



in te vullen door raadsgriffier

amendement letter:

C

datum indiening raad:

27 SEP 2021

indiener:

Himmels, PvdA

agendapunt:

6/P1

datum beraadslaging:

27/9

uitslag stemming:

23 voor 13 tegen

dagtekening:

acmengenomen

Amendement:

Aanvalsplan betaalbare stad

Corsanummer:

NUMMER

De raad van de gemeente Enschede, besprekende het raadsvoorstel:

Voortgangsrapportage Woonvisie

Stellen het volgende amendement voor:

Dictum punt 2 aan te vullen met de volgende beleidsuitspraak:

2 E: Enschede gaat haar stad betaalbaar houden, voor alle inkomens, zowel huur als koop en komt met een aanvalsplan 'betaalbare stad' dat onderdeel uitmaakt van de woonvisie en van de planvorming voor de toekomst

Toelichting (gemotiveerd):

- Enschede al jarenlang uitdagingen kent op het gebied van inkomen, schulden en armoede;
- Meer dan de helft van onze inwoners een inkomen heeft onder de € 24.500 per jaar en daarmee dus aangewezen is op betaalbare volkshuisvesting;
- Het Nibud ziet dat bijna de helft van alle huishoudens meer dan de helft van haar inkomen kwijt is aan vaste lasten en dit zorgelijke vormen aanneemt;
- Een kwart van de huurders in Nederland, ruim 800.000 huishoudens, betaalt dermate hoge woonlasten dat zij te weinig geld overhouden om alle andere kosten voor levensonderhoud te kunnen betalen;
- Ook Enschede te maken heeft met de wooncrisis en er een woningnood heerst;
- In Enschede de huizenprijzen met 20% zijn gestegen het afgelopen jaar;
- Enschede talenten en starters aan haar wil binden en wil groeien naar 170.000 inwoners en daarvoor investeringen in de stad noodzakelijk zijn;
- Enschede plannen maakt voor circa 9300 woningen, waarbij er vooral aan de bovenkant dure woningen bij komen
- Deze plannen volledig uitgaan van de 'schoorsteen' theorie, die niet betrouwbaar is onderbouwd.
- Er hierdoor weinig tot geen ruimte ontstaat voor starters en talenten van Enschede met een inkomen tot modaal;
- De raad én inwoners meerdere malen haar zorgen hebben geuit over betaalbaar wonen voor iedereen;

Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

- BESLISPUNT 1: het dictum punt 2 aan te vullen met de volgende beleidsuitspraak:

2 E: Enschede gaat haar stad betaalbaar houden, voor alle inkomens, zowel huur als koop en komt met een aanvalsplan 'betaalbare stad' dat onderdeel uitmaakt van de woonvisie en van de planvorming voor de toekomst

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

Aldus vastgesteld door
de gemeenteraad van Enschede
in zijn vergadering van 27 SEP 2021

De griffier,