



Gemeente Rotterdam

Gemeenteraad

Annotatie

**Raadscommissie Zorg Onderwijs
Cultuur en Sport**

Secretariaat: Griffie

Van: Arina de Waal

E-mail: a.dewaal@griffie.rotterdam.nl

Telefoon: (010) 267 2842

Bezoekadres: Stadhuis

Coolsingel 40 Rotterdam

Postadres: Postbus 70012

3000 KP Rotterdam

Kenmerk: 21bb12065

Datum 23 september 2021

Aan: Commissie zorg Onderwijs Cultuur
en Sport

Betreft:

Evaluatie atelier- en broedplaatsenbeleid
(overlegvergadering 6 oktober 2021)

1. Doel van de bespreking

Naar aanleiding van de evaluatie prioriteiten en aandachtspunten meegeven voor het volgende atelier- en broedplaatsenbeleid 2022-2026.

Bij de bespreking van de Uitgangspuntennota Cultuurplan 2017-2020 Reikwijdte en Armslag, werd de motie aangenomen Voldoende Betaalbare Atelierruimte aangenomen ([15bb8930](#)) waarin het college wordt verzocht om: - bij afstoten van panden die in beheer zijn bij SKAR andere panden met in totaal een vergelijkbare aantal m2 en een vergelijkbare staat van onderhoud in beheer te geven bij SKAR. – in het kader van het vastgoedbeleid een langetermijnvisie te ontwikkelen op atelierruimte inclusief bovengenoemd thema een langetermijnvisie te ontwikkelen op atelierruimte.

Op 7 juni 2017 besprak de commissie het concept atelier- en broedplaatsenbeleid en heeft de wethouder twee toezeggingen gedaan: [17bb5113](#) en [17bb5114](#). Deze toezeggingen zijn afgedaan met [17bb6397](#).

Op 29 november 2017 besprak de commissie het atelier- en broedplaatsenbeleid ([17bb9022](#)) en heeft de wethouder drie toezeggingen gedaan: [17bb10121](#), [17bb10122](#) en [17bb10123](#). Deze toezeggingen zijn afgedaan met [18bb5154](#).

Bij de aanbidding van het atelier-en broedplaatsenbeleid ([17bb9023](#)) gaf het college het volgende aan: “De ontwikkeling van de stad, vooral op het gebied van vastgoed, gaat echter bijzonder snel. We zien dit Atelier- en Broedplaatsenbeleid als een belangrijke stap op dit moment in het beschikbaar houden van betaalbare werkruimte voor creatieven. Dit beleid past binnen de huidige structurele subsidie aan de SKAR en wordt ook gedekt uit inkomsten uit de kostendeckende huren van de gemeentelijke panden. Het is echter mogelijk dat de stedelijke ontwikkeling zo hard gaat, dat op enig moment andere interventies nodig zijn. Deze ontwikkelingen houden we in de gaten en doen tevens een evaluatie in 2021.

De raad heeft 22 september jl de evaluatie ontvangen.

3. Te bespreken stukken

- wethoudersbrief van 22 september 2021 over de evaluatie atelier- en Broedplaatsenbeleid 2017-2021 ([21bb11809](#) met bijlagen 21bb11811, 21bb11813 en 21bb11814).

4. Aandachtspunten

De belangrijkste constatering is:

- ondanks enorme uitbreiding van de SKAR is er een schaarste aan creatieve ruimte. Er moet altijd meer ruimte bij. Ruimte wordt echter steeds schaarser.
- Weinig ruimte in het beleid voor kunstenaars buiten de SKAR om
- Precieze behoefte aan creatieve ruimte is op dit moment nog onduidelijk
- Leegstandsbeheerders spelen een grote rol in het voorzien van (tijdelijke) atelierruimte. Deze vorm van voorziening is precair gezien de tijdelijkheid, hoge prijzen en slechte huurvoorwaarden.
- Een duidelijk aanspreekpunt/knooppunt voor creatieven ontbreekt.

Aanbevelingen:

- Ontwikkel een broedplaatsloket
- Creëer een knooppunt in het netwerk waarin makers, Cultuur, Vastgoed, CBK, SKAR en financiële expertise vertegenwoordigd zijn. Stel ook een onafhankelijke broedplaatsscout aan.
- Handhaaf de bestaande doelstellingen: ruimte voor creativiteit, betaalbaarheid en bijdrage aan stedelijke ontwikkeling.
- Faciliteer de makers zelf. Faciliteer in het beleid ruimte voor zelfbeheer en kunstenaarsinitiatieven en kijk hoe de gemeente andere aanbieders/opties verder kan ondersteunen en faciliteren.
- Sluit meer aan op ander beleid. Zorg voor meer inclusiviteit, meer samenwerking (met cultuurscouts bijv), maar ook meer inzet op gebiedsontwikkeling en economie.

Hoe kan het dat de behoefte aan atelierruimte niet in beeld is en wat zou een broedplaatsloket en een knooppunt hieraan kunnen bijdragen?

Voor betaalbare ruimte wordt veelal gebruik gemaakt van leegstandsbeheerders. Op welke wijze gaat de gemeente in haar vastgoedbeleid bijdrage aan betaalbare ruimte met langere duur en goede voorwaarden?

Welke randvoorwaarden zijn hiervoor nodig in het volgend beleidsplan en in andere beleidsnota's van de gemeente?

Hoe gaat de gemeente in haar beleid zorgen voor meer aansluiting bij andere beleidsterreinen? Welke randvoorwaarden zijn nodig om meer inclusief en gericht op gebiedsontwikkeling, samenwerking etc. te werken in het volgend beleid.

Vervolg

De inbreng vanuit de commissie verwerkt het college in een voorstel voor een nieuw atelier- en broedplaatsenbeleid 2022-2026

5. Overige relevante informatie

- 18bb5154 afdoeningsvoorstel toezeggingen gedaan bij bespreking atelier- en broedplaatsenbeleid in commissie op 29 november 2017: 17bb10121, 17bb10122 en 17bb10123
- 17bb9023 aanbiedingsbrief atelier- en broedplaatsenbeleid 2017-2021 met bijlage 17bb9022 het beleid.
- 17bb2600 concept atelier- en broedplaatsenbeleid 2017-2021

6. Verdere procedure

Raadsbehandeling van de evaluatie atelier- en broedplaatsenbeleid is niet voorzien.