Technische vraag

Vraag van de fractie van VZ Westerkwartier
Ingediend op 15-03-2024
Ingediend door: Johan de Vries/Frantina Kiekebeld
Onderwerp:
Nav Raadsbrief 13-02-2024 over het V.O. van het Lauwerscollege EN daarop volgende het *Raadsvoorstel over het beschikbaar stellen van diverse kredieten ivm de nieuwbouw Lauwerscollege Grijpskerk. (zie RO 27 maart)*

Inleiding:
We hebben al meerdere enthousiaste geluiden gehoord over de voorgenomen nieuwbouw. Ook wij zien de voordelen van de geplande nieuwbouw. Het op 14 februari ontvangen VO ziet er prachtig uit.
In het voorlopig ontwerp (VO) is 3.244 m2 bruto vloeroppervlak (b.v.o.) opgenomen. Dit is gebaseerd op een aantal jaren van leerlingengroei bij het Lauwerscollege. We constateren bij het Lauwerscollege echter nu al een paar jaar juist een daling van het aantal nieuwe leerlingen . Mogelijk is het verstandig om bij het Definitieve Ontwerp (DO) toch van een kleinere gebouw uit te gaan?

Het raadsvoorstel van het college vraagt ons om akkoord te gaan met een voorlopig begrote investering van ca. 13.5 miljoen euro (looptijd ?/rente?) en aanvullend ca 1 miljoen incidenteel.
Ivm mogelijke financiele problemen vanaf 2026 hebben we met elkaar afgesproken dat de gemeente meerdere scenario's zou opstellen ivm de huidige begrote negatieve resultaten 2026 en 2027 (zie de door de raad vastgestelde begroting 2024.)
We kunnen ons voorstellen dat het definitief akkoord gaan met de gevraagde bedragen invloed heeft op de scenario-uitwerkingen en daarmee mogelijk ook op huidige voorzieningen en op andere voorgenomen investeringen zoals tbv infrastructuur/ nieuwbouw Novatec/ Centrale ambtelijke huisvesting/opkoopplannen grond tbv woningbouw/ontwikkeling bedrijventerreinen en nieuwbouwplannen andere scholen.
Daarom een paar inhoudelijke **Vragen**:

1. Wat is de looptijd van de lening en tegen welke rente% wordt er geleend ?
2. In hoeverre zou het akkoord gaan met deze gevraagde bedragen van invloed kunnen zijn op het wel of niet moeten bezuinigen op bestaande voorzieningen op basis van de huidige meerjarenraming?
3. Welke gevolgen kan het akkoord gaan hebben voor de andere voorgenomen investeringen (zie inleiding) als we uitgaan van de huidige meerjarenraming?
4. De begroting 2024 geeft een 0 resultaat voor het jaar 2024 weer. Kan het akkoord gaan met dit voorstel leiden tot een negatief resultaat voor 2024?
5. De geschatte restboekwaarde na terugname van het huidige gebouw is ca 600.000 euro en zal mogelijk in 2026 in 1x afgeschreven moeten worden. Er is sprake van een onderzoek naar mogelijke andere bestemmingen van deze locatie. Wanneer kunnen we de uitkomsten van dit onderzoek verwachten?
6. Het voorstel spreekt de verwachting uit dat de huidige markt nu gunstiger voor aanbestedingen schoolgebouwen lijkt dan vorige jaren. Waarop is dit gebaseerd?
7. Het Lauwerscollege is een voorstander van onderwijs via leerpleinen. In het VO is dit terug te zien (blz 12,19 en 45) Uit een recente rapportage van het onderzoekplatform FTM blijkt dat er meerdere VO onderwijslocaties na een paar jaar hun moderne schoolgebouwen met leerpleinen weer aan moeten passen, omdat de leerprestaties fors achteruit zijn gegaan. ([1]) .Mocht dit ook bij het Lauwerscollege het geval zijn , bij wie komt dan de rekening van deze aanpassing terecht?
8. In het voorstel staat dat bij het VO de afmetingen van het gebouw zijn gebaseerd op een prognose van 306 leerlingen. Na een paar jaar van groei lijkt het aantal leerlingen op het Lauwerscollege echter juist trendmatig te dalen. Het aantal 1e jaars neemt bv al een paar jaar steeds verder af(zie toelichting 2 en 3) en zit nu op het aantal vergelijkbaar met 2012. Graag ontvangen we daarom de meest recente meerjarenprognose leerlingen Lauwerscollege.

Toelichting :

[1] : Les met honderd leerlingen tegelijk? Populair vanwege het lerarentekort, maar prestaties dalen - Follow the Money - Platform voor onderzoeksjournalistiek (ftm.nl)

2 : zie : Lauwers College locatie Grijpskerk: héél véél informatie in cijfers en grafieken! (bijgewerkt 2024!) | AlleCijfers.nl

Schooljaar	Aantal leerlingen Lauwers College locatie Grijpskerk	% verschil t.o.v. vorig schooljaar
2023-2024	302	-8,2%
2022-2023	329	-0,90%
2021-2022	332	6,4%
2020-2021	312	8,7%
2019-2020	287	5,1%
2018-2019	273	4,20%
2017-2018	262	-7,7%
2016-2017	284	15%

3

Leerjaar	Aantal leerlingen schooljaar 2023-2024 van Lauwers College locatie Grijpskerk
1	69
2	77
3	88
4	68