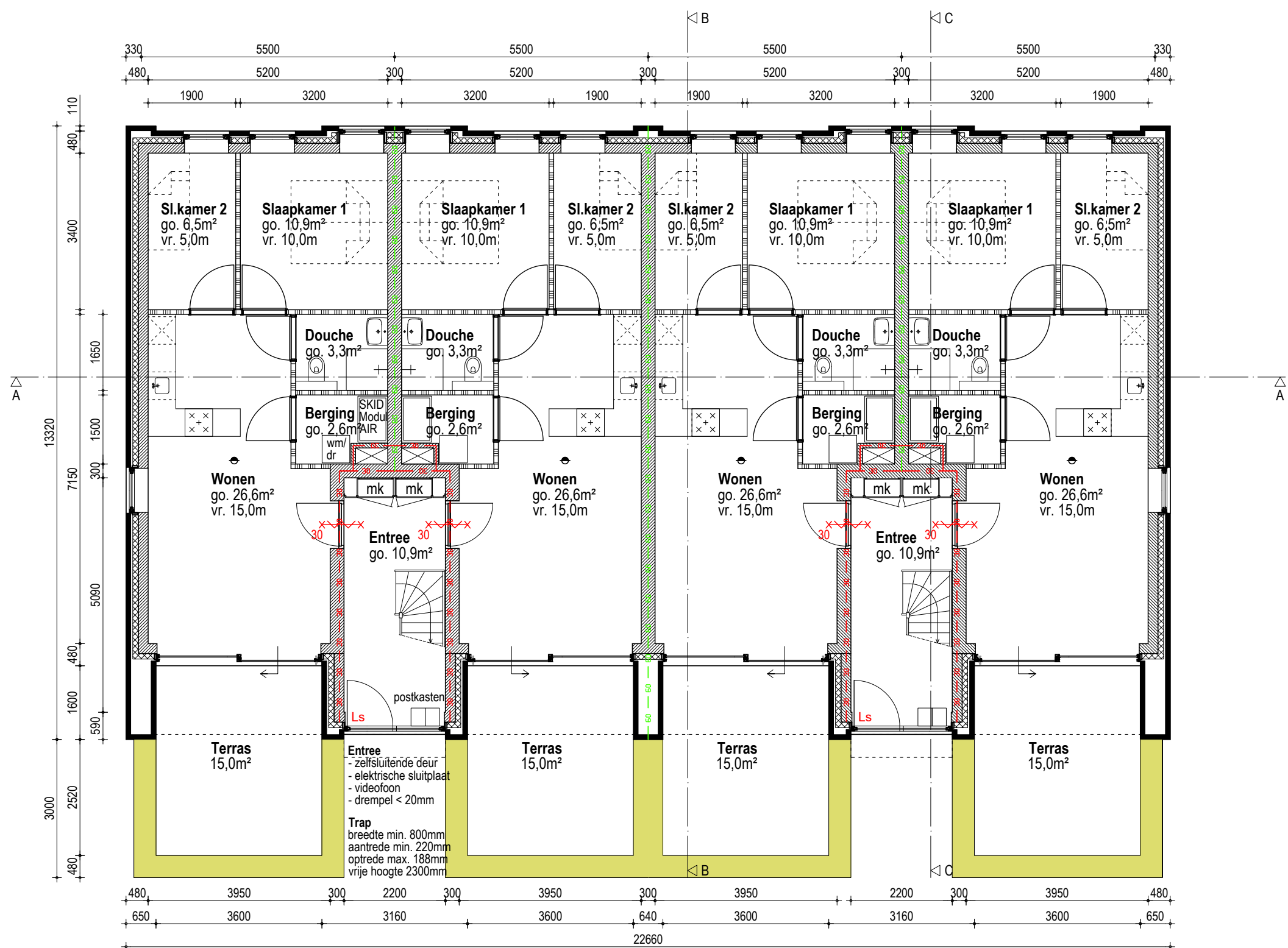
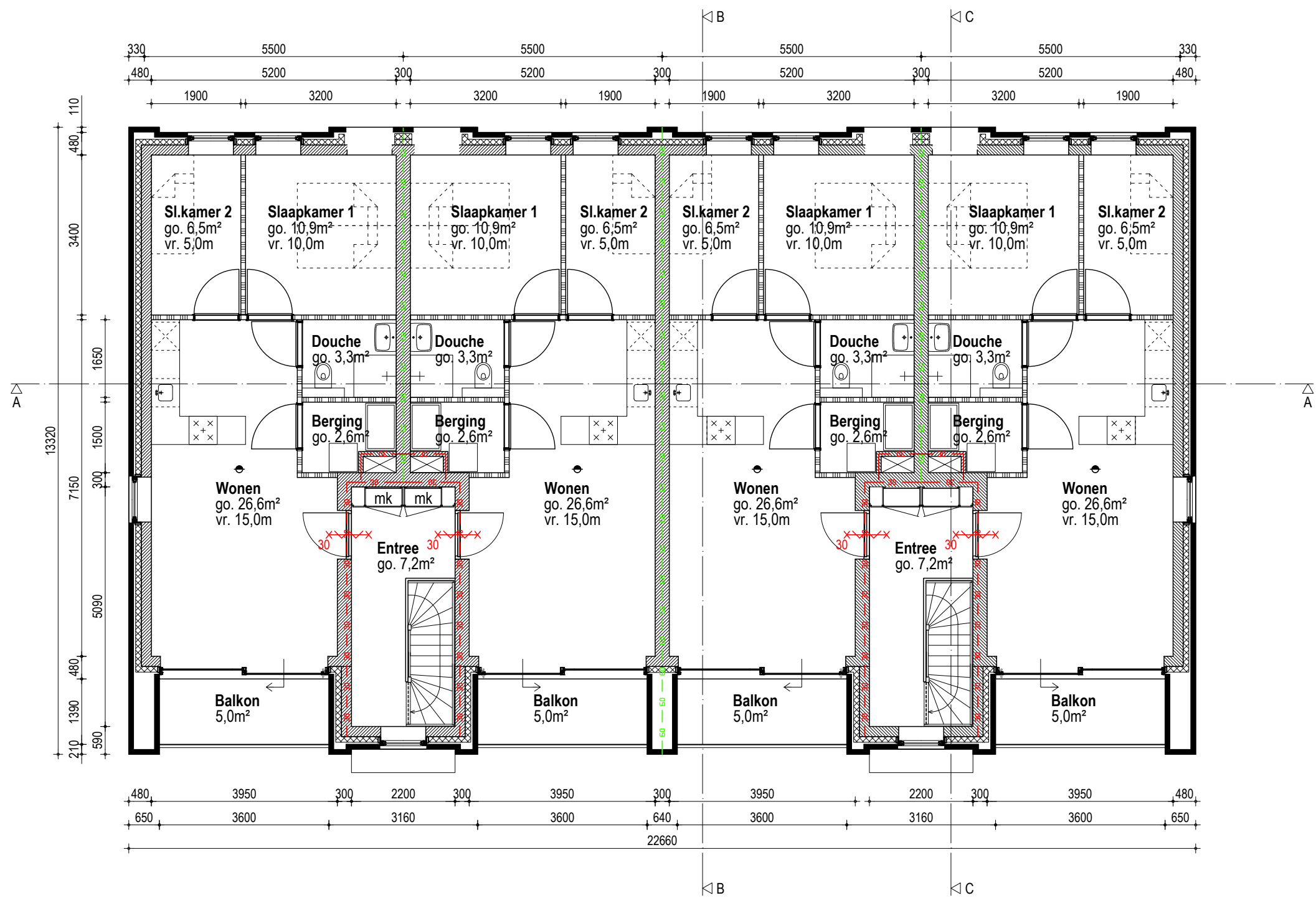
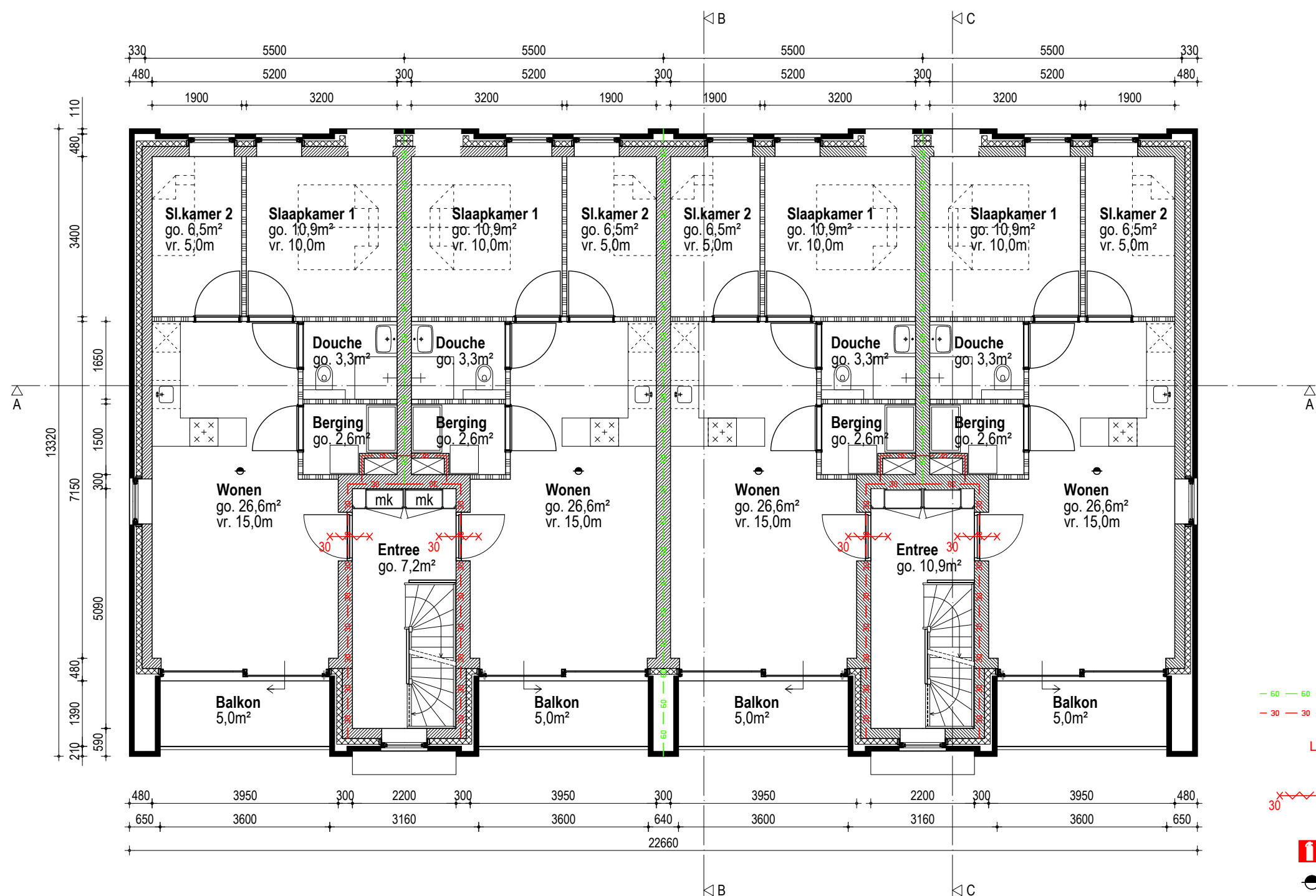




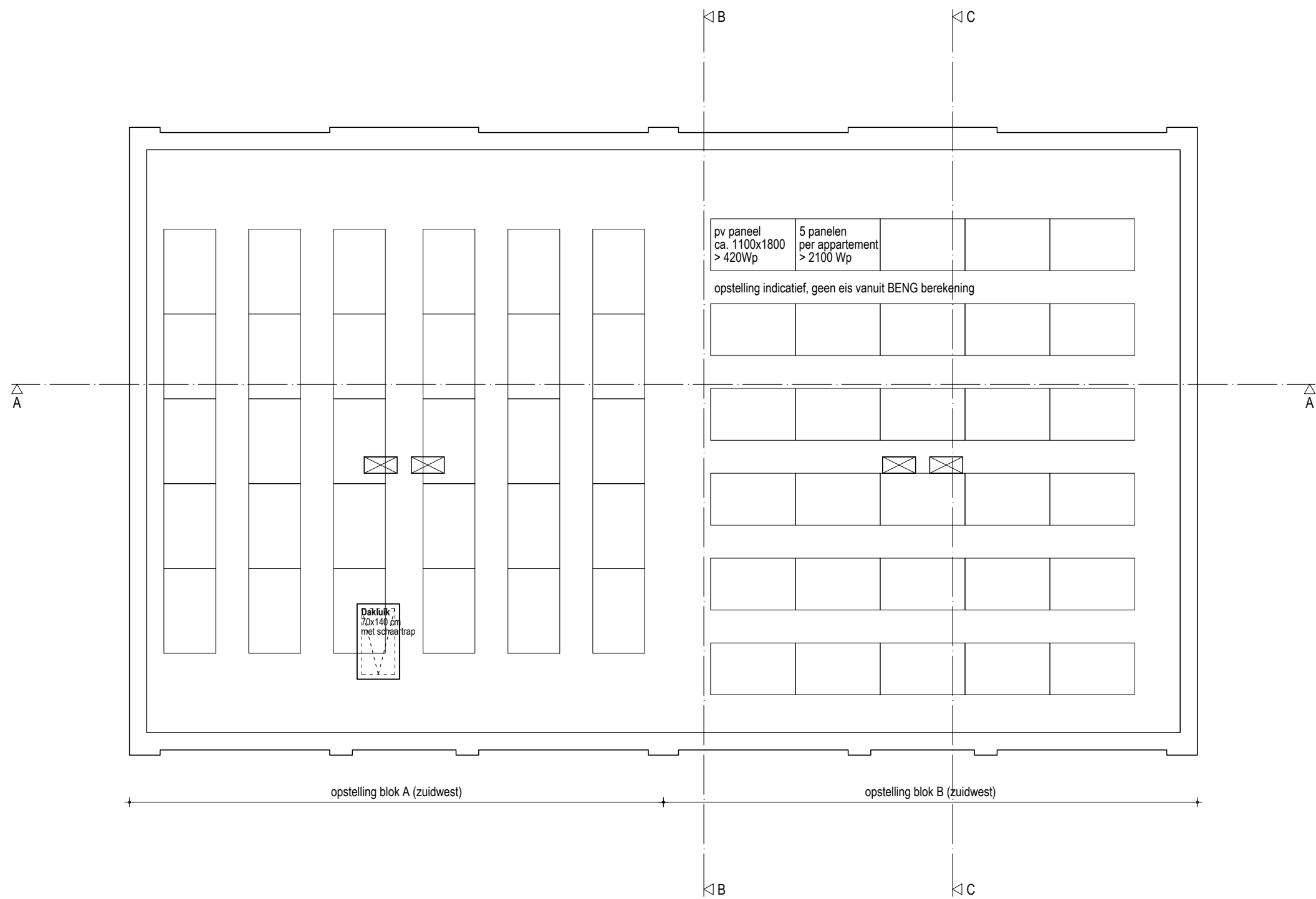
BEGANE GROND



TWEDE VERDIEPING



EERSTE VERDIEPING



DAKAANZICHT

- brandveiligheid
- Brandcomp.: 60 minuten WBD80, conform NEN 6068
 - Brandcomp.: 30 minuten WBD80, conform NEN 6068
 - alle deuren in vluchtroute te openen zonder gebruik van lossen hulpmiddelen zoals sleutels op automatische deuren ruststroom toepassen
 - zelfsluitende deur, WBD80 30 minuten (conform art. 6.26)
 - bluswatervoorziening aanwezig binnen 40 meter
 - 6 kg sproeischuimblusser gevuld met premix water / AFFF
 - Rookmelder woning: zoals voorgeschreven vlg art. 6.21 BB. Te voldoen aan NEN 2555.

Overige van toepassing zijnde artikelen Bouwbesluit t.a.v. brandveiligheid:

afdeling 2.2 sterkte bij brand: de vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een subbrandcomp. waarin die vluchtroute niet ligt. Een bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt niet binnen 120 minuten Bovenstaand bij buitengewone belastingcombinaties volgens NEN-EN 1990 en bepaald volgens NEN-EN 1992 t/m 1996, 1999 of NEN 6069.

De aan de beperking van brand- en rookontwikkeling te stellen eisen zijn vastgelegd in de afdelingen 2.8 en 2.9 van het Bouwbesluit. De voor de afwerking van het gebouw te gebruiken materialen dienen te voldoen aan de brand- en rookklassen als aangegeven in onderstaande tabel. De aangegeven brand- en rookklassen dienen te worden bepaald conform NEN-EN 13501-1. De brand- en rookklasse van de elektrische leidingen dienen te worden bepaald conform de NEN-EN 13501-6 en de brand-gevaarlijkheid van de dakbedekking conform NEN 6063.

onderdeel	brandklasse	rookklasse
gevels (excl. kozijnen)	≤ klasse B	n.v.t.
daken	niet brandgevaarlijk	n.v.t.
elektrische leidingen	≤ klasse Dca	n.v.t.
pijpsolatie	≤ klasse Di	n.v.t.
balkons (betoopbaar)	≤ klasse Dri	n.v.t.
binnen		
beloopbare vlakken	≤ klasse Dri	≤ klasse s1fi
binnenwanden/plafonds	≤ klasse D	≤ klasse s2
elektrische leidingen	≤ klasse Dca	≤ klasse s2ca
pijpsolatie	≤ klasse Di	≤ klasse s2i
gemeenschappelijke verkeersruimte	≤ klasse Cii	≤ klasse s1fi
beloopbare vlakken	≤ klasse Cii	≤ klasse s2
binnenwanden/plafonds	≤ klasse B	≤ klasse s2
schachten, kokers en kanalen	≤ klasse A2	≤ klasse s2
binnenzijde	≤ klasse A2	≤ klasse s2

- renvooi
- 100mm baksteen
 - 100/214/300mm kalkzandsteen
 - 100mm cellenbeton/ Ytong G5/800

materialen & kleuren	
baksteen	baksteen waalformaat bruinrood genunanceerd
voegwerk	doorstrijkmortel (UA)
entreedeur	aluminium RAL 7039
schuifpui	aluminium RAL 7039
buitenkozijnen	kunststof Gealan S 9000 NL o.g.
waterslagen	kwartsgrijs RAL 7039
balustrade balkon	aluminium RAL 7039
afdekkers	staal RAL 7039
	aluminium RAL 7039

- bouwbesluit
- Het woongebouw dient gebouwd te worden volgens het Bouwbesluit 2012
 - Warmte-isolatiewaarde uitwendige scheidingsconstructies $R_c > 3,7/4,7/6,3m2K/W$
 - Beglazing uitvoeren als isolerende beglazing. $U = \max. 1,1W/m2K$
 - deuren min. 880x2315 m.u.v. m.k. (vrije doorgang minimaal 850x2300mm)
 - gevelelementen inbraakwerend conform NEN 5087.5096, weerstandsklasse 2
 - Ventilatie vlg NEN 1087, NPR 1088 en afdeling 3.6 BB
 - Trappen conform NEN 3509 en art. 2.33 BB. traphek 1000mm +vloer, tussenruimte spijlen minder dan 100mm. tussen de 200 en 700mm geen opstapmogelijkheden.
 - De beglazing tot 1000+ dient te voldoen aan artikel 2.17 bouwbesluit Het toepassen van veiligheidsglas is noodzakelijk. volgens opgave fabrikant
 - Artikel 2.18 Hoogte afscheiding Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
 - Wateropname volgens artikel 3.23 bouwbesluit Toilet betegeld tot minimaal 1,2m bovenkant vloer Een badruimte dient ter plaatse van een bad of douche over een lengte van minimaal 3 meter betegeld te worden tot minimaal 2,1m boven de vloer.
 - Een voorziening t.b.v. water, elektra, KPN en CAI voldoet aan bij ministeriële regeling aangewezen voorschriften.
 - Een meterruimte moet voor wat betreft de inrichting voldoen aan de eisen van NEN 2768.
 - Aansluitpunten elektra conform NEN 1010 en art. 6.8 BB
 - Aansluitpunten water vlg NEN 1006 en artikel 6.12 BB
 - geluidwering uitwendige scheidingsconstructie en geluidsabsorptie volgens Bouwbesluit:
 - Afdeling 3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een min. van 20 dB.
 - Afdeling 3.2 Bescherming tegen geluid van installaties, Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteretrouwering veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB
 - Een installatie voor warmte- of koudeopwekking, die is opgesteld buiten de uitwendige scheidingsconstructie van een bouwwerk, veroorzaakt op eigen perceel bij een te openen raam of op de perceelgrens met een perceel voor een andere woonfunctie een geluidsniveau van ten hoogste 40 dB, bepaald volgens de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai.
 - Afdeling 3.3 Beperking van Galm, geluidsabsorptie volgens NEN-EN 12354-6 Afdeling
 - 3.4 Geluidwering tussen ruimten, Het karakteristieke lichtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 52 dB, bepaald volgens NEN 5077. Het bepaalde gewogen contactgeluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 54 dB.
 - Het karakteristieke lichtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht tussen verblijfsruimtes van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB, bepaald volgens NEN 5077. Het bepaalde gewogen contact-geluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 79 dB.
 - Het karakteristieke lichtgeluidniveauverschil voor geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een niet in een verblijfsgebied gelegen besloten ruimte van een aangrenzende woonfunctie op hetzelfde perceel is niet kleiner dan 47 dB, bepaald volgens NEN 5077. Het bepaalde gewogen contact-geluidniveau m.b.t. deze ruimten is niet groter dan 59 dB.
 - bescherming tegen ratten en muizen vlg afdeling 3.10. geen openingen breder dan 0,01m. tevens tot een diepte van 0,6m t.o.v. het aansluitend terrein.

WERK : Noarder Stasjonsstrjitte 81 De Westereen

ONDERDEEL : Plattegronden blok A & B

OPDRACHTGEVER: [REDACTED]

DATUM : 09-10-2023	GEWIJZIGD:
SCHAAL: 1:100	1e -
GET. : EZ	2e -
STATUS:	3e -
VERGUNNING	WERKNR. -
	BLAD: C1-01