*ZFD8845770
D*

RAADSVOORSTEL

gemeente Westervoort

Onderwerp : 1e wijziging "Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021"

Zaak- & documentnr. : Z/21/076090/201495489
Portefeuillehouder : R.J.M. Raaijman

Opsteller : Wilma Dikker
Team : Belastingen en Burgerzaken
Telefoonnr. 3573

Samenvatting

Op 14 december 2020 is de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021” vastgesteld. Abusievelijk zijn twee OZB-tarieven verwisseld. Deze verwisseling wordt nu hersteld met de 1e wijziging van de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021”.

Beslispunten

Vast te stellen de 1e wijziging van de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021”.

Aanleiding

Bij de voorbereidingen voor de aanslagoplegging gemeentelijke belastingen 2021 is geconstateerd dat er twee OZB-tarieven voor het belastingjaar 2021 abusievelijk zijn verwisseld.

Planning

Om de genoemde verwisselingen tijdig te kunnen herstellen, dient het raadsbesluit tot vaststelling van de 1e wijziging van de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021” in de vergadering van de gemeenteraad op 25 januari 2021 te worden vastgesteld.

Beoogd effect

Het opleggen van de aanslagen gemeentelijke belastingen 2021 met de juiste tarieven.

De laatste jaren worden de aanslagen met dagtekening 31 januari van elk belastingjaar bezorgd bij alle belastingplichtigen. De voorliggende wijzigingsverordening moet echter na de vaststelling nog worden bekendgemaakt. De verordening treedt dan in werking op de eerste dag na die bekendmaking. De aanslaggegevens kunnen na de bekendmaking worden aangeleverd aan de drukker. De planning om de aanslagen te drukken en te bezorgen met dagtekening 31 januari 2021 is wellicht te krap. Mocht dit inderdaad zo blijken te zijn dan worden de aanslagen dit jaar met dagtekening 28 februari verzonden.

Argumenten

In de vergadering van 14 december 2020 heeft uw raad de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021” vastgesteld.

Onlangs is gebleken dat er een onjuistheid is geslopen in de tekst van de verordening, ten opzichte van de tekst van het raadsvoorstel dat aan u is voorgelegd. De tarieven voor de eigenaren van woningen en de gebruikers van niet-woningen zijn in de tekst van de genoemde verordening abusievelijk verwisseld. Dat is niet in overeenstemming met het raadsvoorstel en ook niet in overeenstemming met de Najaarsnota.

Bij de nu voorliggende wijzigingsverordening wordt dit hersteld, zodat voor de aanslagen gemeentelijke belastingen 2021 de tarieven kunnen worden gehanteerd, die uw raad, in lijn met de afspraken in de Najaarsnota, beoogde vast te stellen.

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf (OZB-waarde).

De juiste OZB-tarieven voor 2021 zijn als volgt:
- eigenarenbelasting woningen 0,1640%.
- eigenarenbelasting niet-woningen 0,2731%.
- gebruikersbelasting niet-woningen 0,2119%.

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiële paragraaf

Het herstellen van de verwisseling van de OZB-tarieven 2021 heeft geen financiële consequenties voor geraamde OZB-opbrengsten voor 2021.

Participatie en communicatie

De 1e wijziging van de “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021” wordt digitaal bekendgemaakt.

Intergemeentelijke samenwerking

n.v.t.

Bijlagen

201495491 – Raadsbesluit 1e wijziging “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2021”.

Westervoort,

Burgemeester en wethouders van Westervoort,

mr. J. Kersten	drs. A.J. van Hout
secretaris	burgemeester