

Kenmerk: 2025-033680

BESLUITENLIJST

Besluitenlijst van Collegevergadering, gehouden 3 juni 2025

- 3.a.1 2025-028438 – Addendum Woondeal 2.0 regio Arnhem Nijmegen**
Besluit:
1. Met het addendum bij de Woondeal 2.0 regio Arnhem–Nijmegen in te stemmen.
- 3.a.2 2025-028880 Benoemen nieuwe leden kunstadviescommissie**
Besluit:
1. De heer D. Müller en de heer J–W van den Berg met ingang van 1 juli 2025 te benoemen als lid van de Kunstadviescommissie.
- 3.c.1 2025-018481 Jaarstukken 2024 Gemeente Overbetuwe**
Besluit:
1. Instemmen met de jaarstukken 2024 van de gemeente Overbetuwe.
2. Kennisnemen van het accountantsverslag 2024 bij de jaarrekening van de gemeente Overbetuwe.
3. De raad voorstellen:
3.1 de jaarstukken 2024 van de gemeente Overbetuwe vast te stellen.
3.2 het rekeningtekort van € 1.191.000 te onttrekken aan de Algemene Reserve.
3.3 €1.425.000 beschikbaar te stellen en te storten in de bestemmingsreserve overhevelingen.
- 3.c.2 2025-021283 Lokaal uitvoeringsplan Beschermd Wonen**
Besluit:
1. Het lokaal uitvoeringsplan Beschermd Wonen vast te stellen.
2. De brief aan de adviesraad sociaal domein te versturen.
- 3.c.3 2025-026356 Beantwoording motie M-4 Kwijtschelding én toezegging wethouder**
Besluit:
Aangehouden
- 3.c.4 2025-029688 Opstarten procedure wijzigen omgevingsplan "Buitengebied, Vogelenzangsestraat 3, Driel"**
Besluit:
1. Medewerking te verlenen aan een procedure tot het opstellen van een ontwerp-omgevingsplan voor het wijzigen van de functie "Agrarisch" naar "Wonen" voor de realisatie van twee vrijstaande woningen, na sloop van de bestaande bedrijfsbebouwing en het omvormen van de bestaande bedrijfswoning naar een reguliere woning op het perceel

Vogelenzangsestraat 3 te Driel;

2. Met het aangaan van bijgevoegde nadeelcompensatieovereenkomst in te stemmen;

3. Met het aangaan van bijgevoegde briefovereenkomst in te stemmen.

3.c.5

2025-031369 Opstarten gerechtelijke prijsvaststellingsprocedure als bedoeld in artikel 9.16 Omgevingswet voor twaalf percelen gelegen aan de Valburgseweg te Elst

Besluit:

1. Bij de rechtbank een prijsvaststellingsprocedure als bedoeld in artikel 9.16 Omgevingswet te starten voor twaalf percelen gelegen aan de Valburgseweg te Elst.

2. De gemeente in deze procedure zich te laten vertegenwoordigen door mrs. P.L.G. Haccou en J.J.M Kwakkernaat, dan wel een andere advocaat van Nysingh advocaten en notarissen N.V., om in bedoelde procedure als advocaten op te treden en daarin alle noodzakelijk geachte processuele handelingen te verrichten (besluit burgemeester).

3. Hiertoe bijgaand procesbesluit te ondertekenen.

4. Bijlagen 7, 8 en 10 bij dit voorstel aan de openbaarheid onttrekken op grond van artikel 5.1, tweede lid onder b van de Wet open overheid.

5. De bijgevoegde Informatiememo "Voortgang proces gemeentelijk voortgangsrecht Vriezenenck te Elst" te versturen naar de gemeenteraad.

6. De gemeenteraad voor te stellen om voor de aankoop van de gronden inclusief opstellen en bijkomende kosten via een begrotingswijziging een krediet van € 2.000.000,- beschikbaar te stellen en als strategische grond op de balans te activeren en de jaarlijkse kapitaallasten (rente) op te nemen in de nog op te stellen Begroting 2026.

burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D.C. van Eeten

R.P. Hoytink-Roubos