



MOTIE

Initiatiefnemer: Fractie Middelkamp

Mede-indiener(s):

Titel motie: bouwhoogte Tuinstraat

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 28 mei 2024,

Constaterende dat ;

- het woningbouwplan Tuinstraat-Holtjesstraat bij meerdere omwonenden wegens te hoge bouw, op weerstand stuit;
- dergelijke bouwplannen met enige regelmaat tot juridische procedures en dientengevolge vertraging van woningbouw leidt;
- de verwachting is dat dit ook met het woningbouwplan Tuinstraat-Holtjesstraat zou kunnen gaan gebeuren;
- er alles aangedaan dient te worden dat er zonder vertraging gebouwd kan gaan worden en omwonenden ook bij het bouwplan serieus betrokken worden om hun grieven zoveel als mogelijk weg te nemen;
- dat een gedegen constructief overleg tussen betrokken partijen nog niet echt heeft plaatsgevonden;
- het wenselijk is dat een dergelijk overleg alsnog zal gaan plaatsvinden;

Verzoekt het college;

- door middel van een brief aan de initiatiefnemers of in een ronde tafel gesprek(ken) met initiatiefnemers, omwonenden en andere betrokken actoren met hen in overleg te treden om inzichtelijk te krijgen welke mogelijkheden er (nog) zouden kunnen zijn, die bijdragen in het tegengaan van bouwvertraging en waarbij omwonenden zich toch deels in het woningbouwplan kunnen vinden met het oogmerk dat er geen juridische procedures worden ingezet, danwel dat deze ingetrokken worden voor zover ze vanwege tijdsverloop reeds ingezet zijn;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

 Lokaal Almelo Samen		 CDA	
 D66		 PvdA	
 SP		 VVD	
 CU		 Lijst Çete	
 PVA		 PVV	
LEEFBAAR ALMELO LA		 GroenLinks	
 Democraten.nu		 Almelo Centraal	

 FVD		 Fractie Gelici	
 Fractie Middelkamp			