DESIGN & BUILD

PUMPTRACK MEPPEL

RINGPARK OOSTERBOER

THE PUMP FACTORY



OFFERTE TPF22_MEPPEL
DATUM: 16.02.22



The Pump Factory
is ontstaan uit passie,

wij werken met eigen
professionals welke diepgaande kennis
hebben op het gebied van
urbansports, bouwkundige engineering
en stedelijke ontwikkelingen.



PumpTracks: Urban Playgrounds for Wheels

ALL WHEELS ALL AGES

Asfalt PumpTracks zijn een oplossing voor een van de belangrijkste maatschappelijke vraagstukken van deze tijd:
Hoe krijgen we mensen in beweging? Corona heeft op een pijnlijke manier blootgelegd hoe belangrijk bewegen is.
Spelcomputers, tablets en smartphones gegeven hebben een enorme aantrekkingskracht, wat het bewegen niet bevorderd.

Er is een prikkel, een uitdaging nodig! Een asfalt PumpTrack biedt dit.
PumpTracks zijn zowel urban speeltuinen als trainingsfaciliteiten voor fietsers, skaters en steppers van elk niveau.
Geasfalteerde PumpTracks zijn hotspots voor alle gebruikers op wielen, die op zoek zijn naar een ervaring vol fun en actie.
De PumpTrack is een trekpleister voor de hele gemeenschap!

Voor het 3 jarige jongetje op zijn loopfiets, het meisje van 6 op haar stuntstep, de coole dude van 12 op zijn BMX fiets,
maar ook voor de sportieve papa op de MTB of de professionele atleet op het skateboard.
De PumpTrack gebruikers oefenen op een leuke, ongedwongen manier om hun balans en motoriek te verbeteren. Door een pompende beweging te maken armen en benen, het zogenoemde “pumpen”, wordt snelheid gecreëerd om de baan af te leggen.
De PumpTrack kan omschreven worden als een rollercoaster voor alle funsporten op wielen, een mix van een fietscrossbaan met een skatepark.

VEILIGHEID

Alle TPF PumpTracks ontwerpen en onze bouwmethode voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen van de WAS
(Wet Attractie- en Speeltoestellen) en geldende skatenorm NEN-EN 14974. Boost verzorgt de certificering en bijbehorend verplicht technische constructie dossier.

PUMPTRACK DESIGN

PUMPTRACK DESIGNS UIT EIGEN HAND

Dankzij jarenlange engagement in de BMX en MTB- sector kunnen we ons profileren als één van de eerste aanbieders op het gebied van asfalt PumpTracks. Alle onze PumpTrack designs komen van de hand van (ex) topsporters, met bouwkundige achtergrond



De praktische ervaring, opgedaan tijdens topsportcarrières,
gecombineerd met een bouwkunde achtergronden,
zorgen voor doordachte ontwerpen, waarbij er rekening gehouden wordt met de wensen van de verschillende doelgroepen die gebruik maken van de PumpTrack, waarbij de constructieve onderbouwing niet uit het oog verloren wordt.

De unieke designs zijn zo ontworpen dat, naarmate de vaardigheden en snelheden van gebruikers verbeteren er nieuwe uitdagende opties ontstaan, zonder dat hiervoor de PumpTrack aangepast dient te worden.

Een obstakel waar een 4 jarig jongetje doorheen kan rollen, kan door een professional gebruikt worden als jump.

Dit garandeert een zeer lange periode van gebruiksplezier zonder dat de PumpTrack langdradig en/ of saai wordt.
Niet onbelangrijk, onze PumpTracks zijn tevens geschikt voor **INCLUSIEF SPORTEN!**

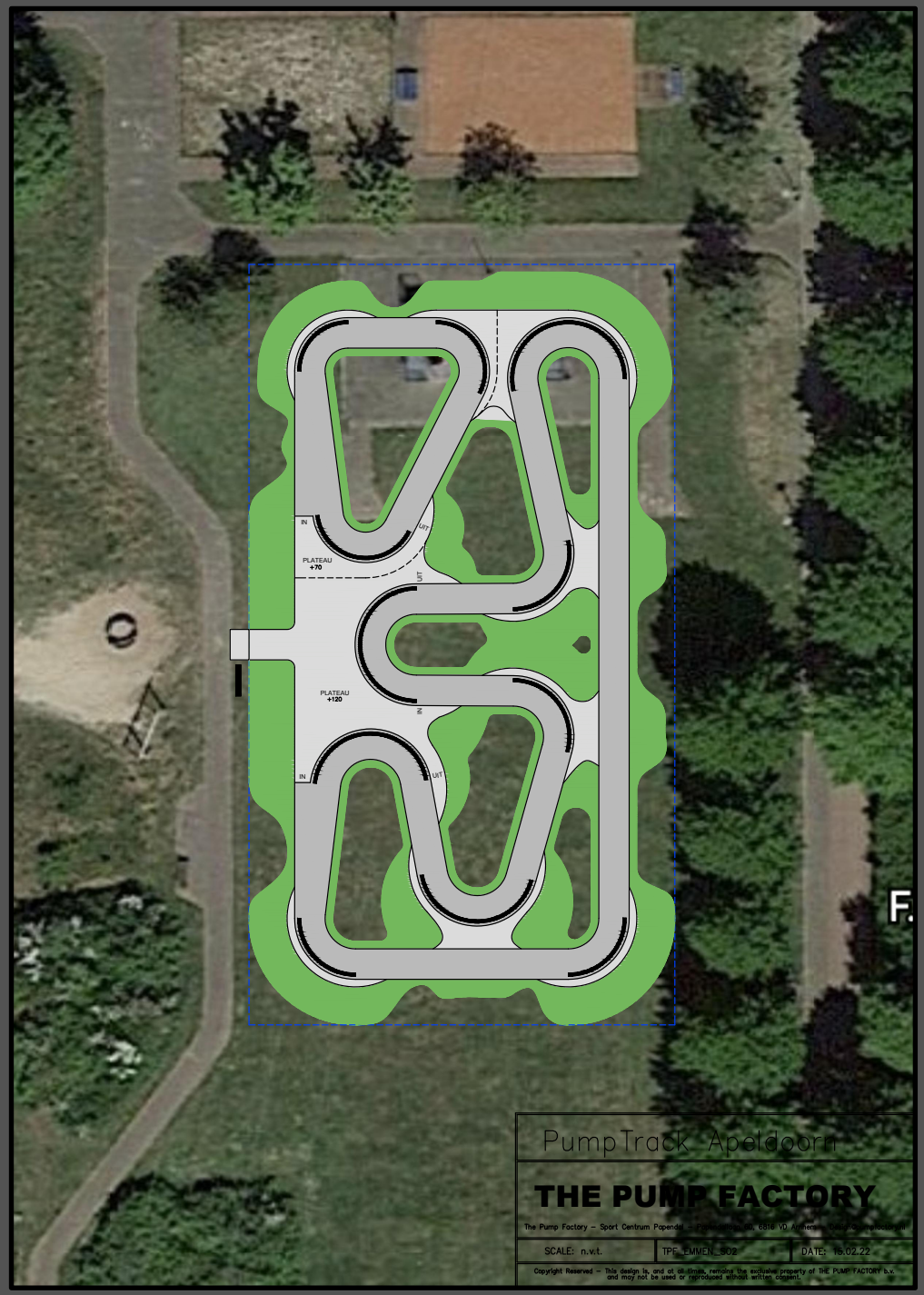
LOCATIE RINGPARK OOSTERBOER

De locatie voor de nieuw te situeren asfalt PumpTrack
is het ringpark Oosterboer te Meppel.

De aangewezen locatie bevindt zich gedeeltelijk op de plek
waar nu een halfpipe staat.

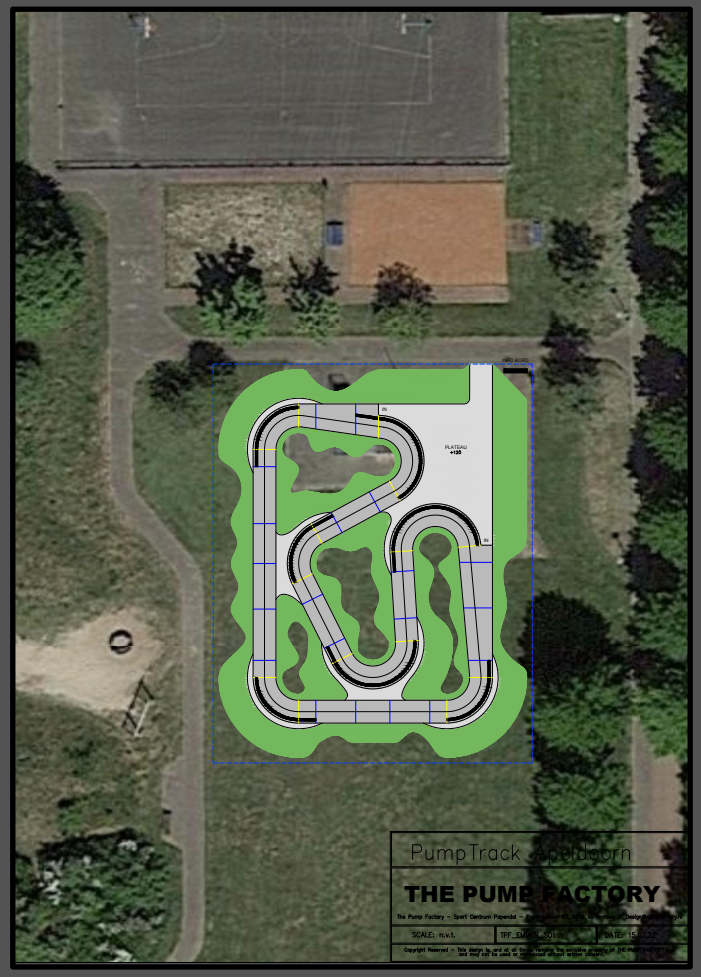
We hebben 2 ontwerpen gemaakt met verschillende met
respectievelijk een oppervlakte van ca. 1000m2 en 1400m2.
Het ontwerp met de oppervlakte van 1400m2 bevat tevens een
Kids-, cq loopfietstrack.

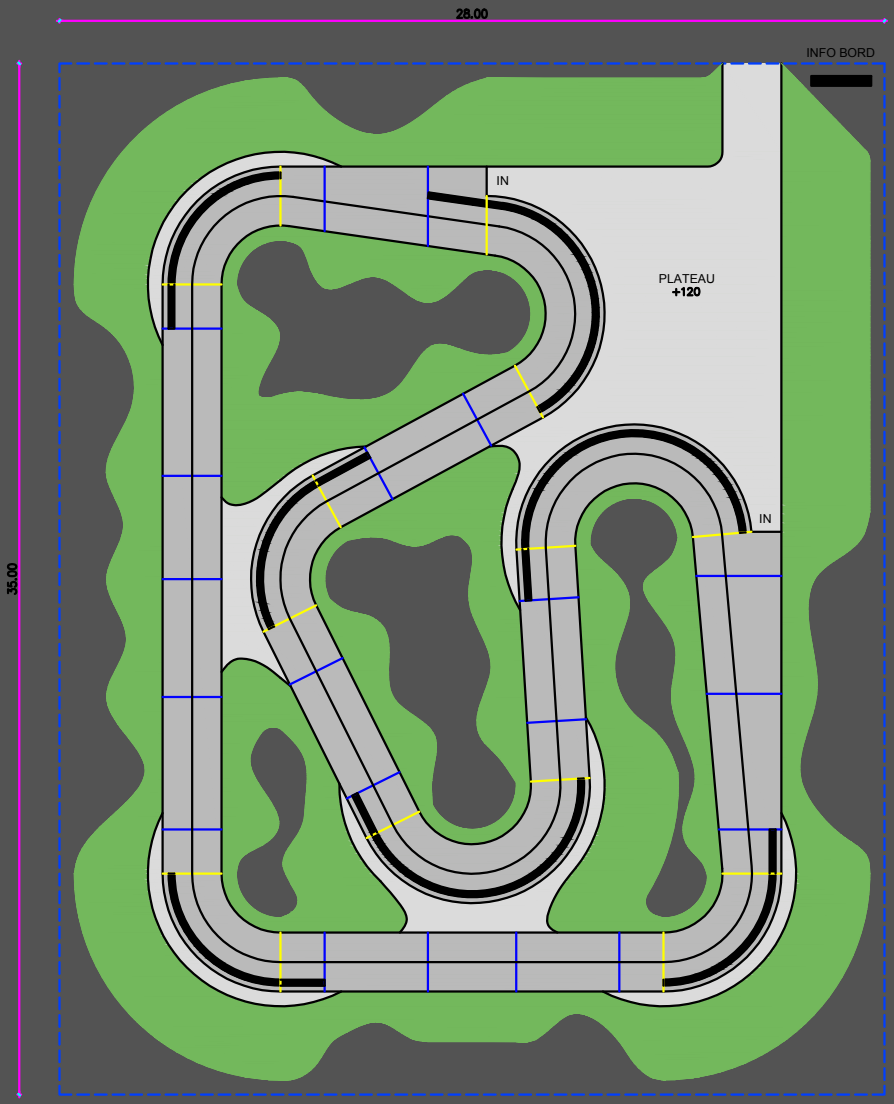
Het Onderstaande ontwerpt is speciaal ontworpen op
de afmetingen van de beschikbare ruimte,
dit is GEEN indicatieve ontwerp.
Hierbij is tevens rekening gehouden met de ontsluiting
Van de pumptrack oude huidige infra structuur.



DESIGN 1

Oppervlakte terrein: ca. 1000 m2
Lengte PumpTrackl: ca. 125 m1





Uitleg ontwerp 1

De asfalt PumpTrack is gesitueerd op
de plek van de bestaande halfpipe.



Om aantrekkelijk designs te kunnen maken zijn wij zo vrij geweest om een breedte van het terrein te nemen van 28 meter ipv 25 meter.
Bij een breedte van 25 meter zijn wij zeer beperkt in de mogelijkheden. Hopelijk is dit geen probleem.

Het PumpTrack design 1, met een lengte van ca. 125 meter bestaat uit **1 lus**. Door de vele connecties zijn er veel creatieve lijnen, hierdoor zal de pumptrack een hoog en lang plezier gehalte hebben.

Omdat gebruikers graag kijken naar andere gebruikers is het wenselijk om een groot plateau te situeren, zodat er genoeg ruimte is hiervoor.

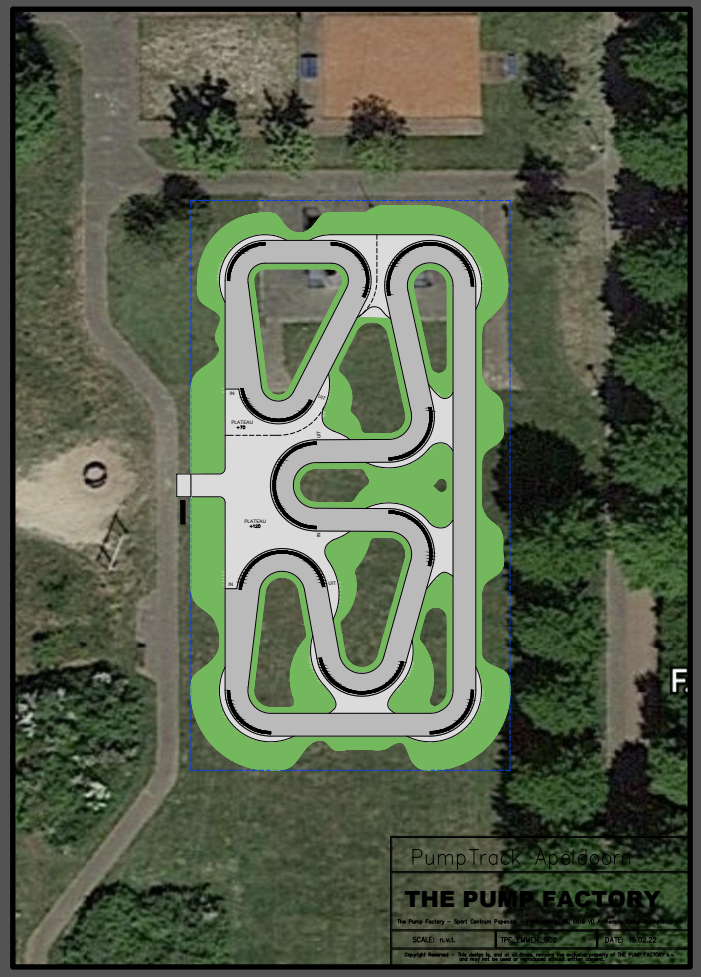
De PumpTrack ontsluit aan het pad tussen de huidige halfpipe en het basketbalveld. Dit een een makkelijke en veilige ontsluiting.

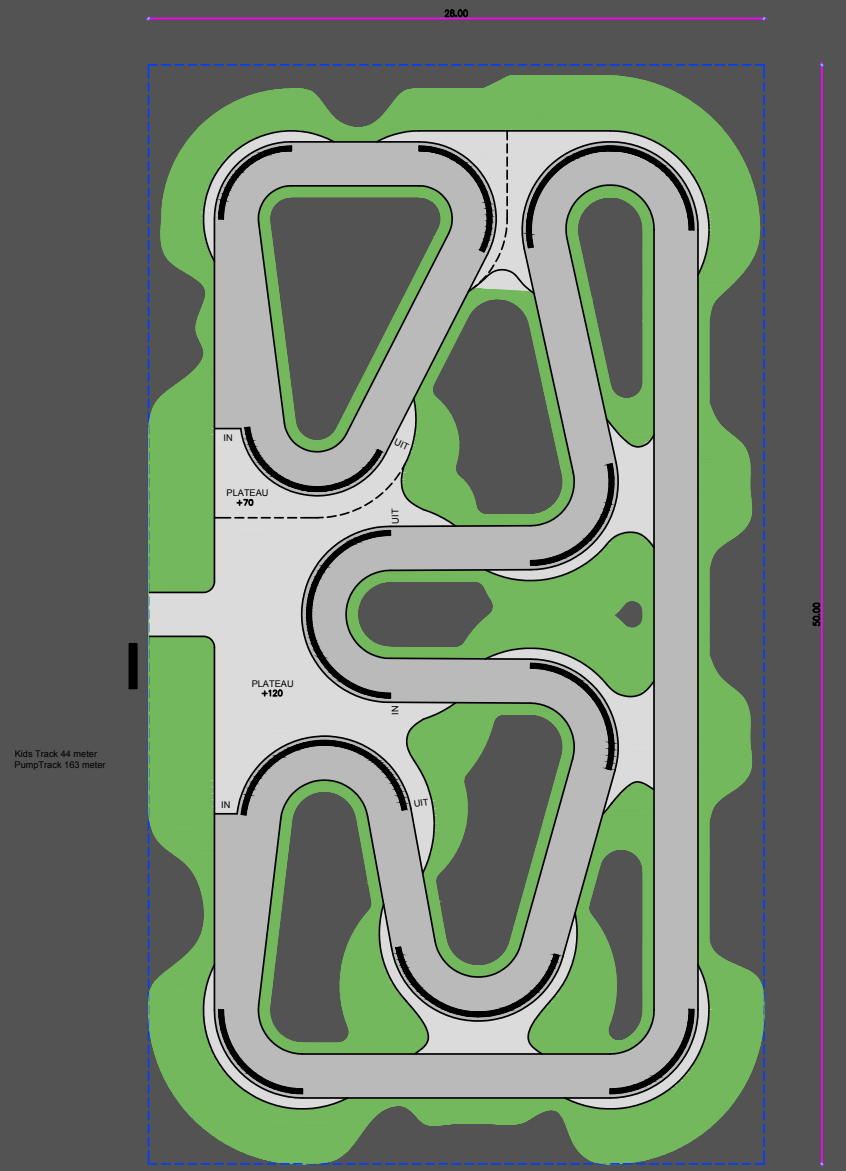
BELANGRIJK.
Voor de afwatering en de stabiliteit van de constructie van de PumpTrack is het belangrijk dat het huidige asfalt onder de halfpipe verwijderd wordt. Het is niet wenselijk om hier bovenop te bouwen. Indien het asfalt niet teerhoudend is, kunnen wij het, indien het weggefreesd wordt hergebruiken in de fundatie van de pumptrack. Dit geldt ook voor design 2.

Alle TPF asfalt PumpTracks voldoen aan de wedstrijd eisen van de Wielerbonden UCI en KNWU,
de PumpTrack is uiterst geschikt voor fiets, skate, skeeler en step wedstrijden op ieder niveau.

DESIGN 2

Oppervlakte terrein:	ca. 1400 m2
Lengte kidstrack:	ca. 45 m1
Lengte PumpTrack:	ca. 165 m1





Uitleg ontwerp 2

De asfalt PumpTrack is gesitueerd bovenop
de plek van de bestaande halfpipe.



Om aantrekkelijk designs te kunnen maken zijn wij zo vrij geweest om een breedte van het terrein te nemen van 28 meter ipv 25 meter.
Bij een breedte van 25 meter zijn wij zeer beperkt in de mogelijkheden. Hopelijk is dit geen probleem.

Op een oppervlakte van ca. 1400m2 is een pumptrack gesitueerd met een totale lengte van ca. 210 meter.
De pumptrack bestaat uit een kids lus, ca. 45 meter, en een uitdagender lus van ca. 165 meter.

Om de kids lus aantrekkelijk te maken voor loopfietsers, kiezen wij ervoor om de bochten van deze track 70 cm hoog te maken. Dit maakt het voor de beginnende kinderen een stuk toegankelijker en minder eng.
De “grote” pumptrack heeft bochten met een hoogte van 120 cm, zodat ook de pro rijders hier volle bak kunnen pumpen.

Het ontwerp van deze pumptrack beidt uitdaging voor alle niveau’s en alle disciplines.
Door de vele variatie mogelijkheden biedt de track oneindige creatieve mogelijkheden en raakt de gebruiken niet uitgeleerd.

Omdat gebruikers graag ook kijken naar andere gebruikers is het wenselijk om een groot plateau te situeren, zodat er genoeg ruimte is hiervoor. De verschillende tracks worden duidelijk aangegeven met kleuren en iconen, groen voor de kids track en blauw voor de pumptrack. Dit om gevaarlijke ongewenste situaties zoveel mogelijk te voorkomen.

Alle TPF asfalt PumpTracks voldoen aan de wedstrijd eisen van de Wielerbonden UCI en KNWU,
de PumpTrack is uiterst geschikt voor fiets, skate, skeeler en step wedstrijden op ieder niveau.

KOSTEN RAMING

Advies en design

Lokatie bezoeken, inclusief inmeten van de lokatie, opzetten van schetsontwerpen, omzetten van schets tot definitief ontwerp.
Het ontwerp wordt opgeleverd als .DWG en .PDF.

Project management

Overall projectmanagement en bouwleiding, werkvoorbereiding, planningen, afstemming leveranciers, kwaliteitsbewaking

Personele bezetting tijdens uitvoeren bouwwerkzaamheden

Uitzetten van de bouwlocatie.
Uitgraven cunet,
Aanleggen van wadi's, afwatering dmv infiltratie op eigen terrein.
Vormconstructie fundatie: profileren & verdichten van de fundatie volgens principe detail Boost.
Asfaltwerkzaamheden: profielvorming en verdichten voor de juiste "flow" (handwerk).
Aanvullen van het asfalt en de taluds met de uitgekomen grond (gesloten grondbalans).

Leveren machines en materialen

Graafmachine, wiellader, trilplaten, laser, asfalt tools inclusief brandstof en verzekeringen.
Levering menggranulaat, speciaal PumpTrack asfalt en zwarte grond.

Veiligheidsmarkeringen inclusief WAS-certificering en documentatie

Het afnemen van het WAS veiligheid certificaat door het Keurmerkinstituut, inclusief het opstellen van de nodige documenten en het aanbrengen van de bijbehorende veiligheid maatregelen (incl. materialen) zoals:
Aanbrengen markeringen: belijning, pijlen rijrichting, leveren van een Informatie bord (dibond 60x80 cm)

Reis- en verblijfskosten

Reiskosten personeel en de verblijfkosten overnachtingen van werknemers op locatie.

KOSTEN RAMING

Offerte design 1: 69.900 euro ex BTW
Offerte design 2: 103.250 euro ex BTW

** Prijzen materialen onder voorbehoud offertes leveranciers*
** Prijs is inclusief leveringen menggranulaat en zwarte grond, dit is te verrekenen bij levering door opdrachtgever*

DOOR OPDRACHTGEVER

Als uitgangspunten van deze offerte voorziet de opdrachtgever in de onderstaande zaken:

Algemeen:

- Benodigde vergunningen voor de realisatie van de PumpTrack.
- Het uitvoeren van een KLIC-melding voor de bouwlocatie.

Bouwlocatie:

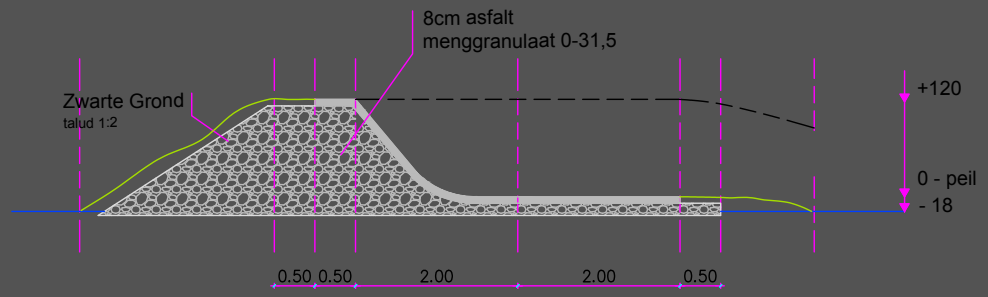
- Het leveren, plaatsen en opruimen van bouwhekken gedurende de gehele periode.
- Het terrein is direct en goed bereik- en begaanbaar met de benodigde machines en vrachtwagens.
  Eventuele extra maatregelen, ook ter bescherming van bijvoorbeeld huidig straatwerk (zoals bijvoorbeeld rijplaten), worden verzorgd door de opdrachtgever.
- Verzorgen van een wateraansluiting op locatie met gangbare kraan t.b.v. aansluiting tuinslang / gangbare watervoorziening, gedurende de gehele bouwperiode.
- Het vlak opleveren van het terrein, dit houdt in dat het terrein vrij is van begroeiingen, vrij van bestaand asfalt, en er geen andere obstakels op het terrein aanwezig zijn. Het terrein is vlak, door TPF PumpTracks kan meteen begonnen worden met de constructieve opbouw van de PumpTrack.
- Opslag van materialen en materieel direct naast de te realiseren PumpTrack op het terrein van de opdrachtgever.

NIET OPGENOMEN KOSTEN

Het leveren en aanbrengen van eventuele beplantingen, zitbanken, bestrating en verlichting.
(Dit kan ontworpen en aangelegd worden door onze partners **VIC Developing Landscapes of Donker Groen)**

- Eventuele permanente omheiningen van de Pumptrack.

PRINCIPE DETAIL



STAPPENPLAN UITVOERING

1. Definitief maken ontwerp en ondertekenen van opdrachtbevestiging,
2. Werkvoorbereiding,
3. Start uitvoering ruwbouw (ca. 3 werkweken),
    1. Uitzetten,
    2. Aanleggen drainage/ waterafvoer,
    3. Profileren en verdichten fundatie,
4. Aanbrengen asfalt toplaag (ca. 7 dagen, uitvoering afhankelijk van weersomstandigheden),
5. Asfalt en taluds afwerken met (uitgekomen) zwarte grond,
6. Aanbrengen veiligheidsmarkeringen en plaatsen info bord,
7. 1e oplevering,
8. Veiligheid certificering voor speeltoestellen (WAS), kan ca. 4 weken in beslag nemen, (keuring door externe partij)
9. Definitieve oplevering,
10. Aanbrengen groenvoorziening/ beplantingen (optioneel)
11. Openingsevenement (optioneel)





ONE STOP PUMPTRACK CONCEPT

TPF PumpTracks heeft als doelstelling om zoveel mogelijk mensen op een veilige manier in beweging te krijgen, met de PumpTrack als tool.

Naast het ontwerpen en aanleggen van PumpTracks verzorgen wij tevens de volgende diensten:

PumpTrack Fietsen, steps en bescherming:

- Lil Booster: 5-8 jaar €329,- ex BTW
- Booster: 9-14 jaar. €329,- ex BTW
- Big Booster: 15+. €415,- ex BTW

Leskaarten:

Samen met wielerbond KNWU, CIOS en Sportbedrijf Arnhem, heeft TPF PumpTrack leskaarten ontwikkeld voor leraren (basisschool) en buurtsportcoaches.
Leskaarten ter verbetering van de fietsbehendigheid en verkeersveiligheid. Bijvoorbeeld voor tijdens het naar schoolfietsen.

Activaties/ organiseren van evenementen:

- Scholen workshops op bestaande of mobiele PumpTracks.
- PumpTrack Challenges/ wedstrijden van klein naar groot.
  - o.a. Scholen competities maar ook,
  - KNWU Nederlands Kampioenschap
- Openingen met toppers uit de scene.





THE PUMP FACTORY

- ★ One stop PumpTrack Concepts, 1 partij voor al uw PumpTrack vraagstukken.
- ★ Volledig Nederlands bedrijf met alle expertise in eigen huis.
- ★ Ontwerpen door eigen topsporters uit de scene.
- ★ Aanleg door eigen experts uit de scene.
- ★ Track record 2021: 10 tracks in Nederland.
- ★ 8 jaar garantie op asfalt toplaag.
- ★ Oplevering inclusief WAS veiligheidscertificaat .
- ★ PumpTracks volgens UCI en KNWU wedstrijdregels.
- ★ Wij bouwen met passie voor de sport!





The Pump Factory B.V.
Desmond Tessemaker

06 53 65 82 74
info@pumpfactory.nl