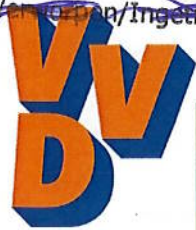


Raadsvergadering d.d. 13-12-17
 Amendement/Motie nummer: 1
 Aanvaard/Van toepassing/Ingetrokken

De Griffier



GROENLINKS



ChristenUnie



Lijst  hoven

AMENDEMENT Woningdelen in heel Amstelveen

A

Onderwerp/titel: Raadsvoorstel Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen.

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

De hierna genoemde zinsnede, onder het gevraagde besluit lid 3, te schrappen: "in een nog nader door de gemeenteraad te bepalen deel van de gemeente"

Toelichting: Rechtsongelijkheid voorkomen

Ondertekening en naam:



Floortje Gordon
D66



Paul Feenstra
VVD



Ruud Oord
BBA



Harry van den Bergh
PvdA

Stemming

Voor VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP LS OCA CU

Tegen VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP LS OCA CU

De griffier

Raadsvergadering d.d. 13-12-17
Aanvraag/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier



GROENLINKS
Aanvraag/Verworpen/Ingetrokken



ChristenUnie

Lijst  Amstelveen

De Griffier

Raadsvergadering d.d.
Aanvraag/Verworpen/Ingetrokken

MOTIE

2 volwassenen 1 woning 1 huishouden

M

Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

Raadsvoorstel: Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen

De Raad,

gehoord de beraadslaging,
overwegende dat

- "woningdelen" in het raadsvoorstel gedefinieerd is als het gebruiken van een zelfstandige woning door meer dan één huishouden;
- de definitie van het begrip huishouden niet of niet eenduidig is geformuleerd;
- de gemeente Amsterdam twee volwassenen in één woning beschouwt als één huishouden;
- de toegankelijkheid van de woningmarkt voor studenten, young professionals en starters groter wordt op het moment dat het mogelijk is om gezamenlijk een woning te kunnen betrekken, ook als zij geen 'relatie' hebben.

spreekt uit dat

- twee volwassenen in één woning beschouwd moeten worden als één huishouden;
- er géén sprake is van "woningdelen" als een huis wordt bewoond door twee volwassenen.

roept het college op

- deze uitspraken mee te nemen in een eenduidige definitie van het begrip 'huishouden'

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Floortje Gordon
D66

Paul Feenstra
VVD

Ruid Oort
BBA

Harry van den Bergh
PvdA

Stemming

Voor	VVD	D66	GL	PvdA	BBA	CDA	SP	LS	OCA	CU
Tegen	VVD	D66	GL	PvdA	BBA	CDA	SP	LS	OCA	CU

De griffier

Raadsvergadering d.d. 13-12-17
 Aangenomen MOTIE nummer 2
 Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier



GROENLINKS



SP

ChristenUnie

Lijst Thoven

MOTIE Woningdelen in heel Amstelveen

M

Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

Raadsvoorstel: Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen

De Raad,

gehoord de beraadslaging,
overwegende dat

- "woningdelen" in het raadsvoorstel gedefinieerd is als het gebruiken van een zelfstandige woning door meer dan één huishouden;
- "woningdelen" de ruimte biedt om zgn. 'kangoeroewoningen' of 'generatiewoningen' (twee zelfstandige wooneenheden onder een dak met als doel mantelzorg te kunnen verlenen voor familie of vrienden) binnen de regelgeving te faciliteren;
- het mogelijk maken van "woningdelen" in een *beperkt* gedeelte van Amstelveen (rechts-) ongelijkheid veroorzaakt;
- het toestaan van meerdere huishoudens op één adres, zonder daaraan voorwaarden te verbinden, een ongewenst prijsopdrijvend effect op de woningmarkt kan hebben;

sprekt uit dat

1. "woningdelen" voor commerciële doeleinden niet wenselijk is;
2. ~~"woningdelen" door hospitaerverhuur, waarbij de hoofdbewoners de woning ook als hoofdverblijf gebruiken, onder voorwaarden toegestaan moet worden in heel Amstelveen;~~
3. "woningdelen" in de vorm van 'kangoeroewoningen', met het primaire doel mantelzorg te kunnen verlenen aan familie of vrienden, toegestaan moet worden in heel Amstelveen, met gemeentelijke toestemming van verhuur van de tweede (in pandige) woning.

roept het college op

- Onderzoek te doen naar de (on-)mogelijkheden van het toestaan van 'Friends woningen' (waarin 3 of 4 vrienden samen een woning delen om een betaalbare plek in de stad te hebben) als vorm van "woningdelen", zonder dat dit commerciële uitbuiting in de hand werkt of een prijsopdrijvend effect heeft op de woningmarkt.

en gaat over tot de orde van de dag.

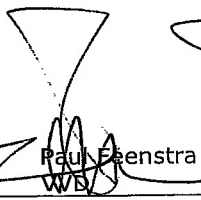
Ondertekening en naam:



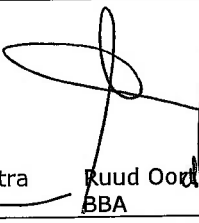
Floortje Gordon
D66



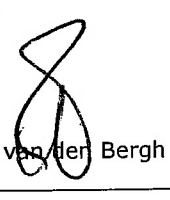
Bert de Pijper
ChristenUnie



Paul Eenstra
VVD



Ruud Oord
BBA



Harry van der Bergh
PvdA

Stemming

Voor ☒ VVD ☒ D66 ☒ GL ☒ PvdA ☒ BBA ☒ CDA ☒ SP ☐ LS ☐ OCA ☒ CU
Tegen ☐ VVD ☐ D66 ☐ GL ☐ PvdA ☐ BBA ☒ CDA ☐ SP ☒ LS ☐ OCA ☐ CU

De griffier

MOTIE

M

Een Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen met draagvlak in de samenleving

- o Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. **13 december 2017**

Raadsvoorstel: **Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen**

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- het college een beleid wil ontwikkelen inzake tijdelijk verblijf en woningdelen;
- er in Amstelveen een discussie is ontstaan over de inrichting van dat beleid;
- daarmee het draagvlak in de samenleving voor dit beleid onder druk komt te staan;
- het voorgestelde criterium van de maximale gebruiksduur van 30 dagen vakantieverhuur van zelfstandige woningen (al dan niet via vakantieverhuurplatforms) akkoord is;
- een aantal andere uitgangspunten uit het beleid nog nader moeten worden uitgewerkt;
- dat het daarbij gaat om met name de volgende vragen / vraagpunten:
 - * de keuze in het beleid van categorie 1 (hospitakamers), waarom er maximaal 2 kamers mogen worden verhuurd en niet gekozen is voor bijv. 3 kamers (woonkamer, keuken en slaapkamer),
 - * een nadere afbakening van categorie 1 (hospitakamers) en 2 (vakantieverhuur), waar het betreft het verhuren in verband met vakantie,
 - * een nadere onderbouwing van de keuze om bij categorie 3 (woningdelen) deze categorie niet in heel Amstelveen toe te staan en van de argumentatie om een keuze te maken voor bepaalde wijken in Amstelveen en op basis van welke argumenten een keuze voor een bepaalde wijk wordt gemaakt,
 - * kan in categorie 3 ook een keuze worden gemaakt het woningdelen alleen toe te staan bij bepaalde categorieën personen (bijv. statushouders of studenten) in plaats van in bepaalde wijken;
 - * onder welke voorwaarden in categorie 4 (aan niet meer dan vier personen (niet behorend tot één huishouden) in een woning nachtverblijf mag worden verschaft), uitzonderingen kunnen gelden, als het gaat om een gratis nachtverblijf in de informele sfeer, bijv. een uitwisselingsweekend van verenigingen;
 - * op welke wijze ontoelaatbaar gedrag en overlast van vakantiegangers die binnen de in het Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen voorgestelde criteria, tijdelijk in een woning verblijven, voor de omwonenden kan worden voorkomen,
 - * voorkomen wordt dat vakantieverhuur een business-model gaat worden;

Van mening dat:

- draagvlak in de samenleving van voor- en tegenstanders van een nieuw beleid alleen gerealiseerd kan worden, als effectieve handhaving van de kaders van dat beleid zijn gegarandeerd;
- een effectieve handhaving van de uitgangspunten van het Beleid tijdelijk verblijf en woningdelen pas mogelijk wordt, als er een nadere invulling van dat beleid heeft plaatsgevonden aan de hand van het innemen van standpunten over de bovengenoemde vraagpunten;

- geen invoering van een nieuw beleid mag plaatsvinden, zonder het tot stand brengen van duidelijke, transparante en niet voor discussie vatbare kaders om een effectieve handhaving te mogelijk te maken;

Verzoekt het college:

- een beleid tijdelijk verblijf en woningdelen pas in te voeren:
 - * als de hiervoor genoemde vraagpunten door het college van een nadere invulling van beleid zijn voorzien;
 - * de raad heeft kunnen debatteren over de nadere invulling van dat beleid door het college;
- met als resultaat dat een effectieve handhaving van het Beleid inzake tijdelijk verblijf en woningdelen mogelijk wordt en daarmee draagvlak in de samenleving is verzekerd;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

ChristenUnie

Lijst Spinhoven

B. de Pijper

C. Spinhoven

Stemming

Voor

VVD

D66

GL

PvdA

BBA

CDA

SP

LS

OCA

CU

Tegen

~~VVD~~

~~D66~~

~~GL~~

~~PvdA~~

~~BBA~~

~~CDA~~

~~SP~~

LS

~~OCA~~

CU

De griffier

MOTIE

Een echte oplossing voor het parkeerprobleem in Amstelveen Noord

M

- o Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. **13 december 2017**

Raadsvoorstel: **Vaststelling beleidsnota invoering betaald parkeren met vergunningen Amstelveen 2018.**

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- onderdeel van het bovengenoemde raadsvoorstel, invoering is van een uitbreiding van het reguleringsgebied in Randwijck, waarbij een gebied rond het eerder aangewezen reguleringsgebied, eveneens wordt aangewezen als gebied waar betaald parkeren wordt ingevoerd;
- dat er bij de behandeling van het raadsvoorstel tot invoering van betaald parkeren in Randwijck van uit de raad al is gewezen op het gevaar dat de parkeeroverlast zich zou gaan verplaatsen naar het gebied rond het aan te wijzen reguleringsgebied;
- dat de insprekers uit de wijk Uilenstede in de commissie RWN van 28 november jl. bij de behandeling van dit raadsvoorstel in die commissie, hebben gewezen op de parkeeroverlast in hun wijk;
- dat de overlast van geparkeerde auto's in Amstelveen Noord voornamelijk ontstaat door reizigers die komen uit het zuiden van de gemeente Amstelveen en de zuidelijker gelegen gemeenten Aalsmeer en Uithoorn, daar hun auto parkeren en vervolgens verder reizen naar Amsterdam met het OV;
- dat het er op lijkt dat de parkeeroverlast zich in de toekomst in steeds meer wijken, gelegen in het noorden van Amstelveen gaat voordoen;

Van mening dat:

- invoering van parkeerregulering in steeds meer straten van wijken in Amstelveen Noord niet de oplossing is om de parkeeroverlast in dat deel van Amstelveen op te lossen;
- het uitbreiden van de parkeerregulering in Amstelveen Noord op "dweilen met de kraan open", lijkt;
- de (echte) oorzaak van de parkeeroverlast in Amstelveen Noord moet worden aangepakt;
- reizigers eerder, zuidelijker, met het OV verder moeten reizen;
- daarom naar andere middelen moet worden gezocht om de parkeeroverlast in het noorden van Amstelveen op te lossen;

Verzoekt het college:

- met een plan te komen om reizigers uit het zuiden van Amstelveen, Aalsmeer en Uithoorn, zuidelijker in hun reistraject het OV als reismiddel te laten kiezen, waarbij dat plan in ieder geval de volgende onderdelen moet omvatten:

- * na te gaan of in het zuiden van de gemeente Amstelveen in de nabijheid van haltes / stations van de Amstelveenlijn en/of andere OV-lijnen P&R(s) / parkeerterreinen kunnen worden gerealiseerd;

- * een publiciteitscampagne te ontwikkelen om reizigers die naar Amsterdam reizen, eerder in hun reistraject (op zuidelijker gelegen haltes), van het OV gebruik te gaan laten maken;

- * met de gemeenten Uithoorn en Aalsmeer te overleggen in hoeverre deze gemeenten kunnen aanhaken bij deze publiciteitscampagne;

- * met OV-bedrijven en eventueel andere instanties te overleggen in hoeverre subsidiëring van het gebruik van het OV in de trajecten richting Amsterdam mogelijk is voor reizigers die hun auto op een zuidelijker plek (op daarvoor aangewezen parkeerterreinen), parkeren dan in de wijken in Amstelveen Noord;

- * dit plan in het 2^e kwartaal van 2018 voor te leggen aan de raad;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

ChristenUnie

Lijst Spinhoven

B. de Rijper

C. Spinhoven

Stemming

Voor VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP OCA CU LS

Tegen VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP OCA CU

De griffier

D66**GROENLINKS**

Raadsvergadering d.d. 13-12-17
 Amendement/Motie nummer: 5
 Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

Lijst  De Griffier

ChristenUnie**MOTIE**
**Versneld invoeren betaald parkeren met betere
 inspraak**
M

Naar aanleiding van bespreking raadsvoorstel nr. 73

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

Raadsvoorstel: Vaststelling beleidsnota invoering betaald parkeren met vergunningen Amstelveen 2018

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat

- het college per 1 januari 2018 betaald parkeren versneld wilt invoeren middels flexibeler beleid;
- alleen diverse belangenorganisaties vooraf worden geconsulteerd over het invoeren van betaald parkeren;
- deze consultatie slechts een raadpleging is, waarbij belanghebbende partijen alleen een adviserende rol hebben en geen bindend advies kunnen geven.

Van mening dat

- flexibeler parkeerbeleid om beter te kunnen anticiperen op ontwikkelingen in Amstelveen noodzakelijk is, maar dat dit niet mag leiden tot minder inspraak van de burgers in hun buurt of het niet raadplegen van de gemeenteraad;
- bij "bespreekgevallen", waar de parkeerdruk 80-85% is, bijvoorbeeld een snel draagvlakonderzoek onder bewoners/ondernemers wenselijk is, voordat er besloten wordt om betaald parkeren in te voeren en de raad het laatste woord heeft.

Verzoekt het college

- bij de categorie 'bespreekgevallen' (parkeerdruk tussen 80% en 85%) ook de belanghebbende bewoners te betrekken (bijvoorbeeld door consultatieronde en/of een draagvlakmeting);
- akkoord te gaan dat de gemeenteraad te allen tijde een definitief oordeel uitspreekt over het invoeren van betaald parkeren.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening en naam:

E. van der Waal (D66)

T. van Wijnen (GL)

B. de Pijper (CU)

C. Spinhoven (LS)

Stemming

Voor ☒ VVD ☒ D66 ☒ GL ☒ PvdA ☒ BBA ☒ CDA ☒ SP ☒ LS ☒ OCA ☒ CU

Tegen ☐ VVD ☐ D66 ☐ GL ☐ PvdA ☐ BBA ☐ CDA ☐ SP ☐ LS ☐ OCA ☐ CU

De griffier



GROENLINKS



ChristenUnie

Raadsvergadering d.d. 13-12-17
Amendement/Motie nummer: 6
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

De Griffier

Lijst  hoven

MOTIE

M

Onderzoek Randwijcklaan 13

Keuze:

- ☐ Actuele motie

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

De Raad,
- overwegende

- Het karakteristieke houten gebouw Randwijcklaan 13, gebouwd in opdracht van de Nederlands Hervormde Kerk in 1932 en in 1938 ingewijd als synagoge en tot 1942 in gebruik als Joodse school, door herontwikkeling verloren dreigt te gaan.
- Het gebouw naar een ontwerp van architect Philip Warners en op basis van de Amsterdamse schoolstijl is gebouwd. Deze architect was medeverantwoordelijk voor het stedenbouwkundige plan van tuindorp Randwijck.
- Het College in haar brief d.d. 13 november 2017 aangeeft onderzoek te zullen doen naar de lokale historische waarde van het gebouw.
- Dat de Bunker aan de Wolfert van Borsselenweg (ook wel Paulusbunker genoemd) conform gerechtelijke uitspraak d.d. 7 november 2017 een gemeentelijk monument mag blijven,
- De Raad kaders heeft gesteld voor een invulling op educatieve basis,
- De Raad reeds 150.000 euro heeft gereserveerd voor bouwkundig herstel,
- De Raad nog in afwachting is van nadere voorstellen vanuit College en over de definitieve invulling haar instemming moet geven,
- De Raad opdracht heeft gegeven de directe (woon)omgeving te betrekken bij de verdere Invulling tot educatief ontmoetingscentrum.
-

- verzoekt het college

In haar onderzoek naar de lokale historische waarde van Randwijcklaan 13 de rol mee te nemen die het gebouw kan spelen hetzij als alternatief, hetzij als aanvulling voor de educatieve invulling van de Paulusbunker aan de Wolfert van Borsselenweg.

Door

- In overleg met de huidige eigenaar, geheel of gedeeltelijk behoud van het gebouw aan de Randwijcklaan 13 met herplaatsing op een andere locatie, te onderzoeken,
- De herplaatsing, gelet op de lokale historie, bij voorkeur in de wijk Randwijck en in overleg met de omgeving, te realiseren.

En terugkoppeling naar de Raad te verzorgen inzake mogelijkheden en financiële gevolgen, rekening houdend met de reeds gereserveerde 150.000 euro voor de Bunker aan de Wolfert van Borsselenweg.

En deze terugkoppeling zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk april 2018, aan de raad te verstrekken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Ferry van Groenningen
CDA

Martin Kortekaas
GroenLinks

Patrick Adriaans
SP

Bert de Pijper
ChristenUnie

Floor Gordon
D66

Cor Spinhoven
Lijst Spinhoven

PvdA
Harry van der Bergh

Stemming

Voor ☒ VVD ☒ D66 ☒ GL ☒ PvdA ☒ BBA ☒ CDA ☒ SP ☒ LS ☒ OCA ☒ CU

Tegen VVD D66 GL PvdA BBA CDA SP LS OCA CU

De griffier

Raadsvergadering d.d. 13-12-17
Amendement/Motie nummer: 7
Aanvaard/Verworpen/Ingetrokken

GROENLINKS

De Griffier

MOTIE: DOEN WAT NODIG IS VOOR RTVA

M

Keuze:

- ☐ Actuele motie

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 13 december 2017

Raadsvoorstel:

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

overwegende

- dat de uitvoering van de motie RTV Amstelveen van 10 mei jl. nog op zich laat wachten
- in de commissie vergadering van 29 november jl. door vrijwel alle partijen waardering werd uitgesproken voor RTVA
- RTVA in brief "puntjes op de i" die 7 december jl. aan de raad is verzonden zegt: "Met de begroting "huidige middelen" gaan wij het niet redden."
- RTVA in dezelfde brief aangeeft bereid te zijn tot tussentijdse afspraken om de periode tot en met de discussie over de media in Amstelveen te overbruggen.

Van mening dat

- de uitvoering van de motie RTV Amstelveen vertraging heeft opgelopen.
- door deze vertraging, de uitvoering van de motie mogelijk te laat komt voor het stabiel voortbestaan van RTVA

Roept het college op

- samen met RTVA in overleg te gaan over de toekomst van RTVA op de korte termijn en concrete actiepunten te benoemen om een stabiel voortbestaan van RTVA te garanderen, tot aan de uitvoering van het geplande media onderzoek en het geplande debat over het medialandschap in Amstelveen.
- deze actiepunten terug te koppelen aan de raad voor 17 januari 2018.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Gert Jan Slump (GroenLinks)

Stemming

Voor	VVD	D66	GL	Pvd A	BBA	CDA	SP	LS	OCA	CU
Tegen	VVD	D66	GL	Pvd A	BBA	CDA	SP	LS	OCA	CU

De griffier