# KREDIETBLADEN

## Inleiding

Deze bijlage hoort bij het raadsvoorstel m.b.t. aanvraag kredieten voor uitvoering van het GGP UP 2021 met kenmerk 20-0211482. In deze bijlage wordt er per krediet een toelichting gegeven over doel, resultaat, activiteiten, locatie(s) en planning.

De kredieten die aan de orde komen zijn als volgt:

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| A. Uitbreiding Prinsenbos inrichting | € 300.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| B. Duurzaam MOP | € 290.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| C. Sportpark Hoge Bomen | € 2.040.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |
| D. Led verlichting sportvelden | € 700.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| E. Modernisering Waterman | € 2.600.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |
| F. Zwembad De Hoge Bomen (machines e.d.) | € 1.700.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| G. Reddingsbrigade strand-post Monster | € 100.000,- | Voorbereiding | Dhr. B.R. Arends |
| H. Operationeel programma waterplan | € 532.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| I. Maatregelen wateroverlast Kralingerpolder | € 1.300.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |
| J. Grootschalige activiteiten verkeersveiligheid | € 535.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |
| K. Uitvoeringsmaatregelen kustvisie; kwaliteitsimpuls parkeerplaat-sen | € 450.000,- | Uitvoering | Dhr. P. Varekamp |
| L. Reconstructie/sanering aan de Vreeburchlaan | € 323.700,- | Voorbereiding+ uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

ALG HS 002

21-0038568

## Programma Sterke Groenstructuur

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| A. Uitbreiding Prinsenbos inrichting | € 300.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

De uitvoering van deze maatregel draagt bij aan de doelen zoals benoemd in het vastgestelde GebiedsGericht Plan (GGP), waaronder het versterken van de groen blauwe hoofdstructuur en kwalitatief beter groen.

***Resultaat:***

- Uitbreiding van de recreatieve voorzieningen van het Prinsenbos
- Een nieuwe, meer passende accommodatie voor Scouting Naaldwijk (i.s.m. BSO Kwest)
- Meer waterberging en vermindering op de kans van aanwezigheid van blauwalg in het zwemwater.

***Activiteiten:***

Het Prinsenbos, gelegen tussen de kernen Naaldwijk en Monster, is een mooi recreatiegebied gelegen aan een waterplas. Naast de recreatieve waarde heeft het Prinsenbos ook een grote educatieve natuurwaarde. Het gebied wordt dagelijks door vele inwoners van Westland bezocht om te ontspannen en te recreëren. Het heeft vooral een lokale functie voor de gemeenschap. Binnen het gebied van het Prinsenbos zijn twee kavels gesitueerd waar, in de jaren ‘60 en ‘70 van de vorige eeuw, activiteiten hebben plaatsgevonden door de NAM. Het achterste kavel heeft de NAM in 2012 gesaneerd waarna deze kavel weer is overgedragen aan het Hoogheemraadschap van Delfland, HHD (de grondeigenaar). In 2019 / 2020 is de tweede kavel door de NAM gesaneerd waarna deze kavel ook weer is overgedragen aan het HHD. Eind 2017 heeft de gemeente Westland de eerste kavel aangekocht van HHD. De gemeente heeft besloten (november 2019) ook de tweede kavel aan te kopen van HHD. De aangekochte kavels bieden ruimte voor een locatie voor de scouting Naaldwijk en uitbreiding van het Prinsenbos.

Het krediet van € 300.000,- wordt aangevraagd om een aantal activiteiten te kunnen uitvoeren voor de optimalisatie en verbetering van het Prinsenbos. Onderstaand zijn deze activiteiten toegelicht.

*Zwemwater*

Het Prinsenbos is populair als locatie voor open zwemwater. In de afgelopen jaren is het regelmatig voorgekomen dat door de aanwezigheid van blauwalg het zwemmen verboden diende te worden. In overleg met het HHD worden nadere maatregelen getroffen om de doorstroming van water zodanig te bevorderen dat de kans op de aanwezigheid van blauwalg wordt geminimaliseerd. Daarnaast zal ook extra waterberging worden ontwikkeld.

*Waterberging*

Als compensatie voor een beperking van het wateroppervlak bij de woningbouw op de voormalige brandweerlocatie in Naaldwijk zal aan de zuidzijde van het Prinsenbos (linkerkant op bijgaande overzichtsfoto) watercompensatie worden gerealiseerd.

*Parkeervoorzieningen en verkeersveiligheid Prinsenbos*

Vanuit de omgeving van het Prinsenbos zijn er veel vragen over de parkeervoorzieningen en de verkeersveiligheid. Op drukke dagen staan de beschikbare parkeerplaatsen vol. Aan de zuidzijde van het Prinsenbos (linkerkant op bijgaande overzichtsfoto) zal aanvullende parkeergelegenheid voor recreanten worden gerealiseerd. Aan de noordzijde (aan de rechterzijde op de foto) wordt het parkeerterrein vernieuwd en duurzaam aangelegd (met zogenaamde grastegels). Deze activiteiten worden niet uit dit krediet bekostigd, maar uit het budget verkeer en infra.

21-0038568

*Verkeersveiligheid kruising Grote Woerdlaan / Grote Achterweg*

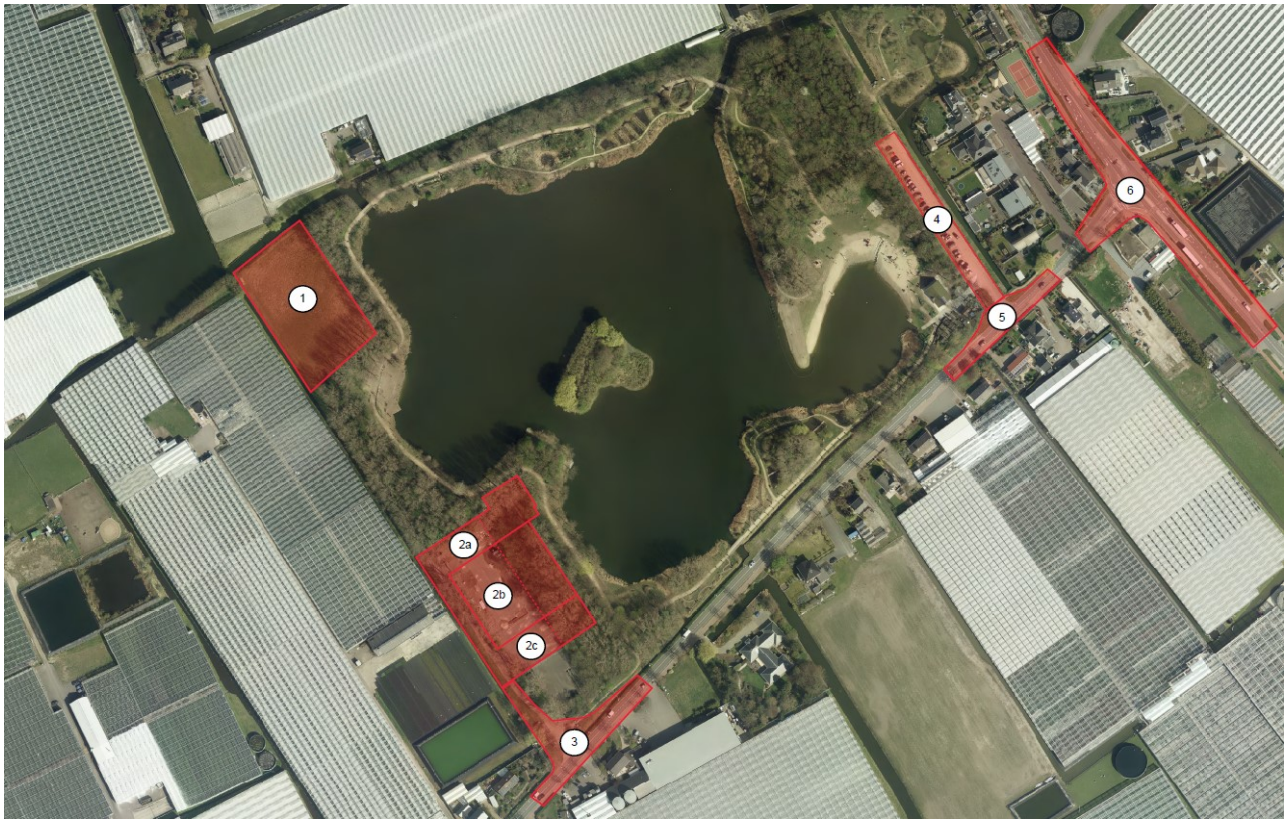
Aangrenzend aan het Prinsenbos ligt de kruising Grote Woerdlaan / Grote Achterweg. In het verleden hebben hier veel ongevallen plaats gevonden waardoor er besloten is om een onderzoek uit te voeren om de verkeersveiligheid op deze kruising te verbeteren. Deze activiteiten worden niet uit dit krediet bekostigd, maar uit het budget verkeer en infra.

*Gebruikers*

De werkzaamheden in het Prinsenbos betreffen ook een revitalisering aan de zuid- en noordkant van het Prinsenbos. Aan de zuidzijde wordt het terrein ingericht en gebruiksklaar gemaakt voor nieuwe gebruikers, zoals Scouting Naaldwijk en BSO Kwest. Hiermee wordt Scouting Naaldwijk een meer natuurlijke en passende omgeving geboden voor de vele kinderen die hier gebruik van maken. Dit was voor BSO Kwest eveneens de reden om aan te haken.

Dekking van de kapitaallasten van deze investering is verwerkt in het MIP.

***Locatie:***




***Planning:***

Na de overdracht van het te verwerven perceel van Hoogheemraadschap Delfland aan de gemeente Westland zullen vanaf het tweede kwartaal 2021 de werkzaamheden gefaseerd worden opgepakt. Met de waterberging kan al in het eerste kwartaal 2021 worden aangevangen.

21-0038568

## Programma Duurzaam Vastgoed

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| B. Duurzaam MOP | € 290.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

Zoals in het GGP als doelstelling opgenomen wordt de gemeentelijke vastgoedportefeuille verduurzaamd tot niveau 'goed'. Het duurzaam meerjaren onderhoudsplan voorziet in die verduurzaming.

***Resultaat:***

Verduurzaamde vastgoedportefeuille a.g.v. landelijke regelgeving. Voor 2021 staat een deel van die verduurzaming op de planning zoals opgenomen in het Duurzaam MOP.

***Activiteiten:***

Nederland, en daarmee ook de gemeente Westland, staat voor een belangrijke opgave om te verduurzamen. Zo zal nieuw vastgoed vanaf 2021 moeten voldoen aan zogenaamde BENG (Bijna Energie Neutrale Gebouwen) normen. De vastgoedportefeuille van de gemeente bestaat voor een belangrijk deel uit verouderd, niet courant en specifiek vastgoed. De energieprestaties van deze portefeuille is slecht. Om de portefeuille voor te bereiden op verduurzaming is een Meerjaren OnderhoudsPlan (MOP) opgesteld, waarin voor de portefeuille mogelijke verduurzamingsmaatregelen staan opgenomen. Dit betreffen verduurzamingsmaatregelen voor aula's, bibliotheken, brandweerkazernes, culturele accommodaties en sportaccommodaties. Door drukte a.g.v. de Coronacrisis is een aantal maatregelen uit dit plan in 2020 niet uitgevoerd. Om dit in te lopen is deze achterstand meegenomen in de uit te voeren maatregelen voor 2021. De belangrijkste maatregelen betreffen het isoleren van vastgoed en installaties, het aanbrengen van energiezuinige verlichting, het plaatsen van zonnecellen en het aanbrengen van zogenaamde WarmteTerugWin (WTW) installaties. Dekking van de kapitaallasten van deze investeringen is verwerkt in het MIP.

***Ter illustratie:***





***Planning:***

De uit te voeren werkzaamheden zijn voorzien voor 2021.

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| C. Sportpark Hoge Bomen | € 2.040.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |

***Doel:***

In het GGP staat aangegeven dat de gemeente haar voorzieningen wenst te handhaven en waar mogelijk wil versterken. Door een sterke groei van de bevolking heeft HV Westland onvoldoende veldcapaciteit ter beschikking. Door een natuurveld om te zetten naar een kunstgrasveld voor VV Naaldwijk wordt ook voor deze vereniging de beschikbare veldencapaciteit versterkt.

***Resultaat:***

Uitbreiding capaciteit HV Westland, versterken voorziening VV Naaldwijk door omzetting van natuurveld naar kunstgrasveld.

21-0038568

***Activiteiten:***

Hockeyvereniging Westland kampt al enige tijd met een flink capaciteitstekort. De huidige kunstgrasvelden worden zowel door de week als in het weekend intensief gebruikt. Uitbreiding is noodzakelijk. Voetbalvereniging Naaldwijk heeft hier aan mee willen werken door 1 van haar velden op te offeren ten faveure van een kunstgrasveld voor hockey, in ruil voor de omzetting van een van haar grasvelden naar een voetbalkunstgrasveld. Dit vraagt ook om een herindeling van het complex. In de omzettingen is zodoende ook rekening gehouden met aanpassingen aan het Piet Immerzeel pad, het aanbrengen van LED verlichting voor 3 velden en de renovatie van de groenstrook. De begrote kosten voor deze ingrepen bedragen € 2.040.000 ex BTW. De dekking voor de kapitaallasten van deze investering komt vanuit de reserve Versterking financiële soliditeit.

***Ter illustratie:***




***Planning:***

Uitwerken, bestek en aanbesteding 1e + 2e kwartaal 2021. Uitvoering 3e + 4e kwartaal 2021.

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| D. Led verlichting sportvelden | € 700.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

Zoals in het GGP als doelstelling opgenomen, wordt he programma Vastgoed verduurzaamd tot niveau ‘goed’. Onderdeel van deze verduurzaming is het omzetten van energie onzuinige gasontladingslampen naar duurzame LED verlichting.

***Resultaat:***

Een verduurzaming door energiebesparende LED verlichting aan te brengen. Hiermee worden sportverenigingen in Coronatijd tevens (indirect) financieel gesteund.

***Activiteiten:***

Eerder werd door de raad al besloten om de bestaande energie onzuinige gasontladingslampen van gemeentelijke lichtmasten bij sportvelden te vervangen door LED verlichting. Het vervangingsregime werd opgeknipt in 4 gelijke delen en evenzovele jaren. De vervanging had in 2020 moeten starten. Doordat de vervanging van de LED verlichting aanvankelijk mogelijk een bezuinigingsmaatregel zou kunnen zijn om de gevolgen van de Coronacrisis op te vangen is deze start uitgesteld.



21-0038568

Uiteindelijk kwam naar voren dat de vervanging juist een belangrijk steunmiddel voor sportverenigingen zou kunnen zijn in deze lastige Coronaperiode. Immers, de resulterende energiebesparingen zijn in het voordeel van deze verenigingen. Om deze vertraging in te lopen werd besloten in 2021 2 termijnen gelijktijdig uit te voeren (2020 en 2021).

In de begrotingsbehandeling van 10 november 2020 is een amendement aangenomen om de gehele vervanging in 1 jaar in 2021 uit te voeren. Dat betekent dus dat alle vier termijnen in 2021 uitgevoerd zullen gaan worden. De extra kapitaalslasten a.g.v. deze vervroegde uitgaven zullen ten laste worden gebracht van het jaarresultaat 2021 (in casu de post 'Extra versterken algemene reserve'). Uit de inventarisatie komt naar voren dat dit 334 masten, 582 armaturen (er kunnen meerdere armaturen aan 1 lichtmasten zitten) en daarmee 582 LED lampen betreffen. Een aantal sportverenigingen is al gestart om op eigen kosten de veldverlichting om te zetten. Daar waar dit gemeentelijke lichtmasten en armaturen betreft zal gekeken moeten worden hoe hier mee omgegaan moet worden in relatie tot de algehele vervanging.

***Ter illustratie:***





***Planning:***

1e + 2e kwartaal bestek opstellen en aanbesteden. 3e en 4e kwartaal uitvoering

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| E. Modernisering Waterman | € 2.600.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |

***Doel:***

Zoals in het GGP als doelstelling opgenomen wordt de gemeentelijke vastgoedportefeuille veilig en toegankelijk gemaakt tot niveau 'voldoende' en verduurzaamd tot niveau 'goed'.

***Resultaat:***

Modernisering zwembad De Waterman op een dusdanige manier dat de gemeente de verantwoordelijkheid over de instandhouding kan overdragen aan stichting De Waterman Natuurlijk!

***Activiteiten:***

Met stichting De Waterman Natuurlijk! zijn afspraken gemaakt over de overdracht van het beheer en onderhoud van de gemeente naar de stichting. De gemeente voert eenmalig een modernisering uit van het zwembad, waarna de verdere kosten voor de instandhouding van het zwembad bij de stichting komen te liggen.

Voor zwembad De Waterman is door een extern bureau een analyse en kostenraming uitgevoerd (februari 2020) naar de kosten voor groot onderhoud en modernisering van het zwembad. De basisvariant, dat uitgaat van een exploitatieperiode van 20 jaar, sluit op € 2,4 miljoen ex BTW. Daarbij worden de bassins en het filtergebouw vervangen, worden werkzaamheden uitgevoerd aan de elektrische en werktuigbouwkundige installaties, wordt een nieuwe waterbehandelingsinstallatie aangebracht, worden diverse verduurzamingsmaatregelen doorgevoerd en worden herstelwerkzaamheden aan het terrein en de hekwerken gerealiseerd. Er wordt geen groot onderhoud aan gebouwen en/of kleedkamers uitgevoerd.

21-0038568

Het investeringsbudget voor zwembad De Waterman bestaat uit een investering van € 1,8 miljoen uit het investeringsfonds en ongeveer € 800.000 onttrekking uit reserves. Van de genoemde 800.000 euro komt € 742.000 uit de reserve 'Stelpost onverwachte uitgaven' (beschikbaar na de jaarlijkse dotatie van € 100.000 in 2021). Dit zal worden aangevuld met € 72.000 euro uit de bestemmingsreserve Sport.

***Ter illustratie:***






***Planning:***

Om te kunnen starten met de werkzaamheden direct na de zomer van 2021 zal op zeer korte termijn de opdracht verstrekt moeten worden voor de RVS bassinbakken. De planning voor dit zwembad staat onder grote tijdsdruk.

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| F. Zwembad De Hoge Bomen (machines e.d.) | € 1.700.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

Zoals in het GGP als doelstelling opgenomen wordt de gemeentelijke vastgoedportefeuille veilig en toegankelijk gemaakt tot niveau 'voldoende' en verduurzaamd tot niveau 'goed'.

***Resultaat:***

Technisch onderhoud aan het zwembad en haar installaties voor een verlengde exploitatieperiode van 10 jaar.

***Activiteiten:***

Door uitgestelde besluitvorming zijn veel installaties aan het einde van hun technische levensduur. Dat betekent dat de bedrijfszekerheid van installaties zeer laag is en dat onderhoud tot onevenredige hoge kosten leidt. Vervangingsonderhoud is zodoende hoog nodig. Voor zwembad De Hoge Bomen is door extern adviesbureau Helix recentelijk een Meerjaren Onderhoudsplan (MOP) opgesteld. De kosten voor de benodigde maatregelen, die uit dit plan naar voren komen, die op korte termijn uitgevoerd moeten worden, bedragen € 1,7 miljoen incl. BTW. De dekking van de kapitaallasten komt uit de reserve Versterking financiële soliditeit.

Het MOP geeft verder aan dat er voor de komende 10 jaar nog ongeveer € 800.000 nodig is (gemiddeld dus € 80.000 per jaar) om regulier onderhoud aan dit zwembad uit te voeren. Pas na 10 jaar worden er weer grote onderhoudsinvesteringen verwacht (conform inschatting Helix € 2,5 miljoen). Er zijn voor nu onderhoudsinvesteringen voorzien voor dakdekking, dakdoorvoeren, schilderwerk, warmteopwekking, warmtedistributie, waterverwerking, etc. De onderhoudswerkzaamheden zijn allen aan te merken als technisch onderhoud.

Groot onderhoud voor dit zwembad wordt normaliter bekostigd vanuit de bestemmingsreserve Onderhoud Zwembaden, waar ook het onderhoud van de andere zwembaden uit gefinancierd wordt. Momenteel wordt aanvullend onderzocht of het financieel wenselijk is om ook de huidige gehuurde verwarmingsketels te vervangen. Deze worden gehuurd en zijn technisch ook aan het einde van hun levensduur.

21-0038568

Nieuwe ketels huren zal tot een flinke huurkostenstijging leiden. We zijn druk doende een businesscase op te stellen om te kijken of het goedkoper is om nieuwe ketels zelf aan te schaffen. Eventueel benodigde dekking daarvoor is mogelijk vanuit de bestemmingsreserve Onderhoud Zwembaden en zal geen gevolgen hebben voor het beheer en onderhoud aan de andere zwembaden.

***Ter illustratie:***



***Planning:***

De kwartalen Q1 en Q2 zullen nodig zijn om het bestek uit te werken en een aanbesteding te organiseren. Afhankelijk van de uitkomsten van de aanbesteding kan in het najaar gestart worden met de uitvoer.

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| G. Reddingsbrigade strand-post Monster | € 100.000,- | Voorbereiding | Dhr. B.R. Arends |

***Doel:***

Zoals in het GGP als doelstelling opgenomen wordt de gemeentelijke vastgoedportefeuille veilig en toegankelijk gemaakt tot niveau ‘voldoende’ en verduurzaamd tot niveau ‘goed’. Daarnaast staat duidelijk aangegeven in het GGP dat de gemeente haar voorzieningen wenst te handhaven en waar mogelijk wil versterken.

***Resultaat:***

Het omzetten van de tijdelijke reddingspost in Monster naar een vaste op een nieuwe locatie.

***Activiteiten:***

De huidige strandpost van de reddingsbrigade in Monster wordt ieder jaar in de winter afgebroken en in het voorjaar weer opgebouwd. Dit is een prijzige opzet en zorgt er ook voor dat de post haar technische levensduur heeft bereikt. Er is besloten om de tijdelijke post te vervangen voor een permanente. Het bouwen in een duingebied (en ook nog eens op een andere locatie dan de huidige) zal naar verwachting de nodigde aandacht vragen voor de daarvoor benodigde vergunningen. Omdat het vooraf lastig in te schatten is hoe snel die vergunningsprocedure doorlopen kan worden, en wat dus de planning kan zijn voor de oplevering van de nieuwe permanente strandpost, is besloten vooralsnog eerst een voorbereidingskrediet vrij te vragen zodat de planontwikkeling kan starten (ontwerp strandpost, vergunningsprocedure, etc.) en geen onnodig beslag op kredietruimte word gelegd.

Als uit de planning en de voortgang blijkt dat toch al in 2021 gestart kan worden met de daadwerkelijke realisatie, zal daar zo snel mogelijk separaat een voteringsvraag, voor het restant krediet van € 500.000, aan de raad worden gesteld. Dekking van de kapitaallasten van deze investering is verwerkt in het MIP.

21-0038568

*Ter illustratie:*



*Planning:*

Er zal gestart moeten worden met het vaststellen van de exacte locatie en het te hanteren ontwerp. Dit zou mogelijkerwijs snel kunnen gebeuren. In vervolg daarop zal het vergunningstraject opgestart moeten worden. We rekenen voor het vergunningstraject minimaal een half jaar. Als het vergunningstraject meevalt kan in het najaar gestart worden met de uitvoering, anders zal dit eind 2021 of begin 2022 worden.

## Programma Klimaatbestendige Waterhuishouding

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| H. Operationeel programma waterplan | € 532.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

*Doel:*

Doel is het borgen van voldoende aanvoer- en afvoercapaciteit in het riool in brede zin. Het operationeel programma Waterplan betreft maatregelen die niet kunnen worden gedekt vanuit het vaste ritme van jaarlijkse vrijval uit het Gemeentelijk RioleringsPlan. Met dit krediet kunnen kansen worden benut.

*Resultaat:*

De grootste activiteit onder het krediet ‘operationeel programma Waterplan’ in 2020 was het klimaatbestendig inrichten van de Van Rijnstraat, in samenwerking met het hoogheemraadschap van Delfland (HHD). Dit project is inmiddels afgerond en de kosten tussen gemeente en Hoogheemraadhschap van Delfland zijn verrekend.

*Activiteiten:*

Afkoppeling van hemelwater, waterinfiltratie, klimaatadaptatie en samenwerkingsprojecten zoals: Netwerk Afvalwaterketen Delfland (NAD), OAS-projecten.

*Locatie:*

Een deel van het krediet wordt aangewend voor het langlopende project Zandevelt, waar het gaat om riolering en klimaatadaptatie.

*Planning:*

Het operationeel programma Waterplan is een jaarlijks krediet om flexibel in te kunnen spelen op kansen bij de uitvoering van rioleringsprojecten die niet waren voorzien in de langjarige planning. Let op: dit krediet ‘operationeel programma Waterplan’ staat los van het ‘Waterplan Westland’, dat wordt beheerd vanuit het cluster Beleid.

21-0038568

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| I. Maatregelen waterover-last Kralingerpolder | € 1.300.000,- | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

De uitvoering van deze maatregel draagt bij aan de doelen zoals benoemd in het vastgestelde GebiedsGericht Plan (GGP). Er wordt hierdoor een meer klimaatbestendige waterhuishouding gerealiseerd met meer bergings- en afvoercapaciteit.

***Resultaat:***

Het doel is de wateroverlast door piekbuien in de Oranjebuurt in De Lier voor een periode van 10 jaar zo veel als mogelijk uit te sluiten door in samenwerking met het Hoogheemraadschap van Delfland een maatregelenpakket hiervoor vast te stellen en deze maatregelen uit te voeren.

***Activiteiten:***

In het MIP is een bedrag opgenomen van € 1,3 miljoen voor het Gebiedsproces Oranjebuurt. De Oranjebuurt in De Lier heeft in de afgelopen 20 jaar een behoorlijk aantal malen te maken gehad met wateroverlast. De bodemdaling gaat in het gebied hard en in combinatie met niet (goed) gefundeerde huizen leidt dit tot een onwenselijke situatie. Vanaf 2012 zijn er al diverse maatregelen genomen om de kans op wateroverlast te beperken. Gemeente en het Hoogheemraadschap van Delfland hebben samen geïnvesteerd in allerlei maatregelen in het watersysteem en de riolering. Hiermee is de kans op wateroverlast wel verkleind, maar dit is nog niet voldoende om wateroverlast door piekbuien uit te sluiten. Er wordt nu samengewerkt met Delfland om een maatregelenpakket op te stellen. Dit wordt het zogenoemde ‘’gebiedsproces Oranjebuurt’’ genoemd. De verwachting is dat dit maatregelenpakket begin 2021 bestuurlijk wordt vastgesteld. De kern van het maatregelenpakket is het aanleggen van een extra duiker onder de provinciale weg, verbreding van de sloot aan de overkant van de provinciale weg en verbreding van de bestaande sloot van 1 m breed tussen het Kralingerpad en het perceel Burgerdijkseweg 5 tot een watergang van 10 meter breed. De ruwe kostenraming komt in totaal uit op € 2,6 miljoen, maar moet nog nader worden uitgewerkt. Inzet van de bestuurlijke onderhandeling is dat de gemeente WL en Delfland beide 50% van de kosten van dit maatregelenpakket financieren.

Door de uitbreiding van Rijk Zwaan en de herinrichting van dit deel van de Kralingerpolder moet de verbreding van de watergang langs het Kralingerpad nu al uitgevoerd worden (‘werk-met-werk’). Een eerste ruwe inschatting is dat er circa € 915.000,- benodigd is voor de verbreding van de watergang inclusief aankoop van de benodigde grond. Gemeente Westland wordt 100% eigenaar van de grond en de aanlegkosten van de sloot worden achteraf voor 50% gedeeld met Delfland. De exacte kosten zijn nog niet bekend, omdat er nog gesproken wordt met Rijk Zwaan over het definitieve plan.

Later in 2021 na vaststelling van het maatregelenpakket starten de voorbereidingen voor de daarin genoemde maatregelen. Daarom wordt nu wel al het hele bedrag van € 1,3 miljoen aangevraagd. Dekking van de kapitaallasten van deze investering is verwerkt in het MIP.

Samenvattend: de verwachting is dat voor de bijdrage van de gemeente Westland aan het totale maatregelenpakket de volledige €1,3 miljoen benodigd is. Om vertraging te voorkomen en om de voorfinanciering van de bijdrage van Delfland mogelijk te maken, stellen wij voor om dit bedrag nu volledig vrij te geven. De exacte maatregelen en kosten vanuit het gebiedsproces worden nu onderzocht en indien blijkt dat er meer financiële middelen nodig zijn voor uitvoering van het maatregelenpakket dan wordt u daarover geïnformeerd en wordt dit aan u voorgelegd.

21-0038568

De uitbreiding van Rijk Zwaan zelf betreft een facilitair project, waarvan de kosten verhaald worden door het sluiten van een anterieure overeenkomst. Uiteraard dient de opvang van piekbelasting met betrekking tot wateroverlast plaats te vinden op het eigen terrein van Rijk Zwaan.

***Locatie:***




***Planning:***

- Voorbereidingen uitvoering van het maatregelenpakket gebiedsproces Oranjebuurt : 2021 – 2023
- Voorbereiding en uitvoering verbreding sloot Kralingerpad : 2021 – 2023
- Facilitair project uitbreiding Rijk Zwaan t/m oplevering : 2020 - 2024

## Programma Compleet Infrastructureel Netwerk

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| J. Grootschalige activiteiten verkeersveiligheid | € 535.000,- (€ 376.000,- + € 159.000,-) | Voorbereiding + uitvoering | Dhr. P. Varekamp |

***Doel:***

Verbetering verkeersveiligheid van de kruispunten Dijkweg – Verdliaan Naaldwijk, Harry Hoekstraat – Heulweg Wateringen en Prinses Julianastraat - Secretaris Verhoeffweg - van der Hoevenstraat

***Resultaat:***

Het betreft het aanpakken van verkeersknelpunten zoals opgenomen in het door de gemeenteraad vastgestelde beleidsplan verkeersveiligheid. De aanpak is gericht op het verkeersveiliger maken van de top 15 knelpunten, zoals opgenomen in het beleidsplan en daarop aanvullend de locaties met de meeste meldingen / klachten.

21-0038568

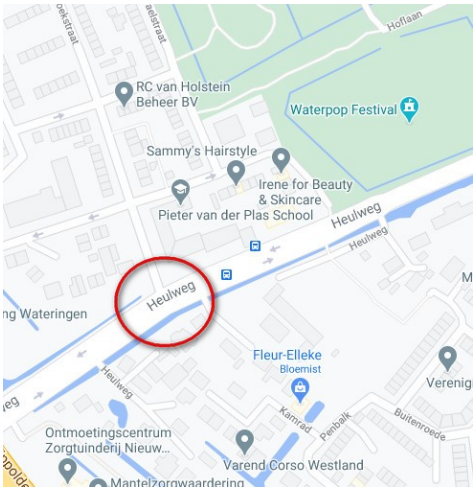
***Activiteiten:***

Per knelpunt wordt bepaald welke oplossing het meest geschikt is (fysiek, gedrag of attentie). Als eerste worden de kruispunten Dijkweg – Verdliaan Naaldwijk, Harry Hoekstraat – Heulweg Wateringen en Prinses Julianastraat - Secretaris Verhoeffweg - van der Hoevenstraat aangepakt.

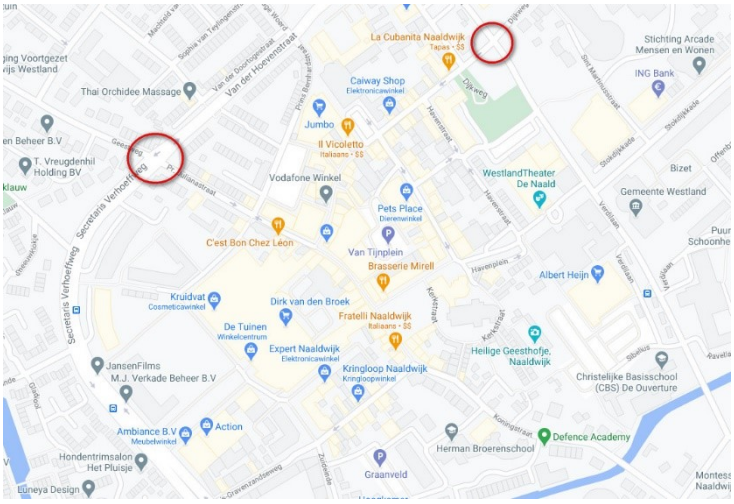
Daarnaast wordt bij nieuwe integrale gebiedsgerichte projecten waar nodig de verkeersveiligheid verbeterd en worden diverse kleine fysieke aanpassen (bijvoorbeeld verhoogde kruisingsvlakken, snelheidsremmende maatregelen, fietssuggestiestroken, etc.) tot uitvoering gebracht.

Hierbij wordt ook ingespeeld op signalen uit de omgeving. Er worden € 159.000,- aan subsidie-inkomsten verkeersveiligheid van de MRDH en SPV (Strategisch Plan Verkeersveiligheid) van het Ministerie I&W verwacht. Aan uitgavenzijde is een zelfde bedrag neutraal aangevuld. Dekking van de kapitaallasten van deze investering is verwerkt in het MIP.

***Locaties:***




*Figuur 1: Knelpunt Wateringen*




*Figuur 2: Knelpunten Naaldwijk*

***Planning:***

2021 t/m 2022

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| K. Uitvoeringsmaatregelen kustvisie; kwaliteitsimpuls parkeerplaatsen | € 450.000,- | uitvoering | Dhr. P. Varekamp |

***Doel:***

De uitvoering van deze maatregel draagt bij aan de doelen zoals benoemd in het vastgestelde GebiedsGericht Plan (GGP), waaronder het verbeteren van de recreatiewaarden.

***Resultaat:***

- Verbetering van parkeersituatie en -afhandeling op alle betrokken parkeerplaatsen.
- Betere en meer verkeersveilige toegang tot de strandslagen voor langzaam verkeer, zoals fietsers, e-bikers en wandelaars.
- Betere toegankelijkheid voor doelgroepen, zoals mensen met een beperking.

21-0038568

***Activiteiten:***

Zoals in de raad eerder is aangegeven, worden diverse maatregelen die in de eerdere kustvisie stonden genoemd, afzonderlijk uitgevoerd. De kwaliteitsimpuls strand parkeren is daar een van. Dit betekent dat er gekozen wordt voor een integrale benadering van de aanpak van onze Westlandse strandslagen. Die maken we uniform en kwalitatief herkenbaar maken als Westlands familiestrand.

Dit bevat de volgende elementen:

1. De parkeervoorzieningen krijgen een facelift met eenduidige bewegwijzering en bebording bij de strandopgangen. Mede op basis van de ervaringen van het afgelopen strandseizoen wordt het strand parkeren toekomstbestendig gemaakt. Ook worden daarbij de overige voorzieningen (bijvoorbeeld op het gebied van toegankelijkheid) meegenomen.
2. In samenwerking met stichting Avavieren wordt werk gemaakt van de toegankelijkheid van het strand voor mensen met een beperking. Het betreft hier een investering in mobimatten, zodat het strand met een rolstoel bereden kan worden.
3. Om te bevorderen dat strandbezoekers ook worden gestimuleerd met de fiets te komen, wordt in samenwerking met Provincie Zuid-Holland en de gemeente Den Haag gewerkt aan de voorbereiding van de verbetering van het gebruik van de fietspaden langs de kust. Daarbij is tevens aandacht voor de verkeersveiligheid, omdat de fietspaden nu door verschillende groepen worden gebruikt (reguliere fietsers, wielrenners, e-bikers en wandelaars). Provincie Zuid-Holland betaalt mee (50%) aan deze verbeteringen, terwijl Den Haag en Westland elk 25% bijdragen. Aangezien er op dit traject toch werkzaamheden gaan worden uitgevoerd, zal ook bekeken worden of tegelijkertijd ook een aanvang kan worden gemaakt met de aanleg van ruiterpaden.

Uitgangspunt blijft dat de Westlandse stranden bij uitstek herkenbaar zijn als familiestranden. Incidenteel worden specifieke strandevents toegestaan. Dekking van de kapitaallasten van deze investering is verwerkt in het MIP.

***Locatie:***

Betreft alle Westlandse strandslagen en strand- en duingebied binnen gemeente Westland.

***Planning:***

Uitvoering van de parkeervoorzieningen worden vanaf het eerste kwartaal 2021 ingevuld. De activiteiten op het gebied van het verbeteren van de verkeersveiligheid en de toegankelijkheid voor doelgroepen worden vanaf het tweede kwartaal opgepakt.

| Naam | Krediet (€) | Fase | Portefeuillehouder |
|---|---|---|---|
| L. Reconstructie/sanering aan de Vreeburchlaan | € 323.700,- | Voorbereiding+ uitvoering | Dhr. L.K. Snijders |

***Doel:***

Het verbeteren van de omgevingskwaliteit en bereikbaarheid.

***Resultaat:***

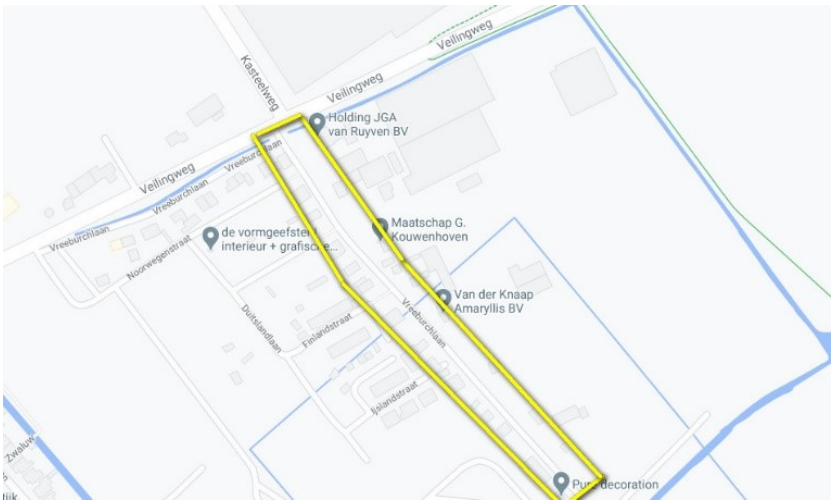
Reconstructie en sanering van de Vreeburchlaan te De lier

***Activiteiten:***

In 2021 wordt de voorbereiding gestart voor het vervangen van de verharding aan de Vreeburchlaan en het realiseren van de aansluiting op de nieuwe rotonde Veilingweg/Kasteelweg/Vreeburchlaan (onderdeel van project Oostelijke Randweg). Daarbij wordt in de voorbereiding de plannen afgestemd met de omgeving. Ook wordt een milieukundig onderzoek uitgevoerd om te bepalen op welke wijze de aanwezige immobiele verontreiniging onder de verharding verwijderd dient te worden. Het verwijderen van deze verontreiniging onder de verharding is opgenomen in deze krediet aanvraag.

Wij stellen voor om kapitaallasten te dekken vanuit de reserve Bovenwijkse voorzieningen. In 2017 is een bedrag van € 323.700 gestort in de reserve Bovenwijkse voorzieningen voor de toekomstige reconstructie/sanering van de Vreeburchlaan.

***Locatie:***




***Planning:***

2021 t/m 2023

21-0038568