Nr 2653

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, nr 2653;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor het perceel Oude Bijschoterweg ten oosten van 1 in Voorthuizen om de daar beoogde ontwikkelingen voor het bouwen van een woning planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2012 en zoals nadien door het college van burgemeester en wethouders gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekkingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan “Oude Bijschoterweg I, partiële herziening Buitengebied 2012 bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1704-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de basisregistratie grootschalige topografie (BGT) met datum 13 december 2022;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 22 december 2022 tot en met 2 februari 2023 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad van 22 december 2023, nr. 567199, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 22 december 2023 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de raad op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening kan besluiten geen exploitatieplan vast te stellen;

dat de omstandigheden zoals genoemd in artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening zich hier voordoen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan “Oude Bijschoterweg I, partiële herziening Buitengebied 2012” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1704-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen;

2. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;

3. voor het bestemmingsplan “Oude Bijschoterweg I, partiële herziening Buitengebied 2012” geen exploitatieplan vast te stellen;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 maart 2023.
De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,