Vragen D66 n.a.v. raadsvoorstel nieuwbouw KC Maarsveld.

Communicatie / proces.

In 2019 is gestart met het proces en is er een inloopavond geweest. December jl. is er een 2de inloopavond geweest.

Vraag: wat is er gedaan met de input uit deze inloopavonden. En wat voor informatie is aan de aanwezigen verstrekt gelet op de opmerkingen van de insprekers is er verwarring ten aanzien van de locatie. En hoe zijn de wijzigingen in de locatie gecommuniceerd met de direct betrokkenen.

Vraag: Is het mogelijk dat de rekenkamer opdracht krijgt om het proces van communicatie voor de raad te onderzoeken en daarvan verslag aan de raad te doen ?

Status overkoepelende onderwijsorganisatie:

Vraag. Hoe gaat de organisatie de bewoners erbij betrekken bij dit project, en in welk stadium , nu is in de fasen schema afgesproken dat het bestuur het ontwerp na de definitie van de gemeente overneemt.

Vraag: Bent u het met ons eens dat de ontwerpfase het meest cruciale is voor bestuur en omwonenden en dat daarin de mogelijkheid moet zijn voor inspraak of inbreng waarna fase realisatie kan plaats vinden.

Vraag: Is er een plek voor de Heidedop in de ontwerpplannen en zou daarover gesproken kunnen worden.

Verkeer:

De nieuwe verkeerssituatie is van invloed op de omgeving.

Vraag: Bent u ook van mening dat de verantwoordelijkheid ligt bij de gemeente en het schoolbestuur om de school goed in te passen in de wijk en dus ook de verkeersveiligheid en hoe worden de bezwaren die nu voorliggen meegenomen in het plan.

Vraag: Graag zouden wij willen weten wat het schoolbestuur zelf vindt van het halen en brengen van de kinderen en of dat goed gereguleerd is en wat men kan doen als de situatie niet bevalt en moet worden gewijzigd.

Argumenten:

Met deze nieuwbouw wordt uitvoering gegeven aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities om in 2030 energieneutraal te zijn;

Vraag: Wat wordt hiermee bedoeld ? Onze gemeente of onze onderwijshuisvesting.

Buurtcentrum De Heidedop.

Vraag : Hoe zijn de eigendomsverhoudingen geregeld van het pand en hoe is het bestuurlijk geregeld.

Vraag: Bestaat er een huurcontract.

Vraag: Bestaat er een relatie tussen De Heidedop en de gemeente op het gebied van subsidies etc.

Vraag : In hoeverre is het maatschappelijk arbeidsveld van bv. gemeente en Welstad betrokken bij de Heidedop.

Vraag : Zo ja, wat is dan hun mening over deze verhuisplannen naar een andere locatie, en is het maatschappelijk veld ook gevraagd om input te leveren over deze plannen en over de effecten in de buurt.

Vraag: Wie heeft de locatie De Hoeksteen aangeboden en aan wie.

Vraag: Is er met De Hoeksteen gesproken over een huur / koopcontract, zo ja wat waren dan de voorwaarden etc.

Vraag: Is De Hoeksteen geschikt voor de activiteiten van de Heidedop, zo ja hoe en door wie wordt dat bepaald.

Vraag: Wordt er ook gekeken naar andere mogelijke locaties, gesproken wordt bv de sportkantine van SPW die een nieuwe gaat bouwen.

Vraag: Wat vind de wijkraad over de verhuizing van de Heidedop.

Vraag: In hoeverre is de wijkwethouder proactief bezig geweest met deze problematiek van verhuizing van de Heidedop en bouw van de school en de omgang met de buurt.

Duurzaamheid ontwerp en uitvoering

PVE Frisse scholen gaat over energieprestatie en een gezonde school. Er is gekozen voor Frisse scholen klasse B en duurzaamheidsklasse Energie Neutraal Gebouw. Beide ambities liggen hoger dan het wettelijk minimum, namelijk klasse C en Bijna Energie Neutraal Gebouw. Beiden gaan over de uiteindelijke gebruiksfase van het gebouw.

Kijk dan ook naar de realisatie van het gebouw en de bouwmaterialen. Een efficiënte constructie is niet per definitie steenachtig.

Vraag: Wordt overwogen om rekening te houden met duurzame bouwmaterialen in de ontwerpfase?

Vraag: Wordt en zo ja hoe wordt duurzaamheid in de ontwerpfase meegenomen? (Voorbeeld CO2-uitstoot, MPG, circulariteitsindex, laatste pagina PvE Frisse scholen)

Stadskanaal 08-03-2023

D66 fractie