AMENDEMENT

GROENLINKS OOSTSTELLINGWERF

CDA

#154

De raad van de gemeente Ooststellingwerf, in vergadering bijeen d.d. 26 januari 2021.

Agendapunt 7: Tiny Houses in Ooststellingwerf
Onderwerp amendement: Ruimte voor Tiny Houses

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf, stellen voor om de Notitie Tiny Houses Ooststellingwerf als volgt te wijzigen:

De volgende tekst te verwijderen op pagina 4:
"Tiny Houses op locaties in het buitengebied hebben nadrukkelijk niet de voorkeur, omdat dit in strijd is met ons bestemmingsplan Buitengebied en de verordening Romte van de provincie. Een belangrijk uitgangspunt daarbij is dat we de landschappelijke waarden van het buitengebied willen beschermen en verrommeling tegengaan. Daarnaast is bouwen in het buitengebied niet passend bij de Tiny House filosofie, waarbij onder andere de natuurwaarden centraal worden gesteld. Een van de uitgangspunten voor initiatieven met Tiny Houses is dus dat ze op binnenstedelijke locaties gerealiseerd worden. Daar waar geen binnenstedelijke mogelijkheden zijn, zoeken we naar een maatwerkoplossing."

En om de tekst op pagina 4 van de Notitie Tiny Houses Ooststellingwerf:

"Mogelijke locaties moeten worden gevonden binnen het bestaand bebouwd gebied van de dorpen en bij uitzondering in een uitleglocatie."

Te wijzigen in:

"Mogelijke locaties worden gevonden binnen het bestaand bebouwd gebied van de dorpen, en bijvoorbeeld op locaties waar boerderijen vrijkomen en bij uitzondering in een uitleglocatie. Een belangrijk uitgangspunt daarbij is dat we de landschappelijke waarden van het buitengebied willen beschermen en verrommeling tegengaan."

Toelichting:
Het is niet verstandig om de Tiny Houses op slot te zetten door alleen binnen de dorpen te bouwen. Tiny Houses kunnen ook juist verrommeling tegengaan, doordat er nieuwe bewoners komen, bijvoorbeeld op rood voor rood locaties van boerderijen die leeg komen te staan. Tiny Houses zijn door hun duurzame aard van nature makkelijker inpasbaar en hebben minder voorzieningen nodig.

Ondertekening en naam:

GroenLinks, Annemiek Telkamp

CDA, Gé Bouma

Het amendement is aangenomen / verworpen in de vergadering van d.d. 26 januari 2021.

S. van Hemmen, griffier