Gemeenteraad Arnhem

AANGENOMEN

Bij elkaar op	20 oktober 2021
Bij de bespreking van	Stedenbouwkundig schetsontwerp Nijmeegseweg
Motie van	Vincent Bouma - PvdA Daniël Becker - ChristenUnie Nico Wiggers - Arnhemse Ouderen Partij
Titel van de motie	Passende sociale huur
Nummer Zaaknummer	**21M193** 579863

Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 20 oktober 2021 een besluit te nemen over passende sociale huur aan de Nijmeegseweg.

De aanleiding is dat we in Arnhem een groot tekort aan sociale huurwoningen hebben. In 2019 is een regionaal woningbehoefte onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat er een grote vraag is naar sociale huurappartementen. In Malburgen is al veel sociale huur in de vorm van grondgebonden woningen. Wij vragen het college daarom om te kijken in hoeverre het mogelijk is om beter aan te sluiten op de woningbehoefte, bijvoorbeeld door in plaats van grondgebonden woningen in te zetten op appartementen.

We weten dat

- In het proces tot het komen van het schetsontwerp de “Malburgse Manier” voor burgerparticipatie is toegepast.
- In het huidige schetsontwerp vooral veel grondgebonden sociale huurwoningen worden toegevoegd.
- In Malburgen al veel van dit type sociale huurwoningen staan.
- Het Companen onderzoek aantoont dat er met name vraag is naar kleine appartementen.

We vinden dat

- De bewoners mee genomen moeten worden in elke wijziging van het proces door toepassing van de “Malburgse Manier”.
- Er een diverser aanbod aan sociale huurwoningen gebouwd moet worden dan nu in de plannen zit.

Daarom roept de gemeenteraad het college op • Om de sociale huurwoningen in het plan beter aan te laten sluiten bij de bestaande vraag, Zodat er een betere verdeling ontstaat van het soort sociale huurwoningen in Malburgen. De uitvoering hiervan vorm te geven met de bewoners volgens de “Malburgse Manier”.
Vincent Bouma - PvdA Daniël Becker - ChristenUnie Nico Wiggers - Arnhemse Ouderen Partij

21M193/p.2

AANGENOMEN

Voor 27

Tegen 10

Motie "Passende sociale huur" (21M193)

GROENLINKS	7	0
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij		
Wiggers		

ChristenUnie	1	0
Becker		
Nede		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	0	2
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	2	0
Aydemir		
Usta		

D66	0	5
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	3	0
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke sociale fractie Arnhem	2	0
de Groot		
Eliëns		

PvdA	4	0
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	0	3
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	2	0
Verheij		
Henzen		

Totaal 37