10 maart 2023

Vraag Raadsinformatiebrief uitspraak erfdienstbaarheden

Achtergrond:
Naar aanleiding van een uitspraak op 10 januari 2023 van het Hof van Den Haag over de erfdienstbaarheden in het centrumplan Den Hoorn heeft het college ons al gemeenteraad een informatiebrief gestuurd (kenmerk 0000330892 datum 18 januari, verstuurd 20 februari). In deze brief geeft het college een toelichting op de uitspraak zoals deze gedaan. Ook geeft het college uitleg over de stand van zaken over de andere juridische procedures die er nog lopen in deze het dossier "Centrumplan Den Hoorn".

Wat ons opvalt in deze brief is dat deze erg "juridisch" is geschreven en veel lastige termen bevat. Bovendien is het lastig zonder gedegen dossierkennis en duidelijke kaartjes te begrijpen wat de uitspraak van het Hof van Den Haag nou precies inhoud en wat de andere procedures precies betekenen.

Tegelijk worden wij als raadsleden vaak bevraagd op deze kwestie door betrokken inwoners van Den Hoorn. Hoe staat het er mee, wanneer is er nieuws en wanneer wordt er eindelijk gebouwd? Een deel van de antwoorden op deze vragen staat nu wel in de genoemde raadsinformatiebrief maar is –naar onze mening- veel te ingewikkeld voor onze inwoners (of een deel daarvan).

Vandaar dat we het college vragen:

- De informatie in deze brief te herschrijven naar een taalniveau dat begrijpelijk is voor alle inwoners van Midden-Delfland. Hierbij is gebruik van taal op "B1-niveau" wenselijk. Bij deze brief ook een duidelijke kaart op te nemen waaruit blijkt waar het nu precies om gaat: wat is het perceel van de gemeente, wat is het perceel dat in eigendom is bij Van Leeuwen/Plus Vastgoed, waar liggen welke erfdienstbaarheden (recht van overpad) en wat betekent de uitspraak van 10 januari daar voor?
- Deze brief actief te publiceren op de website van de gemeente en te communiceren via de daarvoor beschikbare kanalen (facebook, Schakel, etc) en daarmee onze inwoners een keer goed en begrijpelijk te informeren over waar we staan met het centrumplan.

Fractie OGP Midden-Delfland

Niek Knaap