

Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten

Dossiernummer	8884
Extern Zaak ID	1142644
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	12 juli 2023
Agendapunt	6
Omschrijving	Beeldvorming Vaststellen Programma Sportcomplex Arenapark (1142644)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Projecten
Eigenaar	Negen, Meike
Portefeuille	project Arenapark
Portefeuillehouder	Wethouder A.R.C. Scheepers

Geagendeerd	Vergaderdatum
Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten	12 juli 2023

Toelichting

Voor het sportcomplex is in het Stedenbouwkundig Plan Arenapark een volume opgenomen. Dit gaat uit van:

- een zwembad (eerder een solo-project)
- bewegingsonderwijs inclusief indooratletiekvoorzieningen in de vorm van een multi-usehal
- het programma van de Dudok Arena in de vorm van een sporthal en een sportzaal.

De raad wordt gevraagd bij de vaststelling van het SP Arenapark tegelijk het programma van het sportcomplex vast te stellen. Dit betreft 13.500 m2 BVO in totaal.

Voorgesteld besluit

De raad adviseren het 'Programma van eisen van het unieke sportcomplex op het Arenapark' vast te stellen, bestaande uit:

1. a. Zwembad (ter vervanging van het bestaande zwembad 'De Lieberg')
- b. Multi-use sporthal, die overdag beschikbaar is voor bewegingsonderwijs voor Alberdingk Thijm College (ATC), en de International Primary School en na schooltijd en in de weekenden inzetbaar is als volwaardige indoor-atletiekhal en daarnaast ook gebruikt wordt door diverse sportverenigingen voor andere sporten dan atletiek.
- c. Functies, die momenteel gehuisvest zijn in de Dudok Arena: Dit betreft een

sportzaal, een sporthal, een fitnessvoorziening en diverse multifunctionele ruimten inclusief ondersteunende functies.

d. Totale omvang van het globale ruimtelijke programma zijnde ca. 13.500 m2 Bruto Vloeroppervlak.

2. De door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 4 “Haalbaarheid Multi-use sporthal” en bijlage 5 “Businesscase Sportcomplex Arenapark” bij dit raadsvoorstel op te heffen wanneer de realisatie van het project is afgerond.