Gemeente Geertruidenberg

Gesprekswijzer

Zaaknummer : 20250211128379

Onderwerp	: Mogelijkheden van het Omgevingsplan
Datum	: 25 september 2025
Voorzitter	: F.A.M. Eijkhout
Griffier	: G.M. Brunsveld
Portefeuillehouder	: H.H.M. de Jongh
Opgave	: Opgave overstijgend

Toelichting

Al een aantal jaar zijn wij als organisatie bezig met de implementatie van het nieuwe ruimtelijke stelsel onder de Omgevingswet. Een onderdeel hiervan is om al onze bestemmingsplannen, de aan ons toegewezen rijksregels in de bruidsschat, en onze verordeningen die de fysieke leefomgeving raken om te zetten naar één Omgevingsplan.

Op dit moment komt het einde in zicht van de gebiedsuitwerking Dombosch. Alleen de omzetting van bepaalde milieuregels dient nog plaats te vinden. Ook zijn we dit jaar aangesloten bij het Provinciale en VNG project SPRONG. We schrijven hier per thema algemene juridische regels uit die we als basis bouwsteen in het Omgevingsplan kunnen verwerken.

Gaandeweg leren we wat allemaal komt kijken bij het opstellen van een Omgevingsplan onder de nieuwe wet- en regelgeving. Ook merken we op welke tactieken en uitgangspunten wel of niet werken. Tijdens de Raad Luistert van 25 september 2025 gaan we hierbij stilstaan en kunnen de raadsleden op een toegankelijke manier meedenken in de fictieve casus “Johannadam”.

Proces tot nu toe

Om onze regelgeving “Omgevingswet-proof” te maken zijn al diverse stukken aan de gemeenteraad voorgelegd ter vaststelling. Een opsomming hiervan betreft:

- Omgevingsvisie
  d.d. 3 juni 2021

- Plan van aanpak omgevingsplan
  d.d. 6 januari 2022

- Vaststellen adviesrecht, het delegatiebesluit, van toepassing verklaren uitgebreide procedure en de participatieplicht
  d.d. 14 december 2023

- Uitgangspuntennotitie omgevingsplan deeluitwerking Dombosch
  d.d. 20 juni 2024

- Wijzigen en intrekken diverse verordeningen
  d.d. 26 september 2024

Voorstel

Het doel van de Raad Luistert is om de gemeenteraad mee te nemen met de laatste stand van zaken rondom het Omgevingsplan. Ook is de sessie bedoeld om een discussie aan te zwengelen over een beleidsneutrale of een beleidsrijke overgang naar een definitief Omgevingsplan. Vanuit de ambtenarij wordt opgemerkt dat een volledig beleidsneutrale overgang niet mogelijk is onder de Omgevingswet. Een optie is om beleidsrijk over te gaan naar een definitief Omgevingsplan. Wat dat inhoud en hoe dit vorm kan gaan krijgen ontdekken de raadsleden via de fictieve casus “Johannadam”. Op een interactieve manier worden zij betrokken bij het opstellen van een Omgevingsplan.