

Concept besluitenlijst Commissie Grondgebied zaken

Datum 10-01-2023
Tijd 19:30 - 22:00
Locatie Raadzaal
Voorzitter Bjorn Aarts
Griffier Vivianne van Wieren (plv.)
Aanwezigen Raadsleden/ commissieleden
J. Bessems, R. Das, J. Geldens, M. Heesters, P. van Hoof, A. van der Hout, T. Hurkmans, B. Nieuwenhuizen.

Collegeleden:
A. Callewaert- de Groot M. Kuijken, S. Luijten en M. van Dalen.

1 **Opening en loting**

De voorzitter opent de vergadering 19.30 uur.
De loting wijst CDA aan als eerste spreker, daarna VVD, GL-PVDA en tot slot LPB.

2 **Vaststellen agenda**

De agenda wordt conform vastgesteld.

3 **Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen**

Er zijn geen mededelingen en er is geen terugkoppeling vanuit verbonden partijen.

4 **Spreekrecht**

Er wordt geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

5 **Vragenhalfuurtje**

Dhr. Das (VVD)

Commissielid dhr. Das stelt dat het loket aanvragen bouwvergunningen gesloten is vanwege drukte. Zijn vraag is of er al een indicatie is te geven wanneer het loket weer zal openen?

Reactie weth. Kuijken

Wethouder Kuijken nuanceert de opmerking van dhr. Das en geeft aan dat er bouw en omgevingsvergunningen verleend zijn en deze niet on hold hebben gestaan. Wat betreft het behandelen van de principeverzoeken deze hebben vanwege de werkdruk op de organisatie en in afwachting van de nieuwe omgevingswet wel on hold gestaan. Naar verwachting gaan we kijken of de principeverzoeken vanaf het voorjaar weer in behandeling kunnen worden genomen.

Dhr. van der Hout (LPB)

Raadslid dhr. Van Hout vraagt het college om een raadsinformatiebrief omtrent de ontwikkeling Zwarte Bergen. Graag zou hij op de hoogte worden gesteld van de definitieve planontwikkeling en de eventuele huisvesting van arbeidsmigranten. Dhr. van Hout geeft aan dat vertrouwelijk geïnformeerd worden ook een mogelijkheid zou kunnen zijn voor hem.

Reactie weth. Kuijken

Wethouder Kuijken zegt toe de gemeenteraad schriftelijk te informeren over de stand van zaken project de Zwarte Bergen.

6 Vaststellen besluitenlijst van 29 november 2022

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

7 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Er zijn geen openstaande aandachtspunten of toezeggingen.

8.a Raadsvoorstel Groene zone isoleren

Er wordt verzocht om:

1. De uit het projectplan de Groene Zone Isoleren (DGZ-I) voortvloeiende en daarmee samenhangende activiteiten tot de publieke taak van de gemeente Bergeijk te rekenen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 januari 2023, met het advies om dit als **bespreekpunt** te agenderen.

8.b Raadsvoorstel Wensen- en bedenkingenprocedure Kapelledries III

Er wordt verzocht om:

1. Geen wensen en bedenkingen in te brengen ten aanzien van de verwerving van gronden benodigd voor de ontwikkeling van het plan Kapelledries 3;
2. Als dekking voor de aankoop van de gronden de te zijner tijd vast te stellen grondexploitatie Kapelledries 3 aan te wijzen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 26 januari 2023, met het advies om dit als **bespreekpunt** te agenderen.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.50 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 7 februari 2023.

V. van Wieren
Plv. Griffier

B. Aarts
Voorzitter