

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG



**Leidschendam-
Voorburg**

Datum 30 augustus 2022
Nummer 2936
Onderwerp Raadsvoorstel Vaststellen Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen
gemeente Leidschendam-Voorburg 2022

Portefeuillehouder Wethouder Belt
Behandeld door Nazmiye Altun

1. Gevraagd raadsbesluit

- De Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen gemeente Leidschendam-Voorburg 2022 vast te stellen.

2. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd? (In welke context, bijv. vanwege wet- en regelgeving of nieuw initiatief en wat komt hierna nog)

In de collegevergadering van 10 mei 2022 heeft het college ingestemd met de ontwerp Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen Leidschendam-Voorburg 2022 en het ontwerp Bodemenergieplan Klein Plaspoelpolder en Overgoo. De raad is toen door middel van raadsbrief 2486 (ontwerp Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen en het ontwerp Bodemenergieplan Klein Plaspoelpolder en Overgoo) geïnformeerd.

De ontwerp Verordening en het ontwerp Bodemenergieplan hebben gedurende 4 weken ter inzage gelegen voor inspraak. Er zijn geen inspraakreacties binnengekomen. Het college ziet als belangrijkste reden hiervoor de intensieve afstemming met betrokken partijen aan de voorkant. Aangezien er geen inspraakreacties zijn binnengekomen, is er ook geen inspraakverslag opgesteld. Hierdoor blijven de verordening en het bodemenergieplan ongewijzigd en kan de definitieve verordening ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Na de vaststelling van de verordening zal het college vervolgens het definitieve Bodemenergieplan Klein Plaspoelpolder en Overgoo vaststellen. Het college is bevoegd gezag voor deze systemen.

Met vaststelling van de verordening stelt de raad regels op voor bodemenergiesystemen. De gebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo worden als eerste gebieden in de gemeente aangewezen als interferentiegebieden voor de gesloten en open bodemenergiesystemen. Onderdeel van de verordening is tevens dat het college (toekomstige) interferentiegebieden kan vaststellen, wijzigen en actualiseren. Dit is opgenomen om actief en vlot op de energietransitie te kunnen handelen.

Omgevingswet

Bij het opstellen van een omgevingsplan zal de verordening en het Bodemenergieplan hierin worden opgenomen.

3. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?

Het voorstel draagt bij aan een groene, duurzame woongemeente door het gebruiken van duurzame energie uit de bodem (grondwater).

4. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen? (Inhoudelijke uitleg, voor- en nadelen, financieel gevolg en risico's)

In de gebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo zal grootschalige nieuwbouw plaatsvinden. De verwachting is dat voor het duurzaam klimatiseren van de nieuwbouw veel gebruik gemaakt gaat worden van de (gesloten en open) bodemenergiesystemen, ook wel bekend als Warmte en Koude Opslag (WKO). Om 'Wie het eerst komt, het eerst pompt' te voorkomen is het belangrijk om de gebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo aan te wijzen als interferentiegebieden. Het doel van deze interferentiegebieden is om de bodemenergiesystemen beter te ordenen/reguleren zodat meer bodemenergiesystemen gerealiseerd kunnen worden zonder dat ze elkaars werking negatief beïnvloeden (interfereren).

In de verordening zijn de gebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo aangewezen als interferentiegebieden voor de gesloten en open bodemenergiesystemen. De uitwerking wordt door het college geregeld in het Bodemenergieplan Klein Plaspoelpolder en Overgoo.

Voor de gesloten systemen (tot een vermogen van 70 kW) is het college bevoegd gezag. Voor gesloten systemen met een vermogen van meer dan 70 kW en de open systemen is Gedeputeerde Staten van de provincie het bevoegd gezag.

De verordening en het bodemenergieplan sluiten aan bij de Lokale Energie Strategie van de gemeente. Door middel van deze stukken kan de gemeente de gesloten bodemenergiesystemen binnen de gebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo sturen/reguleren zodat de bodemenergie optimaal wordt gebruikt. De gemeente pakt hiermee een proactieve rol in de energietransitie.

In de verordening is in ieder geval het volgende ook opgenomen:

1. Het college is bevoegd om nieuwe interferentiegebieden aan te wijzen en vast te stellen en de grenzen van een interferentiegebied te wijzigen en opnieuw vast te stellen, indien het college van oordeel is dat dit ter voorkoming van interferentie tussen gesloten en tussen gesloten en open

bodemenergiesystemen onderling of anderszins ter bevordering van een doelmatig gebruik van bodemenergie nodig is.

2. Het college informeert de raad dat zij gebruik maakt van de bevoegdheid uit lid 1.
3. Bij gebruik van deze bevoegdheid vindt door het college vooraf afstemming plaats met Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.
4. Het college is bevoegd om bodemenergieplannen vast te stellen en te wijzigen voor interferentiegebieden. Deze bodemenergieplannen bevatten beleidsregels voor het gebruik van bodemenergie door gesloten en open bodemenergiesystemen.
5. Bij gebruik van deze bevoegdheid vindt door het college vooraf afstemming plaats met Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Korte inhoudelijke toelichting

Verordening

In de verordening is opgenomen dat gesloten bodemenergiesystemen met een vermogen van kleiner dan 70 kW, net als bodemenergiesystemen met een vermogen van meer dan 70 kW, vergunningplichtig worden. Tot nu toe waren systemen met een vermogen van kleiner dan 70kW alleen meldingsplichtig.

Bodemenergieplan

In het ontwerp Bodemenergieplan staan beleidsregels over gesloten en open bodemenergiesystemen van de interferentiegebieden Klein Plaspoelpolder en Overgoo waaraan nieuwe aanvragen moeten voldoen.

Open en gesloten bodemenergiesystemen

Bodemenergiesystemen zijn systemen die voor de verwarming en koeling van gebouwen gebruik maken van de warmte en koude die in de bodem (in het grondwater) is opgeslagen. Er wordt onderscheid gemaakt tussen open en gesloten bodemenergiesystemen.

Een gesloten bodemenergiesysteem is een installatie waarmee de levering van warmte of koude door middel van een gesloten leiding in de bodem plaats vindt. Bij een open bodemenergiesysteem wordt de warmte of koude gewonnen door onttrekking van het grondwater en na gebruik in de bodem terug te brengen. In de verordening zijn deze systemen nader toegelicht.

Interferentiegebied

Een interferentiegebied is een gebied waarin ordening van bodemenergiesystemen wenselijk is met het oog op het voorkomen van negatieve onderlinge beïnvloeding van meerdere bodemenergiesystemen of anderszins ter bevordering van het doelmatig gebruik van bodemenergie.

Bij bodemenergiesystemen in elkaars nabijheid bestaat het risico dat thermische invloedsgebieden elkaar overlappen. Dit heet interferentie. Interferentie tussen

thermische invloedsgebieden van verschillende temperaturen is vooral ongewenst omdat één zone dan zowel gekoeld als opgewarmd wordt. Hierdoor vermindert het energierendement van de betrokken bodemenergiesystemen.

De provincie Zuid-Holland en de gemeente Leidschendam-Voorburg hebben de afhandeling van de vergunningverlening en de meldingen bodemenergiesystemen WKO's gemandateerd aan de Omgevingsdienst Haaglanden.

De vast te stellen interferentiegebieden Klein Plaspolder en Overgoo en het Bodemenergieplan zijn onder andere in overleg met de provincie, de Omgevingsdienst Haaglanden, Hoogheemraadschap Delfland, de projectleiders en de ontwikkelaars bepaald.

Financiële gevolgen

Na het vaststellen van de verordening worden de nu nog meldingsplichtige gesloten systemen vergunningplichtig. De Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) heeft aangegeven dat de gesloten systemen binnen het interferentiegebied aan het bodemenergieplan worden getoetst en dat er geen extra kosten in rekening zullen worden gebracht.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

J.G. Bijl
burgemeester

Bijlagen:

Nummer	Bestandsnaam
1.	2936 - Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen Leidschendam-Voorburg 2022
2.	2936 ontwerp Bodemenergieplan Klein Plaspolder en Overgoo d.d. 22 februari 2022
3.	2936 - Concept Raadsbesluit vaststellen Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen Leidschendam-Voorburg 2022
4.	2486 – Raadsbrief ontwerp Verordening interferentiegebieden bodemenergiesystemen Leidschendam-Voorburg 2022