

Boekel
Postbus 99
5427 ZH BOEKEL

Stichting Achmea Rechtsbijstand
Postbus 4116
7320 AC Apeldoorn

Spoorlaan 298
Tilburg

Telefoon 088 462 3700
Fax 088 462 2799
klantenservice@achmearechtsbijstand.nl
www.achmearechtsbijstand.nl

Datum
17 juni 2025
Onderwerp

Ons zaaknummer
R218534632
Uw kenmerk

Behandeld door
Mw. M.A.F. Beukema-Veldkamp
088 462 3700

Geacht college, geachte gemeenteraad,

Mijn cliënt, [REDACTED] [REDACTED] gevestigd [REDACTED] in [REDACTED], vroeg mij om juridische bijstand in verband met de geplande oost-westverbinding langs zijn bedrijf. Dit bericht gaat over de tracékeuze.

Cliënt kan zich niet vinden in de tracékeuze.

Over de oost-westverbinding langs het bedrijf aan Bovenstehuis 5 zijn twee belangrijke zaken op te merken.

Er is geen rekening gehouden met de geurcontour.

Het bedrijf aan de [REDACTED] is een bloembollenkwekerij. Vanwege het gebruik van spuitmiddelen wordt terecht een 50 meter spuitvrijzone ingetekend ten behoeve van een goed woon- en leefklimaat voor de bewoners van de geplande wijk De Burgt fase 2. Waar geen rekening mee wordt gehouden is de composthoop die aan de rand van het bedrijfsperceel ligt aan de zijde van de geplande oost-westverbinding. De composthoop ligt daar met een in 2018 goedgekeurde melding als bedoeld in het Activiteitenbesluit. Uit de instructieregels van artikel 5.125 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) volgt dat rond de composthoop een minimale geurcontour van 100 meter geldt. Dus in een straal van minimaal 100 meter rond de composthoop kunnen geen woningen komen, die zijn wel ingetekend in de schets.

Vervolg op de brief van
17 juni 2025

Bestemd voor

Bladnummer
2

De locatie van de oost-westverbinding is verkeerd.

De geplande oost-westverbinding/tracékeuze A1 houdt daarnaast onvoldoende rekening met de aantasting van het zicht en privacyinbreuk op de woning en het bedrijf. Ook veroorzaakt de weg geluid en fijnstof bij de woning en het bedrijf. Het bedrijfsbelang is onvoldoende meegenomen. Nu vanwege de spuitzone en de geurcirkel de gronden over 100 meter niet bebouwd kunnen worden is het veel logischer om de oost-westverbinding tussen nummer 1 en 3 te leggen en de gronden die bestemd waren voor de oost-westverbinding langs het bedrijf in te richten voor natuur. Daarmee wordt recht gedaan aan de belangen van het bedrijf.

Al bij het begin van fase 1 van De Burgt is aangegeven dat er een composthoop op het bedrijf ligt waarmee rekening gehouden moet worden. Het is daarom verbazingwekkend dat nu bij fase 2 en de oost-westverbinding hier helemaal geen rekening mee is gehouden. Dit is uitermate onzorgvuldig.

Maak een andere keuze over het tracé.

Uw raad wordt verzocht om niet in te stemmen met het voorstel van het college, maar om een andere en logischere tracékeuze, namelijk tussen nummer 1 en 3, te maken.

De heer [REDACTED] wil inspreken tijdens de raadsvergadering.

Voor het inplannen van zijn inspreekrecht heb ik vandaag een terugbelverzoek achtergelaten voor de griffie.

Bel of mail mij gerust als u nog vragen hebt.

U bereikt mij op telefoonnummer 06-12036042. Mailen kan naar klantenservice@achmearechtsbijstand.nl. Ons zaaknummer is R218534632. Wilt u dit nummer altijd noemen als u belt of mailt? Wij kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,



Mw. M.A.F. Beukema-Veldkamp
Senior jurist bestuursrecht