

Aan:

College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Maashorst
Markt 145
5401 EJ UDEN

Datum: 14 mei 2025

Betreft: Bezwaar tegen voorgenomen woon- en opvanglocatie nabij sportpark UDEN

Geacht college,

Namens voetbalvereniging UDI'19 (ca. 1750 leden), gevestigd op sportpark Parkzicht, maken wij bezwaar tegen de voorgenomen realisatie van een woon- en opvanglocatie aan de Boekelsedijk, direct grenzend aan ons sportpark.

Hoewel wij het belang van opvang voor mensen in nood onderkennen, achten wij deze locatie ongeschikt. De verkeersdruk in en rondom het sportpark is nu al structureel problematisch. Honderden bezoekers op trainingsavonden en duizenden op wedstrijddagen zorgen nu al voor overbelasting. Extra bewoners maken de situatie onveiliger voor zowel sporters, bezoekers, huidige bewoners evenals de toekomstige bewoners.

Daarnaast belemmert dit plan de ruimtelijke ontwikkelmogelijkheden van onze en omliggende sportverenigingen aanzienlijk. De beschikbare ruimte op en rond het sportpark is essentieel voor het voortbestaan en de toekomstige groei van de sportbeoefening in onze gemeente. Door het huisvesten van een woonwijk op het naastgelegen perceel wordt verdere uitbreiding feitelijk onmogelijk gemaakt.

Wij willen u tevens wijzen op de voorgeschiedenis. Eind 2022 heeft onze vereniging het initiatief genomen om de al langer bestaande knelpunten rondom verkeer, ruimtegebruik en toekomstbestendigheid van het sportpark bespreekbaar te maken met de gemeente. Op aandringen van de gemeente is in 2023 vervolgens met alle betrokken verenigingen op het sportpark in diverse overleggen gesproken, om te komen tot een integrale zienswijze op deze situatie. Deze inspanning heeft geresulteerd in een rapportage, die op 31 januari 2024 aan de gemeente is overhandigd (*bijlage: Visie verenigingen op sportpark Uden*).

In deze rapportage is veel geschreven over de tekortkomingen van ons park, alsmede ook nadrukkelijk vermeld dat de gemeente geen andere functie dan sport voor ogen heeft met het park. De brief van 20 maart 2025, waarin plots wordt gesproken over de ontwikkeling van woonfuncties op een perceel direct in het sportpark, roept dan ook logischerwijs veel vragen en zorgen op bij de betrokken verenigingen. De inhoud van deze brief staat haaks op de eerdere communicatie en leidt tot verwarring en onzekerheid over het toekomstbeeld voor dit gebied.

Tot op heden is er vanuit de gemeente geen inhoudelijke reactie gegeven op de rapportage van 31 januari 2024. Op 21 augustus 2024 hebben wij op eigen initiatief de gemeente uitgenodigd voor een gesprek over de toekomstige huisvestingsbehoefte van onze eigen vereniging. Dit overleg heeft uiteindelijk pas op 16 januari 2025 plaatsgevonden. Ook tijdens dit gesprek is niet inhoudelijk ingegaan op de inhoud en conclusies van de rapportage van 31 januari 2024.

In dezelfde brief van 20 maart 2025 waar eerder in dit schrijven over wordt geschreven, is ons de optie geboden om een persoonlijk gesprek aan te vragen. Dit heeft geresulteerd in een gesprek op 12 mei 2025 bij UDI'19 met de verenigingen en de gemeente. In lijn met onze wens tot integrale afstemming zijn wij eerst in gesprek gegaan met de omliggende verenigingen, om te komen tot een gezamenlijk en gedragen standpunt, aangevuld met onze eigen specifieke overwegingen. Op 16 april 2025 hebben wij vervolgens de gemeente uitgenodigd, waarop 12 mei 2025 het eerstvolgende beschikbare moment was vanuit de door u aangedragen opties.

Tijdens dit gesprek zijn opnieuw onze zorgen gedeeld: de structurele verkeersdruk, het gebrek aan uitbreidingsruimte en het ontbreken van een toekomstvisie voor het sportpark. Helaas zijn ook ditmaal geen concrete oplossingen aangedragen. Deze uitblijvende reactie versterkt ons gebrek aan vertrouwen in de uitvoerbaarheid en houdbaarheid van de huidige plannen.

Daarnaast willen wij nogmaals benadrukken dat de behandeling van een dossier van deze omvang bijzonder veel tijd vergt van ons als vrijwilligers. De snelheid waarmee nu op 18 mei al een besluit wordt genomen en ons van informatie wordt voorzien, doet in onze ogen geen recht aan de complexiteit van de situatie, noch aan de betrokkenheid en inzet van de sportverenigingen in dit proces. Er is onvoldoende ruimte om tot een zorgvuldig en inhoudelijk gedragen dialoog te komen.

Daarbij voelen wij ons niet gehoord als individuele vereniging inzake dit dossier.

Wij verzoeken u dan ook dringend het besluitvormingsproces te heroverwegen, het tempo aan te passen en met betrokken partijen een serieuze en oplossingsgerichte dialoog aan te gaan, zodat gezamenlijk kan worden gezocht naar een evenwichtige en duurzame oplossing.

Hoogachtend,

Voorzitter

Namens het bestuur van voetbalvereniging RKSv UDI'19

Parklaan 4

5404 NH UDEN

[\[redacted\]@udi19.nl](mailto:[redacted]@udi19.nl)

Bijlage: Visie verenigingen op sportpark - d.d. 31 januari 2024