



Motie gemeenteraad Molenlanden



Onderwerp: Benutten regionaal bedrijventerrein Groote Haar

Agendapunt: Kadernota 2027

Motienummer:

Ondergetekenden stellen de volgende motie voor:

Wij vragen het college om:

- Een uitnodigende gespreksaanpak te ontwikkelen waarin (uitbreidende) bedrijven in de linten en kernen **op basis van wederzijds belang** kunnen verkennen of een verhuizing naar een beter ontsloten of toegeruste locatie, zoals Groote Haar, voordelen kan bieden voor zowel het bedrijf als de omgeving.
- Indien verplaatsing (nog) niet mogelijk blijkt, verzoeken wij het college om alternatieve ontsluitingsroutes te verkennen die de verkeersdruk in de kernen kunnen verminderen.

Wij constateren dat:

- (Transport)bedrijven in de dorpskernen of –linten soms behoorlijke verkeersbewegingen veroorzaken, bijvoorbeeld in Hoogblokland en Hoornaar. Inwoners geven aan hiervan hinder en onveiligheid te ervaren.
- Niet zelden willen deze bedrijven zich ontwikkelen en uitbreiden. Het industrieterrein De Groote Haar, waarvan de kaveluitgifte in de periode 2027–2028 van start gaat, biedt ruimte voor dergelijke ontwikkelingen.
- Verplaatsing van deze bedrijven voor de kernen een verlichting geeft in het aantal



Motie gemeenteraad Molenlanden

verkeersbewegingen van zwaar verkeer

- Eventueel directe ontsluitingen op het wegennet van de Grote Haar een alternatieve oplossing zouden kunnen bieden.

Wij vragen het college dit omdat:

- Wij ondernemers de ruimte willen bieden om zich te ontwikkelen op een locatie die past bij hun bedrijfsvoering;
- Tegelijkertijd de leefbaarheid, verkeersveiligheid en doorstroming in de kernen willen verbeteren;
- Evt vrijkomende locaties vaak mogelijkheden bieden voor woningbouw;
- De ontwikkeling van bedrijventerrein Groote Haar een natuurlijk moment biedt om hierover met betrokken bedrijven het gesprek aan te gaan;
- Het protocol kaveluitgifte mogelijkheden biedt voor verplaatsingen van bedrijven die knelpunten oplossen.

4. *	Regionaal bedrijf dat een ruimtelijk- of milieutechnisch knelpunt oplost. [1] [2] [3]	Regionaal bedrijventerrein met werkgelegenheid voor Gorinchem.	10 punten	• Ruimtelijk knelpunt in vastgesteld beleid van de regiogemeente waarin de wens is vastgelegd dat bedrijf elders beter past. • Datum inschrijving KvK.
---------	--	--	-----------	--

- Een actieve rol van de gemeente de kans vergroot dat kansen voor verplaatsing of een betere ontsluiting daadwerkelijk worden benut.
- Het initiatief nadrukkelijk gericht is op het vinden van kansen en niet op het opleggen van verplaatsing. Zo zoeken we samen naar win-winsituaties die zowel de bedrijven versterken als de leefbaarheid in onze kernen verbeteren.

Namens de volgende leden van de gemeenteraad van Molenlanden,

Marieke de Wit (VVD)

Jonette Korevaar-den Besten (CDA)



Motie gemeenteraad Molenlanden

DIT VULT DE GRIFFIE IN:

Gemeenteraad Molenlanden		
Motienummer:		
Aanwezige leden: [IN TE VULLEN]		
Fractie	Voor	Tegen
Doe mee! (9 zetels)		
SGP (8 zetels)		
CDA (5 zetels)		
ChristenUnie (4 zetels)		
VVD (2 zetels)		
Progressief Molenlanden (1 zetel)		
Uitslag: Aangenomen/Verworpen		

Dit is besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 7 juli 2026,

de griffier,

de voorzitter,

Bas Nootenboom

Theo Segers