hout
Kamgras
Kamille
Klaproos
Kleefkruidstraat
Koriander
Liesgras
Parnassialaan
Pijlkruidstraat
Poelkruidstraat
Ranonkellaan
Tormentilstraat
Waterbies
Waterkersstraat
Wederiklaan
Weegbree
Wolfspootstraat
Zeepkruidstraat
Zevensterstraat
Zilverschoonlaan
Zonnedauwlaan
Zwenkgras



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

INFORMATIEBIJEENKOMST

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

AGENDA

Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

Welkom	
Poort fase 1	Rob Luijsterburg
Projecten Lelystadse kant NPNL	Anne Kok
Waterpartijen Hollandse Hout Leader project Bestemmingsplan & vergunningen	Jacob Dam / Ijsbrand Zwart
Huttopia	Paul Visser
Afsluiting	

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

POORT FASE 1

Rob Luijsterburg

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

INHOUD

- Waar
- Wie (partijen)
- Wat
- Sfeerbeelden
- Planning


Project Poort
Nationaal Park
Nieuw Land
Rijksweg A6
Almere
moeraskern
rietvegetaties
droge en natte graslanden
natuurbos
voorzieningen
Impressie lange termijn
(uit: Landschapsvisie Oostvaardersplassengebied)

Samenwerking Poort fase 1
- 3 partijen -

Gemeente Lelystad	Staatsbosbeheer	Provincie Flevoland
Projectmanagement Communicatie	Grondeigenaar Voorbereiding Uitvoering	Subsidieverlener
€ 1 miljoen	€ 2 miljoen	€ 3 miljoen

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

WERKZAAMHEDEN POORT FASE 1

- 100 parkeerplekken
- 5 km nieuwe voetpaden
- 3,4 km verbreden fietspaden
- 560 m nieuwe fietspaden
- zitbankjes
- slenken en haventje
- 2 fietsbruggen
- 4 voetgangersbruggen

Werkzaamheden Poort fase 1



Ontwerp parkeerplekken



Sfeerbeelden















Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

PLANNING

1	Aanleg parkeerplaatsen	2023
2	Aanleg nieuwe voetpaden	2023
3	Verbreden fietspaden	2023
4	Aanleg nieuwe fietspaden	2023
5	Aanbrengen straatmeubilair	2024
6	Aanleg slenken	2024
7	Aanleg van fietsbruggen	2026
8	Aanleg van voetgangersbruggen	2026

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

PROJECTEN VANUIT NPNL

Anne Kok

Nationaal Park
NIEUW LAND

TOERISTISCHE DOORSTROMING

Waar komen bezoekers vandaan en waar vangen we hen op?

- Duurzaam scenario
- Auto scenario
- Infra projecten
- Bezoekersmanagement & recreatieve zonering

Nationaal Park
NIEUW LAND

DOORKIJKPANELEN

Doorkijkpanelen

Gemeente Noordoostpolder















1. RVS NAP aanduiding op Cortenstaal
2. Heldere illustratie door het gebruik van wit
3. Verzonken ligging van het informatiepaneel
4. Vormgeving informatiepaneel

BURO KLOEG

Nationaal Park
NIEUW LAND

FAMILIE VAN ROTONDES

Herkenbaarheid & zichtbaarheid van NP NL in Lelystad

- Lelystad Next Level
- Motie rotonde Buizerdweg
- Project met Provincie Flevoland & Gemeente Almere
- Doel: rotondes rondom NP NL zijn herkenbaar ingericht voor NP NL
- Ontwerp bouwstenen door Bureau EDM i.s.m. Nieuwe Gracht

Nationaal Park
NIEUW LAND





Nationaal Park
NIEUW LAND



Nationaal Park
NIEUW LAND

ICONISCH BOUWWERK POORT OVP LELYSTAD

Uitkijktoren in het bosgebied Hollandse Hout

- Opdracht studenten Honneurs Programme Windesheim
- Ontwerp Uitkijktoren door Walden & Natrufied
- Beoogde realisatie 2025-2026



Nationaal Park
NIEUW LAND



Nationaal Park
NIEUW LAND



Nationaal Park
NIEUW LAND



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

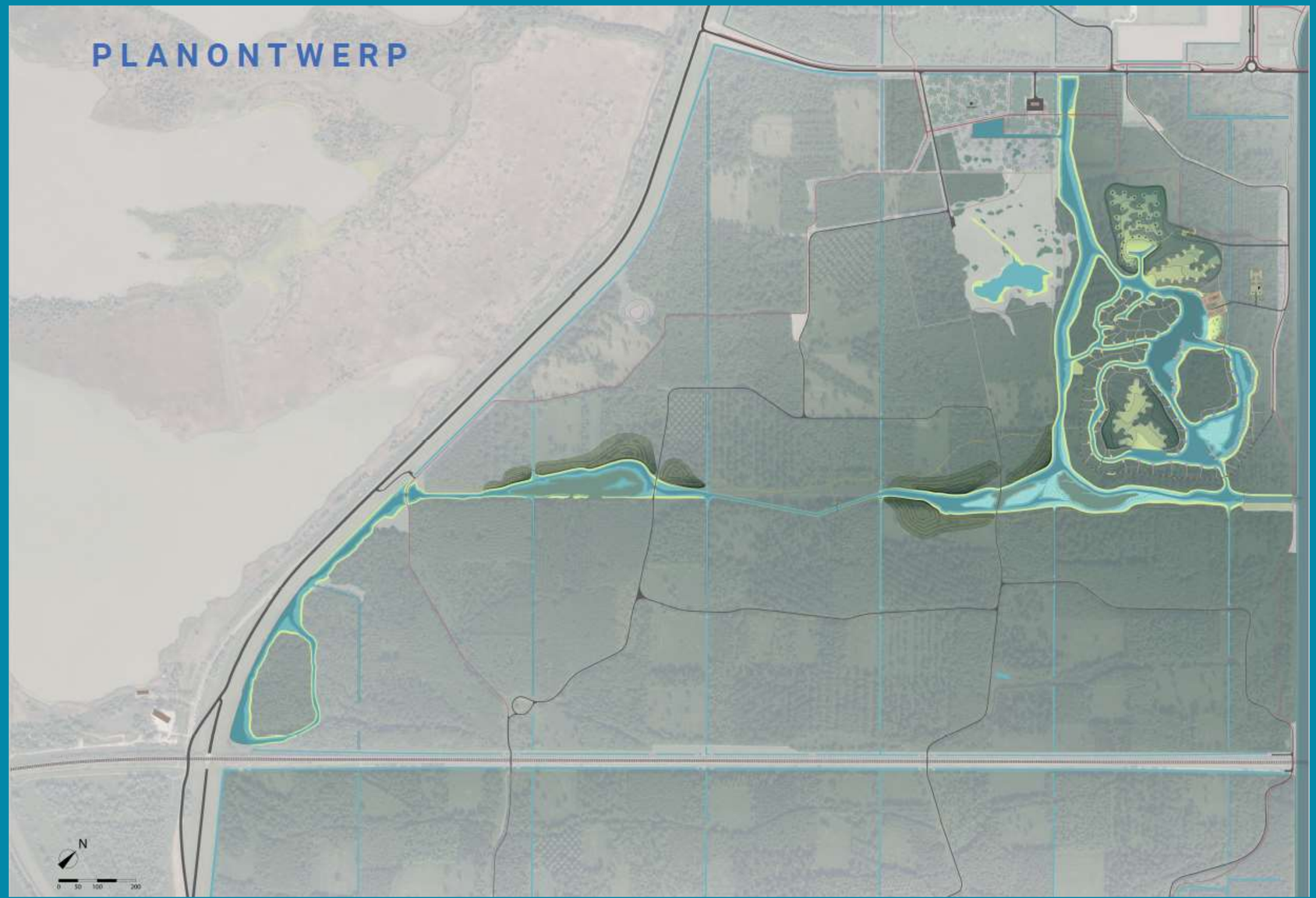
Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

WATERPARTIJEN HOLLANDSE HOUT LEADERPROJECT BESTEMMINGPLAN EN VERGUNNINGEN

Jacob Dam / Ijsbrand Zwart

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

SLENKEN EN WATERPARTIJEN

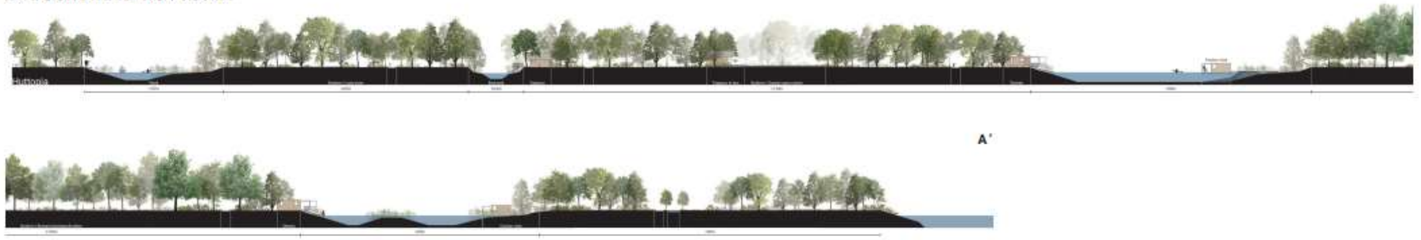


Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

PROFIELEN

LANGE DOORSNEDES

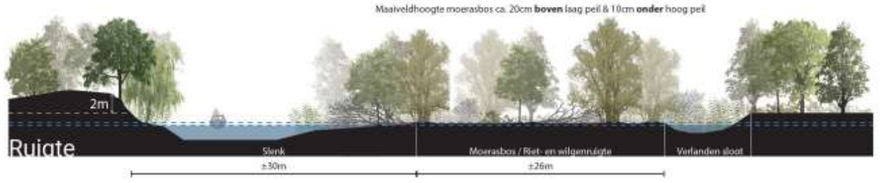
A: DOORSNEDE HUTTOPIA



B: DOORSNEDE MOERASEILANDEN **B'**



C: DOORSNEDE RUIGTES LANGS SLENK **C'**

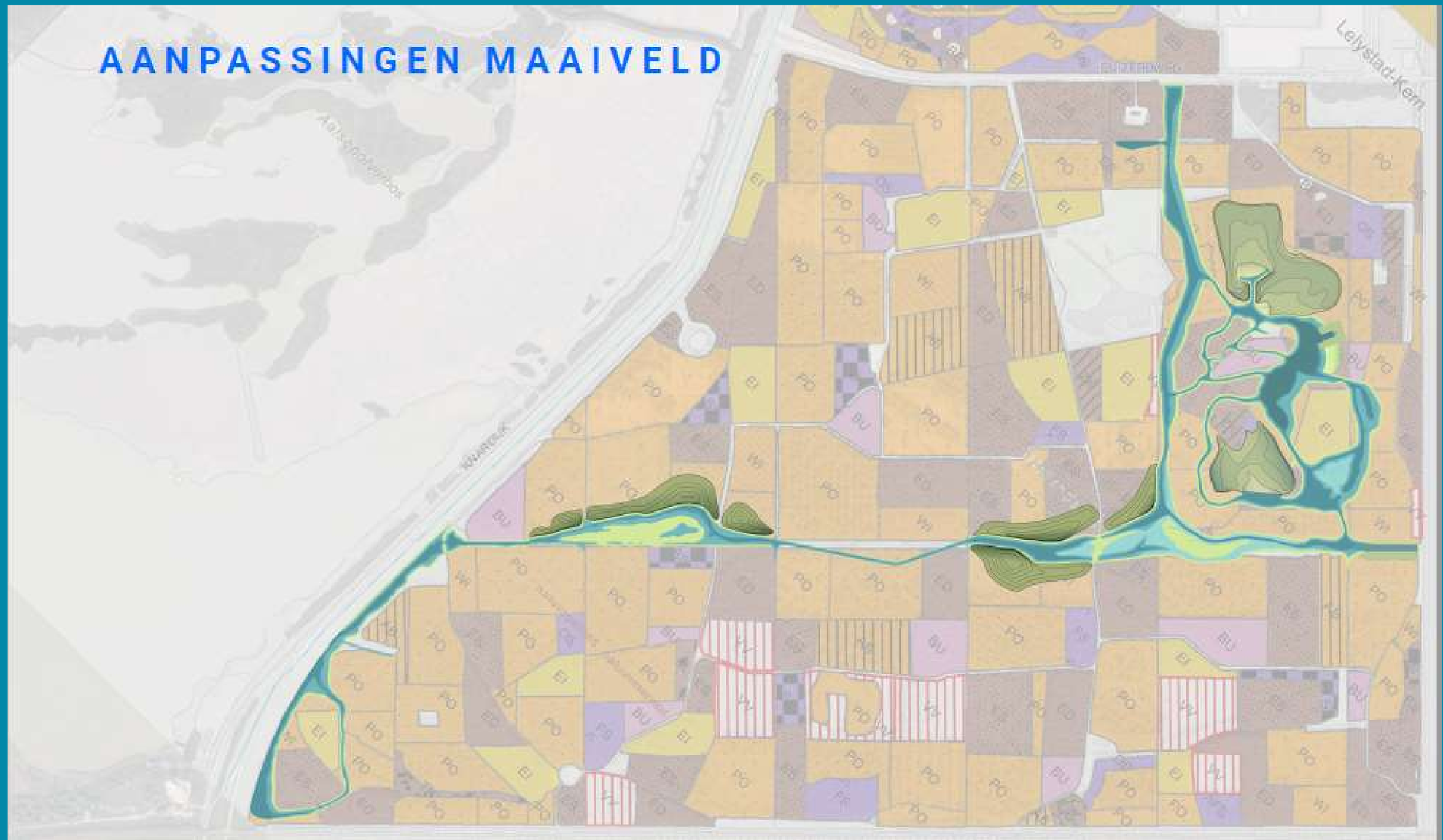


D: DOORSNEDE HAVEN BEZOEKERSCENTRUM **D'**



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

MAAIVELD



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

VERGUNNING

- Ontgronding en aanleg
- Aanvraag Q2



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

IN UITVOERING

- Start Q4 2023
- Gereed 2025





Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

GEREED: WELKOM IN DE NATUUR









Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

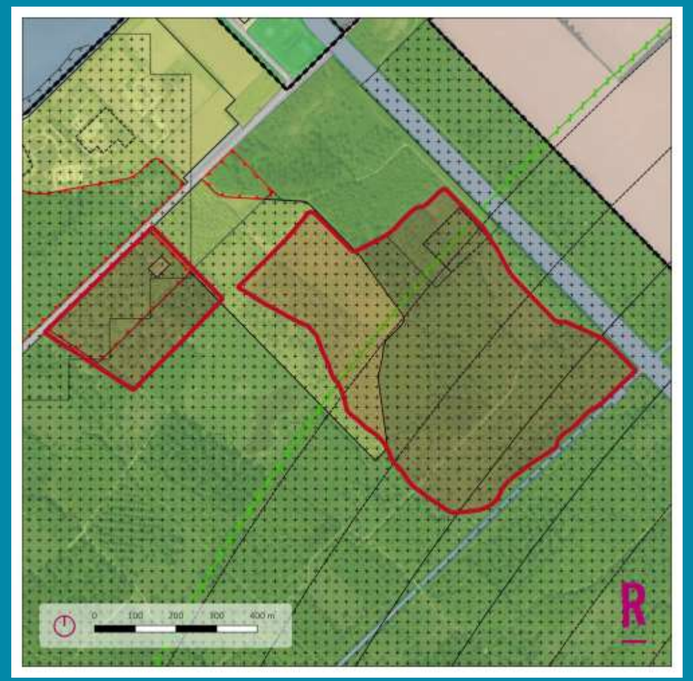
BESTEMMINGSPLAN



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

BESTEMMINGSPLAN

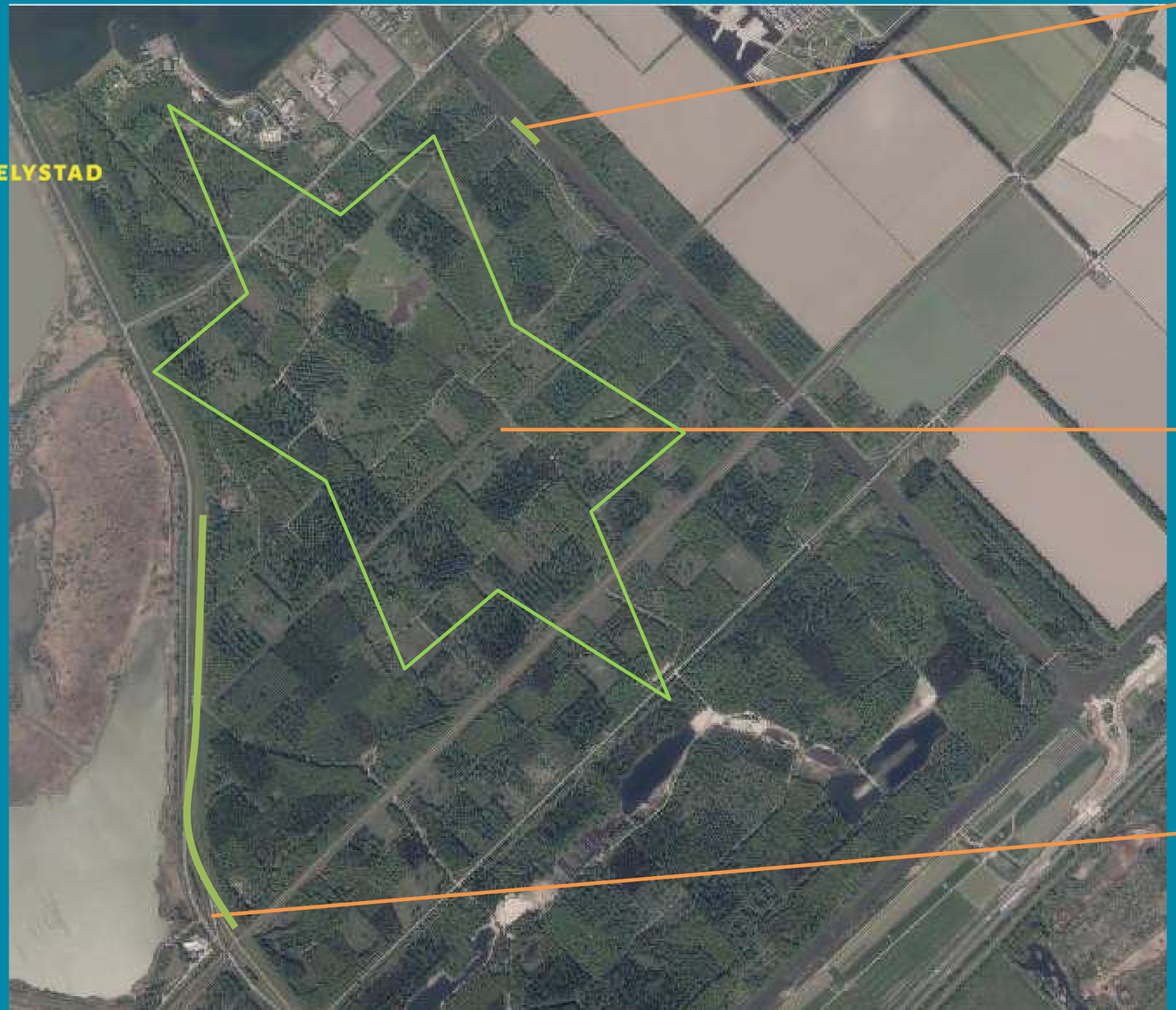
- Huttopia
- Ontvangstgebied
- Herbegrenzing NNN
- Start Q3 2023 - gereed 2024





Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

LEADER PROJECTEN





aanlegsteiger Lage Dwarsvaart



Ruiterroute



Wandelpad Knardijk en Glijbaan

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

HUTTOPIA

Paul Visser

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

HUTTOPIA = NATUUR CAMPINGS



Opgericht 1999 tussen Canada en Frankrijk door Philippe & Celine Bossanne.
Vandaag in 8 landen aanwezig, met 4 verschillende formules van natuur campings.

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

HUTTOPIA = NATUUR CAMPINGS



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

HUTTOPIA IN NEDERLAND



In Nederland :

2015 Opening hoofdkantoor NL in Utrecht
2020 Opening Huttopia Camping de Roos
2021 Opening Citykamp Valkenburg
2022 Opening Huttopia de Meinweg
2023 Opening Huttopia de Veluwe

In contact met Staatsbosbeheer sinds 2017 over project Nieuw Land

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

HUTTOPIA ONTWERP & INRICHTING



SBB Huttopia Village Newlander

120 verhuur accommodaties: houten chalets et Glamping tenten, bij of op het water

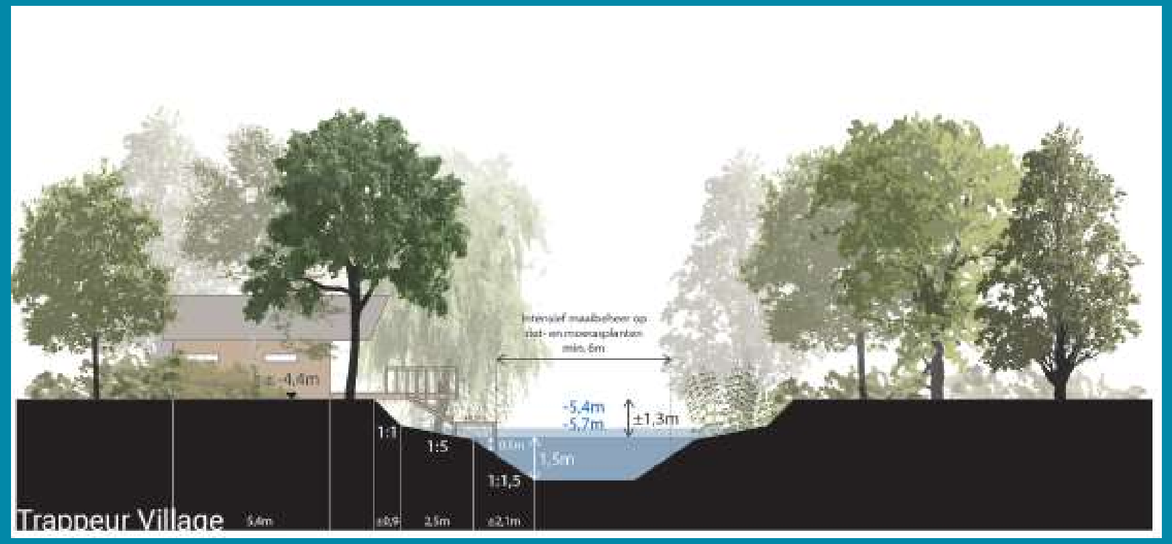
30 kampeerplaatsen voor tenten

1 houten centrumgebouw met zwembad

1 bos spa

2 kleine sanitaire modules

Autovrij aanleg, alle accommodaties en voorzieningen zijn met kano bereikbaar !



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

HEEFT U NOG VRAGEN?

Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD

BLIJF OP DE HOOGTE

Meld je aan voor de digitale nieuwsbrief

- Ga naar lelystad.nl/nieuwsbrief
- Vul je gegevens in en kies voor nieuwsbrief Poort Oostvaardersplassen Lelystad
- Klik op inschrijven

Vragen en Antwoorden

POORT FASE 1

Vraag: Gaan de koeien weg? Kunnen ze blijven? Hebben meerwaarde voor het gebied.
Antwoord:
Staatsbosbeheer heeft een pachtovereenkomst met de heer Pelgrim. Elk jaar wordt door Pelgrim en Staatsbosbeheer gezamenlijk bekeken of deze verlengd wordt. Op het moment dat de parkeerplaats ontwikkeld wordt, kunnen de koeien op die plek niet meer lopen. Voorlopig blijven de koeien wel op de halfopen bosweide achter het oude beheerkantoor van Staatsbosbeheer.

Vraag: De bestaande fietspaden in het gebied zijn te smal. Waarom worden niet alle fietspaden aangepakt?
Antwoord:
De gezamenlijke ambitie van provincie, gemeente en Staatsbosbeheer is om op termijn alle fietspaden te verbreden (zie uitvoeringsprogramma Poort Lelystad 2019-2023 van november 2018). In de eerste fase van de realisatie van dit programma is budget gereserveerd voor het verbreden van ca 3,5 km fietspad.

Vraag: Waarom niet parkeren bij het spoor?
Antwoord:
In de ontwikkelingsvisie Poort Lelystad van oktober 2016 is gemotiveerd waarom het ontvangstgebied met parkeervoorziening bij de Buizerdweg gesitueerd wordt. Hierbij gaat het onder andere om de nabijheid van de ondernemers bij het Bovenwater, de ligging van de Buizerdweg als schakelstuk tussen stad en natuur; de nabijheid van andere toeristische plekken als Batavialand, Deze visie is door de gemeenteraad vastgesteld en daarmee uitgangspunt voor de ontwikkeling van het ontvangstgebied.

Vraag: Verkeersbewegingen gaan misschien overlast geven op Torenvalkweg? Komt hier ook een fietspad?
Antwoord:
De plannen van de provincie zijn om de Torenvalkweg om te vormen naar een snelfietspad. Op het moment dat dit gerealiseerd wordt, zal de Torenvalkweg tussen de Knardijk en Lage Dwarsvaart afgesloten worden voor autoverkeer. Alleen nood- en hulpdiensten kunnen dan nog gebruik maken van de Torenvalkweg.

Vraag: Locatie Poort is eigenlijk heel onlogische keuze hier, vanwege duurzaamheid, waarom niet bij station? Heroverweging mogelijk?
Antwoord:
Zie vraag over parkeren bij de Poort.
Heroverwegen betekent een nieuw raadsbesluit. Daarvoor kan een initiatief ingediend worden.
Heroverweging is niet mogelijk. Er zijn in 2015/2016 zo'n 6 locaties onderzocht als mogelijke plek voor poortontwikkeling. Op basis van allerlei afhankelijkheden, lopende en toekomstige processen etc is uiteindelijk door de raad gekozen voor locatie aan de Buizerdweg.

SLENKEN

Vraag: Kan de slenk worden doorgetrokken naar de Uilenweg? Kan er ook een waterverbinding tussen Bovenwater en slenk worden gemaakt?
Antwoord:
Er is geen budget om de slenk door te trekken naar het Uilenbos. Bovendien zou er dan ook een brug of duiker nodig zijn om de Buizerdweg te kruisen. Wellicht wordt in de toekomst, wanneer er wel financiële middelen zijn, gekeken naar deze verbinding mits dit kan mbt waterniveau verschillen en waterkwaliteit.

HUTTOPIA

Vraag: Hoe groot wordt Huttopia ?
Antwoord:
Het terrein is 33 ha groot. Vooralsnog wordt uitgegaan van ca. 30 tentplaatsen, 120 ecolodges (waarvan helft glamping en helft chalets), een centraal gebouw en ruimte voor opslag, beheerder en personeel.

Vraag: Is kanoën mogelijk in Huttopia? En groeit het niet dicht met riet?
Antwoord:
Het terrein is per kano en te voet toegankelijk voor iedereen.
Op de slenk tussen Buizerdweg en het bezoekerscentrum van de Oostvaardersplassen is kanoën sowieso mogelijk. Alleen langs de ondiepe oevers is ontwikkeling van riet mogelijk. De rest van de slenken is dusdanig diep dat riet (zeker in een bosrijke omgeving) niet tot ontwikkeling kan komen.

Vraag: Voor Huttopia worden bomen gekapt. Is er geen compensatie van groen nodig? Zo ja, waar wordt dit gedaan?
Antwoord:
Er zijn meerdere plekken waar de compensatie plaatsvindt. Hierbij is in samenspraak met de provincie gekozen om de compensatie binnen het beheergebied van de Oostvaardersplassen te zoeken en daarmee het Natuurnetwerk Nederland robuust en aaneengesloten te maken. De boscompensatie vindt plaats op locaties in de directe nabijheid van het Hollandse Hout (bv de strook tussen de A6 en de Lage Vaart) maar zijn ook andere gebieden in de provincie Flevoland aangewezen.

Vraag: Is het plan niet te elitair?
Antwoord:
Huttopia is niet elitair, voorziet in een behoefte, is bedoeld voor natuur- en avontuurzoekers en is een goede aanvulling op de aanwezige recreatie.

Vraag: Hoe zit het met de veiligheid op de camping? Is er toezicht?
Antwoord:
Huttopia is bereikbaar voor nood- en hulpdiensten. Op de locatie Huttopia wordt toezicht verzorgd door hun beheerder. Het bos is een natuurgebied waar de gebruikelijke toezicht is.

Vraag: Waarom komt Huttopia in dit gebied? Is dit vanuit economische redenen?
Antwoord:
Huttopia heeft het Hollandse Hout gekozen als een van de plekken waar ze veel kans zien om kamperen in de natuur te realiseren. Zij zien de huidige locatie als meest passend bij hun planontwikkeling. Er is geen economische reden om de samenwerking met Huttopia aan te gaan. De opbrengst van de erfpacht komt ten goede aan het beheer en onderhoud van o.a. de Hollandse Hout door Staatsbosbeheer.

Vraag: In hoeverre hebben bewoners inspraak in de planvorming van Huttopia?
Antwoord:
Om Huttopia mogelijkte maken, is wijziging van het bestemmingsplan nodig. In de procedure is participatie vereist en kunnen zienswijzen worden ingediend. Bij de planvorming wordt waar nodig rekening gehouden met de zienswijzen.

Vraag: Hoe vind de financiering van de grond van Huttopia plaats? Pacht? Voor hoe lang? Of door verkoop van de grond aan Huttopia?
Antwoord:
Huttopia zal de grond in erfpacht nemen van Staatsbosbeheer. Staatsbosbeheer blijft eigenaar van de grond.

Vraag: Hoe is Huttopia ooit in beeld gekomen? Via Europese aanbesteding?
Antwoord:
Via contact met het Franse Staatsbosbeheer bleek dat Huttopia op verschillende locaties in o.a. Frankrijk over een langere periode goede ennis en ervaring heeft met het realiseren en exploiteren van overnachtingsplekken in de natuur.

DIVERSEN

Vraag: Wanneer komt er weer water in de Oostvaardersplassen?
Antwoord:
Zodra er ca 1000ha riet gegroeid is en deze minimaal 3 jaar oud is, komt het water terug in de Oostvaardersplassen.

Vraag: Zijn bestaande ondernemers betrokken geweest bij de planvorming?
Antwoord:
De ondernemers van de Buizerdweg zijn door Staatsbosbeheer geïnformeerd over de ontwikkelingen. De ondernemers hebben de uitnodiging gekregen om eventuele plannen van hun kant bij Staatsbosbeheer kenbaar te maken. Door corona is het contact een tijdje wat mager geweest. De werkgroep projectcommunicatie van de Poort zal ervoor zorgdragen dat de communicatie met de ondernemers weer intensiever wordt.

Vraag: Hoe zit het met biodiversiteit?
Antwoord:
De biodiversiteit van het Hollandse Hout zal naar verwachting toenemen. De realisatie van de waterpartijen geeft hierin de grootste impuls, samen met de omvorming van het bos. Door Staatsbosbeheer wordt gewerkt aan een omvorming van het bos waarbij naast meer verschillende soorten bomen door elkaar heen geplant, ook mantel- en zoomvegetaties worden gerealiseerd. Bij elkaar neemt het aantal soorten leefgebied in het bos toe.

Vraag: Welke gevolgen hebben de plannen voor het verkeer op de Buizerdweg?
Antwoord:
Op dit moment wordt een onderzoek naar verkeersstromen afgerond. De definitieve resultaten zijn hiervan nog niet bekend, een eerste inschatting laat zien dat het op een drukke toeristische dag niet drukker zal worden dan nu op een huidige doordeweekse werkdag het geval is.

Vraag: Hoe zit het met de bereikbaarheid en overlast tijdens de werkzaamheden voor de aanwezige bedrijven/recreatie en bezoekers aan de Uilenweg?
Antwoord:
De projectleider van Staatsbosbeheer zal dit tijdig vooraf met de betreffende ondernemers bespreken. Indien nodig worden voorzieningen getroffen om de bereikbaarheid te garanderen en overlast te minimaliseren .

Vraag: Word er iets gedaan met de Knardijk om deze autoluw te maken? Er wordt veel te hard gereden en er komt steeds meer verkeer overheen.
Antwoord:
Dit is onderwerp van een studie die momenteel loopt waar gemeente Lelystad, gemeente Almere, provincie en Staatsbosbeheer bij betrokken zijn. De ambitie vanuit het Nationaal Park is om het noordelijk deel van de Knardijk autoluw te maken. Of hiervoor een breder bestuurlijk draagvlak is moet nog worden onderzocht.

Informatiebijeenkomst Poort Oostvaardersplassen Lelystad
23 februari 2023
Van 18.30 uur tot 21.00 uur
Kindcentrum Warande, Haagwinde 2

Op donderdag 23 februari 2022 organiseert gemeente Lelystad samen met Staatsbosbeheer een informatiebijeenkomst voor inwoners. Tijdens de informatiebijeenkomst praten zij inwoners bij over de ontwikkelingen in het natuurgebied. Waar en wanneer deze plaatsvinden en presenteren zij de laatste status van het ontwerp van het gebied.

Poort Oostvaardersplassen Lelystad
Poort Oostvaardersplassen Lelystad is onderdeel van Nationaal Park Nieuw Land. Het project vindt plaats op grondgebied van Staatsbosbeheer ten zuiden van de Buizerdweg, tussen de Knardijk en Lage Dwarsvaart. Hiervoor tekenden Staatsbosbeheer, gemeente Lelystad en provincie Flevoland onlangs een realisatieovereenkomst. De realisatie start naar verwachting na het broedseizoen in het najaar van 2023.

Programma
Aanwezigheid organisatie: 16.00 uur
Aanwezigheid sprekers: uiterlijk 18.00 uur
Start: inloop vanaf 18.30 uur
Presentaties: vanaf 19.00 uur
Nabespreken: vanaf 20.00 uur – 21.00 uur

Uitgewerkt Programma

	Onderwerp (inhoud, planning en stand van zaken)	**Door**
1	Welkom, voorstelronde en programma van deze avond	Suzanne Marquering
2	Poort fase 1, realisatieovereenkomst, rolverdeling partijen, scope (o.a. parkeerplaatsen)	Rob Luijsterburg
3	Projecten aan de Lelystadse kant van NPNL (met o.a. het ontwerp van de uitkijktoren)	Anne Kok
4	• Waterpartijen Hollandse Hout • Leader-project • Bestemmingsplan en vergunningen	Jacob Dam + Ijsbrand Zwart
5	Huttopia, plan, status, procedure(s)	Paul Visser
6	Afsluiting	Suzanne Marquering + Rob Luijsterburg

Uitingen van communicatie
- Uitnodiging huis-aan-huis: Warande, Hollandse Hout en ondernemers in deze gebieden
- Via gemeentelijke berichten in de Flevopost
- Persbericht naar Lelystadse media
- Uitnodiging mee naar bijeenkomst Lelystad Zuid
- Via digitale nieuwsbrief Gemeente Lelystad
- Via website van Nationaal Park Nieuw Land

Contactpersonen

Wat	Wie	Contactgegevens
Organisatie	Suzanne Marquering Hanneke Douma	06-52688606 06-55162504
Locatie	Kindcentrum Warande Haagwinde 2	
Sprekers	Suzanne Marquering Rob Luijsterburg Anne Kok Jacob Dam IJsbrand Zwart Paul Visser	

Meeneemlijst

Wat	Wie
Broodjes en drinken sprekers en organisatie	Suzanne
Koffie apparaat	Bigfood
Koeken en koffiebenodigdheden	Suzanne
Heatpacks	Fromm Santa / Suzanne
Reactieformulieren	Suzanne
Pennen	Suzanne
Stoffen badges	Mediabureau / Suzanne
Roll-up banieren	Suzanne

- Op en rondom parken, sportvelden en -parken, speeltuinen, klimtoestellen en de omliggende parkeerplaatsen.
- Havenkom met daarbij straatje Griend 33 (Boswijk);
- De Voorstraat (Waterwijk);
- Terrein en directe omgeving Iriszorg aan de Gondel 36-01 (verslavingskliniek -bescherm wonen-)
- Het Bultpark en direct omliggende straten;
- Rondom de flat van Kwintes aan de Lubeckstraat;
- Rondom Vitre aan de Tallinstraat 25;
- Strand Houtribhoek.
- De parkeerplaats gelegen aan de Wold 11.
- Alle parkeerplaatsen gelegen aan het Kofschip.
- Parkeerplaats Gelderse Hout (ingang Ooststranddreef richting zorgcomplex).

2. Het aanwijzingsbesluit alcoholverbods-gebieden van 26 mei 2020 in te trekken per gelijke datum als de inwerkingtredingsdatum van het onder 1. genoemde besluit.

Het aanwijzingsbesluit treedt op de dag na deze bekend zijn gemaakt in werking. Het besluiten ligt gedurende zes weken na bekendmaking voor een ieder ter inzage bij de centrale balie van het stadhuis en is te raadplegen in het digitale Gemeenteblad.

Intrekking lachgasverbodsgebieden.
De burgemeester van Lelystad maakt bekend dat zij op 31 januari 2023 heeft besloten om het aanwijzingsbesluit lachgasverbodsgebieden van 26 mei 2020 in te trekken.
Per 1 januari 2023 is lachgas opgenomen als verboden middel in de Opiumwet. Dit houdt in dat nu overal gehandhaafd kan worden op grond van de Opiumwet. Het aanwijzingsbesluit is niet meer nodig.

Bezwaar maken
Op grond van artikel 7:1 juncto 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan iedere belanghebbende, gedurende de hiervoor genoemde termijn van de terinzagelegging, bezwaar maken tegen deze aanwijzingsbesluiten bij het daartoe bevoegde bestuursorgaan.
U kunt uw bezwaar
richten tot het college (alcoholverbod) of de burgemeester (lachgas) van Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.



Wilt u uw huis energiezuiniger maken?

Energieloket Lelystad helpt met tips over isoleren, ventileren, verwarmen en zelf energie opwekken.

Meer weten?
Ga naar: www.energieloket-lelystad.nl



Energieloket Lelystad is een samenwerking tussen Regionaal Energieloket en gemeente Lelystad.

regionaal energieloket

gemeente Lelystad



Nationaal Park
NIEUW LAND
OOSTVAARDERSPLASSEN **LELYSTAD**

DONDERDAG 23 FEBRUARI 2023
VAN 18.30 UUR TOT 21.00 UUR
KINDCENTRUM WARANDE
(HAAGWINDE 2)

UITNODIGING INFORMATIEBIJEENKOMST

Het natuurgebied Poort Oostvaardersplassen Lelystad is onderdeel van Nationaal Park Nieuw Land.

KOM OP 23 FEBRUARI NAAR DE INFORMATIEBIJEENKOMST
We praten u dan graag bij over de ontwikkelingen in het natuurgebied. Waar en wanneer gaan we die uitvoeren? Wat is de laatste status van het ontwerp van het gebied? Wat gaat u daarvan merken?

HET PROGRAMMA VAN DE INFORMATIEBIJEENKOMST

Start:	inloop vanaf 18.30 uur
Presentaties:	vanaf 19.00 uur
Nabespreken:	vanaf 20.00 uur – 21.00 uur

U hoeft zich niet aan te melden voor de informatiebijeenkomst. U kunt vanaf 18.30 uur binnen komen lopen.

BLIJF OOK DIGITAAL OP DE HOOGTE VAN DE ONTWIKKELINGEN
U kunt zich aanmelden voor deze nieuwsbrief door de qr-code te scannen. Of meld u aan via www.lelystad.nl/nieuwsbrief. Kies dan voor de nieuws-brief met de categorie Poort Oostvaardersplassen Lelystad.

U KOMT TOCH OOK!

Nationaal Park NIEUW LAND OOSTVAARDERSPLASSEN LELYSTAD · staatsbosbeheer · Provincie Flevoland · gemeente Lelystad

gemeente Lelystad



Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

	Ingekomen vragen Informatiebijeenkomst 23-2-2023	Reactie	Opgenomen in bestemmingsplan	In nieuwsbrief	Vraag gehonoreerd
1	Wij blijven graag op de hoogte van de ontwikkelingen?	Zie websites Nationaal Park Nieuw Land, gemeente Lelystad en Staatsbosbeheer.	n.v.t.	ja	ja
2	Kunnen de koeien in het gebied behouden blijven?	Staatsbosbeheer heeft een pachtovereenkomst. Elk jaar wordt door pachter en Staatsbosbeheer gezamenlijk bekeken of deze verlengd wordt. Op het moment dat de parkeerplaats ontwikkeld wordt, kunnen de koeien op die plek niet meer lopen. Voorlopig blijven de koeien wel op de halfopen bosweide achter het oude beheerkantoor van Staatsbosbeheer.	nee	ja	voorlopig wel
3	Wij ontvangen graag een nieuwsbrief en eventuele voorlichting?	Zie websites Nationaal Park Nieuw Land, gemeente Lelystad en Staatsbosbeheer.	n.v.t.	ja	ja
4	De fietspaden in het gebied zijn te smal, waarom worden niet alle fietspaden aangepakt?	De gezamenlijke ambitie van de provincie Flevoland, gemeente Lelystad en Staatsbosbeheer is om op termijn alle fietspaden te verbreden (uitvoeringsprogramma Poort Lelystad 2019-2023). In de eerste fase van het programma is budget gereserveerd voor ca. 3,5 km fietspad.	nee	ja	ja, op termijn
5	Waarom niet parkeren bij het spoor?	In de ontwikkelingsvisie Poort Lelystad van oktober 2016 is gemotiveerd waarom het ontvangstgebied met parkeervoorziening bij de Buizerdweg gesitueerd wordt. Hierbij gaat het onder andere om de nabijheid van de ondernemers bij het Bovenwater, de ligging van de Buizerdweg als schakelstuk tussen stad en natuur; de nabijheid van andere toeristische plekken als Batavialand, Deze visie is door de gemeenteraad vastgesteld en daarmee uitgangspunt voor de ontwikkeling van het ontvangstgebied.	nee	ja	nee
6	Verkeersbewegingen gaan misschien overlast geven op Torenvalkweg? Komt hier ook een fietspad?	De plannen van de provincie Flevoland zijn om de Torenvalkweg om te vormen naar een snelfietspad. Op het moment dat dit gerealiseerd wordt, zal de Torenvalkweg tussen de Knardijk en Lage Dwarsvaart afgesloten worden voor autoverkeer. Alleen nood- en hulpdiensten kunnen dan nog gebruik maken van de Torenvalkweg.	nee	ja	ja

Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

	Ingekomen vragen Informatiebijeenkomst 23-2-2023	Reactie	Opgenomen in bestemmingsplan	In nieuwsbrief	Vraag gehonoreerd
7	Locatie Poort is eigenlijk een onlogische keuze hier, vanwege duurzaamheid, waarom niet bij het station? Heroverweging mogelijk?	Heroverweging is niet mogelijk. Er zijn in 2015/2016 zo'n 6 locaties onderzocht als mogelijke plek voor poortontwikkeling. Op basis van allerlei afhankelijkheden, lopende en toekomstige processen etc. is uiteindelijk door de raad gekozen voor locatie aan de Buizerdweg.	nee	ja	nee
8	Kan de slenk worden doorgetrokken naar de Uilenweg? Kan er ook een waterverbinding tussen Bovenwater en slenk worden gemaakt?	Er is geen budget om de slenk door te trekken naar het Uilenbos. Bovendien zou er dan ook een brug of duiker nodig zijn om de Buizerdweg te kruisen. Wellicht wordt in de toekomst, wanneer er wel financiële middelen zijn, gekeken naar deze verbinding mits dit kan m.b.t. waterniveau verschillen en waterkwaliteit.	nee	ja	nee
9	Hoe groot wordt Huttopia ?	Het totale bosgebied is 900 ha groot. De natuurcamping omvat 33 ha. Op de natuurcamping is ruimte voor 30 tentplaatsen, 75 vast opgestelde tenthuisjes, 45 permanent opgestelde houten ecologdes, een centraal gebouw en ruimte voor opslag, beheerder en personeel.	ja	ja	ja
10	Is kanoën mogelijk in Huttopia? En groeit het niet dicht met riet?	Het terrein is per kano en te voet toegankelijk voor iedereen. Op de slenk tussen Buizerdweg en het bezoekerscentrum van de Oostvaardersplassen is kanoën sowieso mogelijk. Alleen langs de ondiepe oevers is ontwikkeling van riet mogelijk. De rest van de slenken is dusdanig diep dat riet (zeker in een bosrijke omgeving) niet tot ontwikkeling kan komen.	ja	ja	ja

Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

	Ingekomen vragen Informatiebijeenkomst 23-2-2023	Reactie	Opgenomen in bestemmingsplan	In nieuwsbrief	Vraag gehonoreerd
11	Voor Huttopia worden bomen gekapt. Is er geen compensatie van groen nodig? Zo ja, waar wordt dit gedaan?	Er zijn meerdere plekken waar de compensatie plaatsvindt. Hierbij is in samenspraak met de provincie gekozen om de compensatie binnen het beheergebied van de Oostvaardersplassen te zoeken en daarmee het Natuurnetwerk Nederland robuust en aaneengesloten te maken. De boscompensatie vindt plaats op locaties in de directe nabijheid van het Hollandse Hout (bijv. de strook tussen de A6 en de Lage Vaart) maar zijn ook andere gebieden in de provincie Flevoland aangewezen.	ja	ja	ja
12	Is het plan niet te elitair?	De natuurcamping is niet elitair. Deze voorziet in een behoefte, is bedoeld voor natuur- en avontuurzoekers en is een goede aanvulling op de aanwezige recreatie.	nee	ja	n.v.t.
13	Hoe zit het met de veiligheid op de camping? Is er toezicht?	De camping is bereikbaar voor nood- en hulpdiensten. Op de locatie Huttopia wordt toezicht verzorgd door hun beheerder. Het bos is een natuurgebied waar de gebruikelijke toezicht is.	nee	ja	ja
14	Waarom komt Huttopia in dit gebied? Is dit vanuit economische redenen?	Staatsbosbeheer heeft het Hollandse Hout gekozen als een van de plekken waar ze kans ziet om kamperen in de natuur te realiseren. Staatbosbeheer heeft daarbij een exploitant gezocht die past bij de filosofie van kamperen in de natuur. Er is geen economische reden om de samenwerking met Huttopia aan te gaan. De opbrengst van de erfpacht komt ten goede aan het beheer en onderhoud van o.a. de Hollandse Hout door Staatsbosbeheer.	nee	ja	n.v.t.
15	In hoeverre hebben bewoners inspraak in de planvorming van Huttopia?	Om Huttopia mogelijke te maken, is wijziging van het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan) nodig. In de procedure is participatie vereist en kunnen zienswijzen worden ingediend. Bij de planvorming wordt waar nodig rekening gehouden met de zienswijzen.	ja	ja	ja
16	Hoe vindt de financiering van de grond van Huttopia plaats? Pacht? Voor hoe lang? Of door verkoop van de grond aan Huttopia?	De exploitant van de natuurcamping zal de grond in erfpacht nemen van Staatsbosbeheer. Staatsbosbeheer blijft eigenaar van de grond.	nee	ja	n.v.t.

Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

	Ingekomen vragen Informatiebijeenkomst 23-2-2023	Reactie	Opgenomen in bestemmingsplan	In nieuwsbrief	Vraag gehonoreerd
17	Hoe is Huttopia ooit in beeld gekomen? Via Europese aanbesteding?	Via contact met het Franse Staatsbosbeheer bleek dat Huttopia op verschillende locaties in o.a. Frankrijk over een langere periode goede kennis en ervaring heeft met het realiseren en exploiteren van overnachtingsplekken in de natuur.	nee	ja	n.v.t.
18	Wanneer komt er weer water in de Oostvaardersplassen?	Zodra er ca 1000ha riet gegroeid is en deze minimaal 3 jaar oud is, komt het water in het westelijke deel van het moeras weer terug.	n.v.t.	ja	n.v.t.
19	Zijn bestaande ondernemers betrokken geweest bij de planvorming?	De ondernemers van de Buizerdweg zijn door Staatsbosbeheer geïnformeerd over de ontwikkelingen. De ondernemers hebben de uitnodiging gekregen om eventuele plannen van hun kant bij Staatsbosbeheer kenbaar te maken. Door corona is het contact een tijdje wat mager geweest. De werkgroep projectcommunicatie van de Poort zal ervoor zorgdragen dat de communicatie met de ondernemers weer intensiever wordt.	nee	ja	ja
20	Hoe zit het met biodiversiteit?	De biodiversiteit van het Hollandse Hout zal naar verwachting toenemen. De realisatie van de waterpartijen geeft hierin de grootste impuls, samen met de omvorming van het bos. Door Staatsbosbeheer wordt gewerkt aan een omvorming van het bos waarbij naast meer verschillende soorten bomen door elkaar heen geplant, ook mantel- en zoomvegetaties worden gerealiseerd. Bij elkaar neemt het aantal soorten leefgebied in het bos toe.	nee	ja	ja
21	Welke gevolgen hebben de plannen voor het verkeer op de Buizerdweg?	Op basis van de verkeersstudie worden er niet meer extra autobewegingen verwacht dan er nu al tijdens een zonnige zondag op de Buizerdweg rijden. We verwachten door andere infraontwikkelingen omtrent de nog aan te leggen Doorfietsroute Almere - Lelystad een sterke vermindering van het sluipverkeer dat nu via de Praamweg naar Almere gaat. Deze aantallen heffen elkaar dan op. Verkeersmaatregelen lijken vooralsnog niet nodig.	ja	ja	ja

Overzicht opgehaalde vragen Informatiebijeenkomst 23 februari 2023

	Ingekomen vragen Informatiebijeenkomst 23-2-2023	Reactie	Opgenomen in bestemmingsplan	In nieuwsbrief	Vraag gehonoreerd
22	Hoe zit het met de bereikbaarheid en overlast tijdens de werkzaamheden voor de aanwezige bedrijven/recreatie en bezoekers aan de Uilenweg?	De projectleider van Staatsbosbeheer zal dit tijdig vooraf met de betreffende ondernemers bespreken. Indien nodig worden voorzieningen getroffen om de bereikbaarheid te garanderen en overlast te minimaliseren .	nee	ja	ja
23	Wordt er iets gedaan met de Knardijk om deze autoluw te maken? Er wordt veel te hard gereden en er komt steeds meer verkeer overheen.	Dit is onderwerp van een studie die momenteel loopt waar gemeente Lelystad, gemeente Almere, provincie Flevoland en Staatsbosbeheer bij betrokken zijn. De ambitie vanuit het Nationaal Park Nieuw Land is om de Knardijk tussen Markermeer en Praamweg autoluw te maken. Of hiervoor een breder bestuurlijk draagvlak is moet nog worden onderzocht.	n.v.t.	ja	in onderzoek