

Schademelding door wateroverlast aan gemeente Waalre (blad 1 van 3)

Datum van de gebeurtenis: **vrijdagavond 26 juni 2020**

Adres: ! **Waalre**

Betreft: ondergelopen woonhuis van: / door **hevige regenval tijdens onweersbui**



Water liep voor en achter het huis binnen

Door de hevige regenval kon het riolerings-systeem de enorme toestroom van regenwater niet meer verwerken en liep het water vanaf de rijweg in hoog tempo de voortuin in. Ook liep het water achter het huis niet meer weg en drong via de gesloten serredeuren naar binnen.

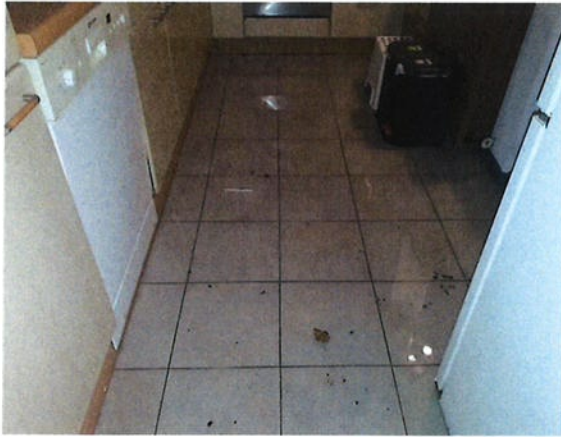
Voorkant huis

Binnen enkele minuten steeg het waterniveau voor de deur tot een dermate hoogte (circa 15 cm.), dat het zich door de gesloten voordeur naar binnen perste. Dit ging zo snel, dat het water binnen, achter de deur, niet tegen te houden was.

Daardoor liepen de gang en de woonkamer al snel vol regenwater tot een hoogte van circa 4 cm.

Met 4 personen zijn we meteen begonnen met dweilen. Pas toen het ophield met regenen, zakte het waterpeil buiten en liep er geen water meer naar binnen.

Vanaf dat moment konden we het water in de gang en de woonkamer wegdweilen.



Achterkant huis

(blad 2 van 3)

Omdat het regenwater in de tuin achter het huis niet meer via de put werd afgevoerd, steeg het daar ook en drong via de gesloten achterdeur naar binnen.

Het water zette de serre en de keuken blank.

De **afschermstroken** tussen de vloer en de onderkant van de keukenkastjes hebben lichte waterschade

Waterschade in de woonkamer en de gang



In de woonkamer en de gang heeft de **laminaatvloer** door het regenwater onherstelbare schade opgelopen. De randen krullen omhoog en zijn dikker geworden.



De houten **wandpanelen** en **plinten** in de woonkamer vervormen en zetten uit door het vocht. Ook laat de verflaag los.



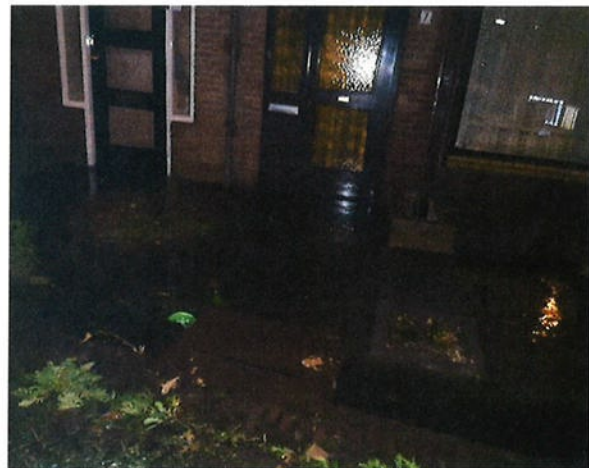
De muren in de gang zijn door het water aangetast, waardoor ze verkleuren en vlekken gaan vertonen. De plinten zetten uit.



De onderste houten traptrede heeft water opgenomen, waardoor de trapbekleding is losgekomen.

Algehele situatie Sophiastraat nrs. 1 t/m 13

Ook de woningen op nr. 3 en nr. 5 zijn ondergelopen. De belangrijkste oorzaak is, dat de waterafvoergoten, beginnend bij nr. 9 voor de deur en aflopend naar nr. 1, dermate laag liggen, dat het water vanaf de rijweg er overheen spoelt. Dit wordt nog versterkt als er auto's door het hoogstaande water op de rijweg rijden. Zij veroorzaken dan een vloedgolf die met kracht over de goot heen stroomt. Dit is ook al het geval bij minder extreme regenval, omdat de afvoerputten langs de rijweg het regenwater niet snel genoeg kunnen afvoeren.



Schademelding opgesteld door: