

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	21 december 2022
Plv. Voorzitter	V.A. Bruin
Aanwezig	M.S. Abrahamse (VVD), N. Akhatab (DENK), E. Başoğlu (SP), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), F. Elbay (D66), G.J. Engberts (PvdA), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS), M.M. Vlasblom (BIJ1), H. Wempe (Volt)
Commissiegriffier	W. de Bel
Commissiesecretaris	D. Wind

1.01 Opening en mededelingen

De plaatsvervangend voorzitter opent de procedurevergadering om 09.30 uur.

De commissie stemt in met de insprekers bij agendapunt 2.05.

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering d.d. 7 december 2022

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van de besluitenlijst deelt de plaatsvervangend voorzitter mee dat het college deze ochtend per brief de commissie heeft geïnformeerd over de uitkomsten van het gesprek met verenging de Roos dat op 14 december heeft plaatsgevonden. Onder andere afhankelijk daarvan kon worden bepaald of agendering in de commissie gewenst is. De commissieleden zijn niet in de gelegenheid geweest kennis te nemen van de brief. Daarom wordt op verzoek van de heer Van Dijk wordt de herhuisvesting van De Roos in een komende overlegvergadering geagendeerd ter bespreking.

1.03 Ingekomen stukken

De commissie besluit om de eerstvolgende vergadering de stand van zaken met betrekking tot de herhuisvesting van vereniging De Roos te agenderen.

1.03.01 Algemeen

Geen stukken ontvangen

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb008169 (met bijlage 22bb008168)

Onderwerp: Toekomstperspectief Carnisse 2035

Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 1 december 2022
Besluit: Wordt op verzoek van de heer Van Dijk t.z.t. betrokken bij de bespreking over het Woonakkoord en/of onderwerpen met betrekking tot de omgevingsvisie

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008247
Onderwerp: Startnotities ontwikkellocaties Carnisse: Robbenoordplein en Texelsestraat-noord

Afzender: College van BenW
Datum: 2 december 2022
Besluit: Wordt op verzoek van de heer Van Dijk t.z.t. betrokken bij bespreking over Woonakkoord en/of onderwerpen met betrekking tot de omgevingsvisie

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008304 (met bijlage 22bb008305)
Onderwerp: Rapportage Meerjarenplan BWT 2021
Afzender: College van BenW
Datum: 6 december 2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb008327 (met bijlagen 22bb008359, 22bb008360, 22bb008358, 22bb008361V, 22bb008329, 22bb008330)
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Parkhaven
Afzender: College van BenW
Datum: 7 december 2022
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden op 10 januari 2023 en agendering vindt plaats in de overlegvergadering van 25 januari 2023

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb008314 (met bijlage 22bb008315)
Onderwerp: Openen grondexploitatie Parkhaven
Afzender: College van BenW
Datum: 7 december 2022
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 25 januari 2023 samen met het raadsvoorstel bestemmingsplan Parkhaven.

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008316 (met bijlage 22bb008317)
Onderwerp: Terinzagelegging Welstandsparagraaf Parkhaven
Afzender: College van BenW

Datum: 7 december 2022
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de raadsvoorstellen bestemmingsplan Parkhaven en Openen grondexploitatie Parkhaven

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008356
Onderwerp: Beantwoording vragen over snel inzage in voorgenomen plannen rond Schiehaven Noord!
Afzender: College van BenW
Datum: 7 december 2022
Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008633 (met bijlage 22bb008634)
Onderwerp: Derde Voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren
Afzender: College van BenW
Datum: 15 december 2022
Besluit: Wordt op verzoek van de heer Engberts geagendeerd in een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 22bb008640
Onderwerp: 4e tranche Woningbouwimpuls
Afzender: Wethouder Zeegers
Datum: 15 december 2022
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

1.03.02 Buitenruimte

Overzicht: Burgerbrieven
Nummer: 22bb008076
Onderwerp: Meer toiletten in Rotterdam!
Afzender: Burger
Datum: 30 november 2022
Besluit: Op verzoek van mevrouw Abrahamse wordt het college om een reactie gevraagd. Na ontvangst collegereactie worden de brieven geagendeerd in een overlegvergadering.

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 22bb008319
Onderwerp: Wijzigingsvoorstel Verordening Beheer Ondergrond Rotterdam (VBOR)
Afzender: College van BenW
Datum: 6 december 2022
Besluit: Wordt op verzoek van de heer Rozema doorgeleid naar de procedurevergadering van 18 januari 2022

1.03.04 Projecten

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 22bb008373 (met bijlage 22bb008374, 22bb008375)

Onderwerp: Voortgangsrapportage Feyenoord City 9

Afzender: College van BenW

Datum: 7 december 2022

Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Overige documenten t.b.v. de raad

Nummer: 22bb008381

Onderwerp: Afschriftbrief over renovatie en nieuwbouw

Afzender: Museum Boijmans Van Beuningen

Datum: 7 december 2022

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De plaatsvervangend voorzitter meldt dat in procedurevergadering van 7 december gevraagd werd naar de stand van zaken betreffende de schriftelijke vragen Woonstad Justus van Effencomplex (22bb006577) en Martha Flora deel 2 (22bb003270) en dat inmiddels tussenberichten zijn aangeleverd met uitstel tot maart 2023. Tevens geeft de plaatsvervangend voorzitter aan dat het college de reactie op de schriftelijke vragen De Lee Towers en Startmotor, van een koude kermis thuis? (22bb005294) gisteren naar de raad heeft verstuurd.

Op verzoek van de heer Verhoef wordt nagevraagd wanneer de raad wordt geïnformeerd over de openstaande toezeggingen met betrekking tot Flexwonen.

NB: op 22 december heeft wethouder Zeegers een afdoeningsvoorstel naar de commissie BWB gestuurd betreffende openstaande toezeggingen Flexwonen (22bb008846)

Daarnaast verzoekt de heer Rozema het college om de openstaande schriftelijke vraag Problemen door langdurige droogte (22bb005272) zo spoedig mogelijk te beantwoorden.

Verder worden de volgende toezeggingen afgedaan:

Bouwen en Wonen

22bb008440	Tweede wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021 (herzien raadsvoorstel)
22bb007765	BP Kern en Plassen (positie betrokken organisaties)
22bb007175	Verkooplijst maatschappelijk vastgoed
22bb007180	Erfpacht-afspraken met luchthaven
22bb006573	BP Schiekadeblok (reactie op burgerbrief)
22bb1475	Tweede voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren (huurteams)

Buitenruimte

22bb006587

Afschrift reactie op burgerbrief over de riolering aan de Willem
Buytewechstraat

22bb004742

Poepoverlast van ganzen

1.05 Lijst van openstaande moties

Het college wordt, op verzoek van mevrouw Kockelkoren, opgeroepen om de openstaande moties met betrekking tot het Woonbeleid af te doen voor de bespreking over de uitgangspunten van het Woonakkoord op 1 februari 2023. De afdoeningen kunnen dan bij de bespreking worden betrokken.

Verder wordt de raad geadviseerd de nog moties Van Schaik e.a. Verkoeling voor de Viervoeters (21bb005754) en Eskes e.a. Tempo bouwen middensegment (21bb006966) als afgedaan te beschouwen (afdoeningen waren eerder door de fracties aangehouden).

1.06 Werkgroep Woonakkoord

De plaatsvervangend voorzitter wijst op de aangepaste planning omtrent het proces Woonakkoord die bij de stukken staat. Verder wordt gemeld dat op 19 januari de benen op tafel-sessie gepland staat in café Verhip vanaf 13.30 uur.

1.07 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De plaatsvervangend voorzitter meldt dat het herzien raadsvoorstel Wijziging Verordening Starterslening nog niet is ontvangen.

Verder meldt de plaatsvervangend voorzitter dat medio januari een brief wordt verwacht over de voortgang en planning met betrekking tot de Stadsprojecten.

1.08 Rondvraag en sluiting

De heer van Dommelen vraagt of er interesse is om een bezoek te brengen aan het Rijksmuseum in Amsterdam om daar met de directie te praten over hun visie op het museum en hun ervaringen met de verbouwing. Bij voldoende interesse wordt een bezoek door de griffie georganiseerd.

De plaatsvervangend voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.50 uur.