

UTRECHT | Leidsche Rijn

Familistère Utrecht

TOTAALPROGRAMMA

Bouwweld	LRCO - I5	
Programma wonen	145	appartementen
Programma commercieel	122	middenhuur
	23	vrije sector

GODIN - BLOK A							Commercieel - 3 ruimten	
Verdieping	Bouw-nummer	Type			Straatnaam	Nr.	Postcode	
Begane grond		commer.			Berlijnplein			+ 0.000
Begane grond		commer.			Berlijnplein			+ 0.000
Begane grond		commer.			n.t.b.			+ 0.000
Totaal commercieel		3						

Peilmaat	
lage verd.	hoge verd.

GO (m2)	GO (m2)
---------	---------

GODIN - BLOK A							57 appartementen	
Verdieping	Bouw-nummer	Type			Straatnaam	Nr.	Postcode	
Begane Grond	12	A01			Berlijnplein			+ 0.000
	13	A02			Berlijnplein			+ 0.000
1e Verdieping	28	A2			Berlijnplein			+ 6.250
	29	A3			Berlijnplein			61,7
	30	A4A			Berlijnplein			61,7
	31	A5A			Berlijnplein			52,0
	32	A4A	s		Berlijnplein			78,0
	33	A3	s		Berlijnplein			52,0
	34	A2	s		Berlijnplein			61,7
2e Verdieping	48	A2			Berlijnplein			61,7
	49	A3			Berlijnplein			61,7
	50	A4			Berlijnplein			52,0
	51	A5			Berlijnplein			78,0
	52	A4	s		Berlijnplein			52,0
	53	A3	s		Berlijnplein			61,7
	54	A2	s		Berlijnplein			61,7
3e Verdieping	68	A2			Berlijnplein			+ 9.250
	69	A3			Berlijnplein			61,7
	70	A4			Berlijnplein			61,7
	71	A5			Berlijnplein			52,0
	72	A4	s		Berlijnplein			78,0
	73	A3	s		Berlijnplein			52,0
	74	A2	s		Berlijnplein			61,7
4e Verdieping	88	A2			Berlijnplein			+ 12.250
	89	A3			Berlijnplein			61,7
	90	A4			Berlijnplein			61,7
	91	A5			Berlijnplein			52,0
	92	A4	s		Berlijnplein			78,0
	93	A3	s		Berlijnplein			52,0
	94	A2	s		Berlijnplein			61,7
5e Verdieping	108	A2			Berlijnplein			+ 15.250
	109	A3			Berlijnplein			61,7
	110	A4			Berlijnplein			61,7
	111	A5			Berlijnplein			52,0
	112	A4	s		Berlijnplein			78,0
	113	A3	s		Berlijnplein			52,0
	114	A2	s		Berlijnplein			61,7
6e verdieping	126	A2			Berlijnplein			+ 18.250
	127	A3			Berlijnplein			61,7
	128	A4			Berlijnplein			61,7
	129	A5			Berlijnplein			52,0
	130	A4	s		Berlijnplein			78,0
	131	A3	s		Berlijnplein			52,0
	132	A2	s		Berlijnplein			61,7
7e Verdieping	133	A2			Berlijnplein			+ 21.250
	134	A3			Berlijnplein			61,7
	135	A4			Berlijnplein			61,7
	136	A5			Berlijnplein			52,0
	137	A4	s		Berlijnplein			78,0
	138	A3	s		Berlijnplein			52,0
	139	A2	s		Berlijnplein			61,7
8e Verdieping	140	A6			Berlijnplein			+ 24.250
	141	A7			Berlijnplein			61,7
	142	A8			Berlijnplein			61,7
	143	A8	s		Berlijnplein			52,0
	144	A7	s		Berlijnplein			78,0
	145	A6	s		Berlijnplein			52,0
								61,7
Subtotaal Blok A		57						+ 27.250
								54,6
								55,2
								61,5
								61,5
								55,2
								54,6

Peilmaat	
lage verd.	hoge verd.

GO (m2)	GO (m2) verhuur
---------	-----------------

PALAIS - BLOK B							28 appartementen	
Verdieping	Bouw-nummer	Type			Straatnaam	Nr.	Postcode	
Begane Grond (2 niveau's)	1	B1c			Laan van Sarajevo			
	2	B1b			Laan van Sarajevo			
	3	B1b	s		Laan van Sarajevo			
	4	B1a			Laan van Sarajevo			
1e Verdieping	15	B2b			Laan van Sarajevo			
	16	B2	s		Laan van Sarajevo			
	17	B2			Laan van Sarajevo			
	18	B2a			Laan van Sarajevo			
2e Verdieping	35	B3a	s		Laan van Sarajevo			
	36	B3	s		Laan van Sarajevo			
	37	B3			Laan van Sarajevo			
	38	B3a			Laan van Sarajevo			
3e Verdieping	55	B3a	s		Laan van Sarajevo			
	56	B3	s		Laan van Sarajevo			
	57	B3			Laan van Sarajevo			
	58	B3a			Laan van Sarajevo			
4e Verdieping	75	B3a	s		Laan van Sarajevo			
	76	B3	s		Laan van Sarajevo			
	77	B3			Laan van Sarajevo			
	78	B3a			Laan van Sarajevo			
5e Verdieping	95	B3a	s		Laan van Sarajevo			
	96	B3	s		Laan van Sarajevo			
	97	B3			Laan van Sarajevo			
	98	B3a			Laan van Sarajevo			
6e Verdieping	115	B5a	s		Laan van Sarajevo			
	116	B5	s		Laan van Sarajevo			
	117	B5			Laan van Sarajevo			
	118	B5a			Laan van Sarajevo			
Subtotaal Blok B							28	
								2105,2 2.105

Peilmaat			
lage verd.	hoge verd.	GO (m2)	GO (m2) verhuur
+ 3.250	+ 0.000	78,6	79
+ 3.250	+ 0.000	70,6	71
+ 3.250	+ 0.000	70,6	71
+ 3.250	+ 0.000	79,3	79
+ 6.250		82,9	83
		83,7	84
		83,7	84
		83,6	84
+ 9.250		75,5	76
		75,6	76
		75,6	76
		75,5	76
+ 12.250		75,5	76
		75,6	76
		75,6	76
		75,6	76
		75,5	76
+ 15.250		75,5	76
		75,6	76
		75,6	76
		75,5	76
+ 18.250		75,5	76
		75,6	76
		75,6	76
		75,5	76
+ 21.250		65,8	66
		65,9	66
		65,9	66
		65,8	66

GUISE - BLOK C							25 appartenenten	
Verdieping	Bouw-nummer	Type			Straatnaam	Nr.	Postcode	
Begane Grond (2 niveau's)	5	C1			Zagrebstraat			
	6	C2			Zagrebstraat			
1e Verdieping	19	C3			Zagrebstraat			
	20	C4			Zagrebstraat			
	21	C5			Zagrebstraat			
	22	C6			Zagrebstraat			
2e Verdieping	39	C3			Zagrebstraat			
	40	C4			Zagrebstraat			
	41	C5			Zagrebstraat			
	42	C6			Zagrebstraat			
3e Verdieping	59	C3			Zagrebstraat			
	60	C4			Zagrebstraat			
	61	C5			Zagrebstraat			
	62	C6			Zagrebstraat			
4e Verdieping	79	C3			Zagrebstraat			
	80	C4			Zagrebstraat			
	81	C5			Zagrebstraat			
	82	C6			Zagrebstraat			
5e Verdieping	99	C3			Zagrebstraat			
	100	C4			Zagrebstraat			
	101	C5			Zagrebstraat			
	102	C6			Zagrebstraat			
6e Verdieping	119	C7			Zagrebstraat			
	120	C8			Zagrebstraat			
	121	C9			Zagrebstraat			
Subtotaal Blok D							25	
								1846,2 1.846

Peilmaat			
lage verd.	hoge verd.	GO (m2)	GO (m2) verhuur
+ 3.250	+ 0.000	118,1	118
+ 3.250	+ 0.000	97,3	97
+ 6.250		63,7	64
		92,2	92
		75,8	76
		53,0	53
+ 9.250		63,7	64
		92,2	92
		75,8	76
		53,0	53
+ 12.250		63,7	64
		92,2	92
		75,8	76
		53,0	53
+ 15.250		63,7	64
		92,2	92
		75,8	76
		53,0	53
+ 18.250		63,7	64
		92,2	92
		75,8	76
		53,0	53
+ 21.250		55,4	55
		83,7	84
		68,2	68

UTOPIA - BLOK D					35 appartementen						
Verdieping	Bouw- nummer	Type		Straatnaam	Nr.	Postcode	Peilmaat		GO (m2)	GO (m2) verhuur	
							lage verd.	hoge verd.			
Begane Grond (2 niveau's)	7	D1		Tiranastraat			+ 3.250	+ 0.000	67,2	67	
	8	D1a		Tiranastraat			+ 3.250	+ 0.000	79,9	80	
	9	D1b	s	Tiranastraat			+ 3.250	+ 0.000	69,7	70	
	10	D1b		Tiranastraat			+ 3.250	+ 0.000	69,7	70	
	11	D1a	s	Tiranastraat			+ 0.000		79,9	80	
	14	D2		Tiranastraat			+ 3.250		67,9	68	
1e Verdieping	23	D4		Tiranastraat			+ 6.250		65,6	66	
	24	D3b		Tiranastraat					83,9	84	
	25	D3		Tiranastraat					84,6	85	
	26	D3	s	Tiranastraat					84,6	85	
	27	D3a		Tiranastraat					83,3	83	
2e Verdieping	43	D6		Tiranastraat			+ 9.250		65,6	66	
	44	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	45	D5	s	Tiranastraat					75,8	76	
	46	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	47	D5a		Tiranastraat					75,8	76	
3e Verdieping	63	D6		Tiranastraat			+ 12.250		65,6	66	
	64	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	65	D5	s	Tiranastraat					75,8	76	
	66	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	67	D5a		Tiranastraat					75,8	76	
4e Verdieping	83	D6		Tiranastraat			+ 15.250		65,6	66	
	84	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	85	D5	s	Tiranastraat					75,8	76	
	86	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	87	D5a		Tiranastraat					75,8	76	
5e Verdieping	104	D5		Tiranastraat			+ 18.250		75,8	76	
	105	D5	s	Tiranastraat					75,8	76	
	106	D5		Tiranastraat					75,8	76	
	107	D5a		Tiranastraat					75,8	76	
5e Verdieping + 6e Verd.	103	D9		Tiranastraat			+ 18.250	+ 21.250	65,7	66	
6e Verdieping	122	D8		Tiranastraat			+ 21.250		65,9	66	
	123	D8	s	Tiranastraat					65,9	66	
	124	D8		Tiranastraat					65,9	66	
	125	D8a		Tiranastraat					65,8	66	
Subtotaal Blok D		35								2575,1	2.575