

Motie Vreemd

Onderwerp: Wensen en bedenkingen gemeenteraad Gouda bij ontwikkeling Groen Blauwe Zone (GBZ) in Westergouwe

De raad van de gemeente Gouda in vergadering bijeen op 28 januari 2026

Constaterende dat:

- De gemeente Gouda de ontwikkelaar is van de voorzieningen in de GBZ en daarvoor een projectontwikkelaar aan zet is.
- Het bestemmingsplan Westergouwe (2008), het Masterplan Westergouwe 2.0 (2021), het bestemmingsplan voor de GBZ van de gemeente Zuidplas (2024) kaders voor deze ontwikkeling aangeven.
- De ontwikkeling van de GBZ verbonden is aan een parkeernorm, waardoor er verplichtparkeerplaatsen moeten worden ontwikkeld in het centrum van Westergouwe en die zullen worden gebruikt voor bezoekers van buiten Westergouwe.
- Het aantal parkeerplaatsen voor de horeca die in het centrum deel van Westergouwe moeten komen, nog door de Goudse raad moet worden vastgesteld (Westergouwe V).
- Het belangrijk is dat geborgd wordt dat de ecologische waarden en kenmerken, door de genoemde ontwikkeling in de GBZ (en aantrekkende werking daarvan), niet worden aangetast.
- Er nog een participatietraject loopt.

Overwegende dat:

- Er ooit sprake was van een pannenkoekenhuis in de oude boerderij maar dat inmiddels horeca van de omvang 'Loetje' of 'De Beren' niet meer onmogelijk is en dat roept vragen op over wat houdbaar is voor de GBZ.
- In het bestemmingsplan Westergouwe 2008 kleinschalige horeca wordt omschreven als: 'theeschenkerij of pannenkoekenhuis, geen café, restaurant of ander horecabedrijf zijnde' (pagina 9 van 62). In het Masterplan 2.0 wordt gesproken over 'een horeca paviljoen'.
- De Commissie FLO op 24 november 2025 mede daarom met het college heeft besproken welke wensen en bedenkingen de commissie wil meegeven richting het College als het gaat om de ontwikkelingen van horeca in de GBZ.
- Het op 24 november nog niet duidelijk was welke ontwikkelingen er komen.

In de commissie van 24 november van 2025 is meegegeven dat:

- De commissie geen parkeerplaatsen in de GBZ wil, maar de raad van Zuidplas over deze bestemming gaat..
- Dat door de ontwikkelingen in de GBZ de landschappelijke zichtlijnen van de GBZ niet mogen worden aangetast.
- De commissie op termijn duidelijkheid wil over de grootte en de impact van de horeca die in de GBZ gaat komen en betrokken wil zijn bij de keuzes voor de invulling van de recreatieve functies, waaronder horeca. .
- Het natuurrustgebied een compensatiegebied is (bestemmingsplan Westergouwe), dat moet worden ontzien.
- Er natuurwaarden in het recreatieve deel zijn ontstaan, zoals migratieroutes, die beïnvloed worden door de ontwikkeling en bebouwing. Denk hierbij ook aan de oeverwaluwmuur die wordt weggehaald.

Vraagt het college:

- De Goudse raad te informeren over de ontwikkeling van horeca in de GBZ in relatie tot de parkeerruimte die daarvoor nodig is binnen de centrumzone van Westergouwe.
- Bij de verdere gebiedsontwikkeling Westergouwe ook aandacht te hebben voor de natuur- en recreatieve functie van de Oostpolder voor recreanten van Westergouwe, zodat deze ook de weg daarnaartoe weten te vinden.
- Bij de participatie over de GBZ uitvoering te geven aan het amendement 'Natuurinclusieve participatie' van 5 oktober 2025.
- De uitspraak van de Goudse raad dat deze geen parkeerplaatsen voor bezoekers in de GBZ wil namens de Goudse raad te communiceren richting Zuidplas.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:



Corina Kerkmans



Linda Verschut



Ineke Schaddelée



Hans van Dijk