

Van: Wiersma, Hans
Verzonden: vrijdag 21 november 2025 14:54
Aan: Stellinga, Hessel
Onderwerp: RE: MFA De Weide Wereld

Beste Heer Stellinga,

Ik heb het gelijk voor u nagekeken. Het advies van de onafhankelijke adviseur is van 19 juli 2024.

Met vriendelijke groet,

Hans Wiersma
Opgave Adviseur

Van: Wiersma, Hans
Verzonden: vrijdag 21 november 2025 10:59
Aan: Stellinga, Hessel <hessel.stellinga@utrecht.nl>
Onderwerp: RE: MFA De Weide Wereld

Beste heer Stellinga,

Excuses voor de vertraging. Hierbij stuur ik u de antwoorden op de vragen die u heeft gesteld MFA de Weide Wereld naar aanleiding van de raadsbrief van 20 oktober 2026.

Vraag: Op welke datum heeft de aannemer aangegeven dat het in de aanbesteding opgenomen ontwerp van de technische installaties onjuist was en moest worden aangepast?

Antwoord: Hier is geen exacte datum te geven, maar de eerste signalen vanuit de aannemer begonnen in augustus 2023. Deze signalen bestonden in eerste instantie uit het aankondigen van meerwerk op onderdelen van de installatie, zonder aan te geven dat er een duidelijke integrale ontwerpfout was. De installatie-adviseur van de gemeente weerlegde elk argument op fouten in onderdelen van het ontwerp waardoor de discussie onduidelijk bleef.

Vraag: Op welke datum heeft de aannemer de werkzaamheden stilgelegd?

Antwoord: Ook hier is geen exacte datum weer te geven. Omdat sommige werkzaamheden niet gelijk met de installatie te maken hadden kon hier de uitvoering doorgaan. De voortgang op de installaties kwam wel steeds meer stil te liggen, vanwege de onduidelijke discussies op onderdelen tussen de installatie-adviseur en de aannemer. Dit leidde er uiteindelijk toe dat alle werkzaamheden werden gestaakt. De aannemer heeft schriftelijk bevestigd dat vanaf 16 november 2023 de werkzaamheden vertraagd werden door het uitblijven van oplossingen en dat op 1 februari 2024 de werkzaamheden

volledig zijn stilgelegd. In de maanden erna is uiteindelijk nog wel doorgewerkt om het buurtcentrum gerealiseerd te krijgen.

Vraag: Op welke datum heeft de gemeente de aannemer in gebreke gesteld?

Antwoord: Op 29 februari 2024.

Vraag: Op welke datum is de onafhankelijke expert ingeschakeld?

Antwoord: Op 20 maart 2024 heeft het eerste overleg met de Expert (DGMR), de Aannemer en de Gemeente plaatsgevonden. Daarna heeft de expert zijn onderzoek gestart.

Vraag: Zou u mij een afschrift van het advies van de onafhankelijke deskundige kunnen verstrekken?

Antwoord: Het advies van de onafhankelijk adviseur kunnen we op dit moment niet delen.

Openbaarmaking kan de huidige onderhandeling met de aannemer negatief beïnvloeden. Wel bieden we u de mogelijkheid het advies in te zien. Daartoe maak ik graag een fysieke afspraak op het stadhuis, waarin u de mogelijkheid krijgt vanaf een beeldscherm het advies te bekijken. Geeft u vooral aan als u hiervan gebruik wilt maken, dan zal ik u bellen voor het inplannen van een afspraak.

Met vriendelijke groet,

Hans Wiersma

Opgave Adviseur

Van: Stellinga, Hessel <hessel.stellinga@utrecht.nl>

Verzonden: donderdag 20 november 2025 12:27

Aan: Wiersma, Hans <hans.wiersma@utrecht.nl>

Onderwerp: RE: MFA De Weide Wereld

Geachte heer Wiersma,

We leven nu een week verder. Kunt u mij de antwoorden sturen? Ik zit erom verlegen om ermee verder te kunnen.

Met een hartelijke groet,

Hessel Stellinga

Gemeenteraadslid CDA Utrecht

Voor een stad op mensenmaat! Voor leefbare wijken en dorpen!

06-3821 8787

Van: Wiersma, Hans <hans.wiersma@utrecht.nl>
Verzonden: woensdag 12 november 2025 08:33
Aan: Stellinga, Hessel <hessel.stellinga@utrecht.nl>
Onderwerp: FW: MFA De Weide Wereld

Beste heer Stellinga,

Uw vragen heb ik in goede orde ontvangen. Ik verwacht u binnen een week de beantwoording te kunnen sturen.

Met vriendelijke groet,

Van: Stellinga, Hessel <hessel.stellinga@utrecht.nl>
Verzonden: maandag 10 november 2025 22:16
Aan: Wiersma, Hans <hans.wiersma@utrecht.nl>
Onderwerp: MFA De Weide Wereld

Geachte heer Wiersma, beste Hans,

Naar aanleiding van de raadsbrief van 20 oktober 2025, kenmerk 32379181, over de vertraging van de verbouw van MFA De Weide Wereld, heb ik een paar feitelijke vragen.

Is er een tijdlijn te geven van de gebeurtenissen?

Op welke datum heeft de aannemer aangegeven dat het in de aanbesteding opgenomen ontwerp van de technische installaties onjuist was en moest worden aangepast? En op welke datum heeft de aannemer de werkzaamheden stilgelegd? Op welke datum heeft de gemeente de aannemer in gebreke gesteld? Op welke datum is de onafhankelijke expert ingeschakeld?

De suggestie ontstaat dat het oordeel van de expert van eind 2024 is. Op welke exacte datum heeft de onafhankelijke expert geconcludeerd dat het ontwerp aangepast moest worden, dat de technische installatie omissies bevatte en niet maakbaar was?

Tenslotte: Zou u mij een afschrift van het advies van de onafhankelijke deskundige kunnen verstrekken?

Bij voorbaat dank!

Met een hartelijke groet,

Hessel Stellinga

Gemeenteraadslid CDA Utrecht

Voor een stad op mensenmaat! Voor leefbare wijken en dorpen!

06-3821 8787