KANSEN VOOR DE KERSENBOOGERD

Gerealiseerde acties

1. **Wijklab Kersenboogerd**
   - Spreekuren
   - Tentoonstellingen Duurzaamheid en Lekker lang thuis wonen
   - Startplaats bewonersinitiatieven (parkeerplaats Gording, aanpak voortuintjes en schuttingen Groef, kersenbomen bij Cruyff Court)
2. **Cameratoezicht winkelcentrum**
3. **Beweegroute**
   Wandelroute van 1,4 kilometer en beweegplein
4. **Gezondheidscheck**

Komende acties

5. **Buurtjes aanpak**
   - Aanleg warmtenet
   - Verduurzamen en esthetische verbetering huurwoningen
   - Verbetering openbare ruimte en binnentuinen
   - Sociale aanpak
   - Klimaatadaptatie

- Centrumgebied
- Patio Pergola Prieel
- Groef Stijl Messing
- Lijster Ekster Koolmees
- Waterpoort Rondeel Bastion
- Grutto Reiger Nachtegaal

6. **Fijn samen wonen**
   Bevorderen sociale cohesie, bijvoorbeeld door sport, kunst en cultuur
7. **Zomerse dagen**
   Jaarlijks buurtfestival
8. **Kunstroute door de wijk**
   Kunstenaars en creatievelingen presenteren eigen (kunst)werk zowel thuis als op locatie in de wijk en leggen hierbij nieuwe contacten
9. **Olga Commandeurplein**
   Beweegplein voor ouderen
10. **Verbeteren fiets- en wandelroutes naar centrum**
11. **Verkenning uitbreiding beweegroute**
12. **OV-knooppuntontwikkeling en verbetering winkelgebied**
13. **Aanleg warmtenet**
14. **Verkenning inbreiding**
    Onderzoek naar potentiële locaties voor woondifferentiatie

- Warmtenet
- Beweegroute
- Fietsroute

Proces tijdlijn

2022

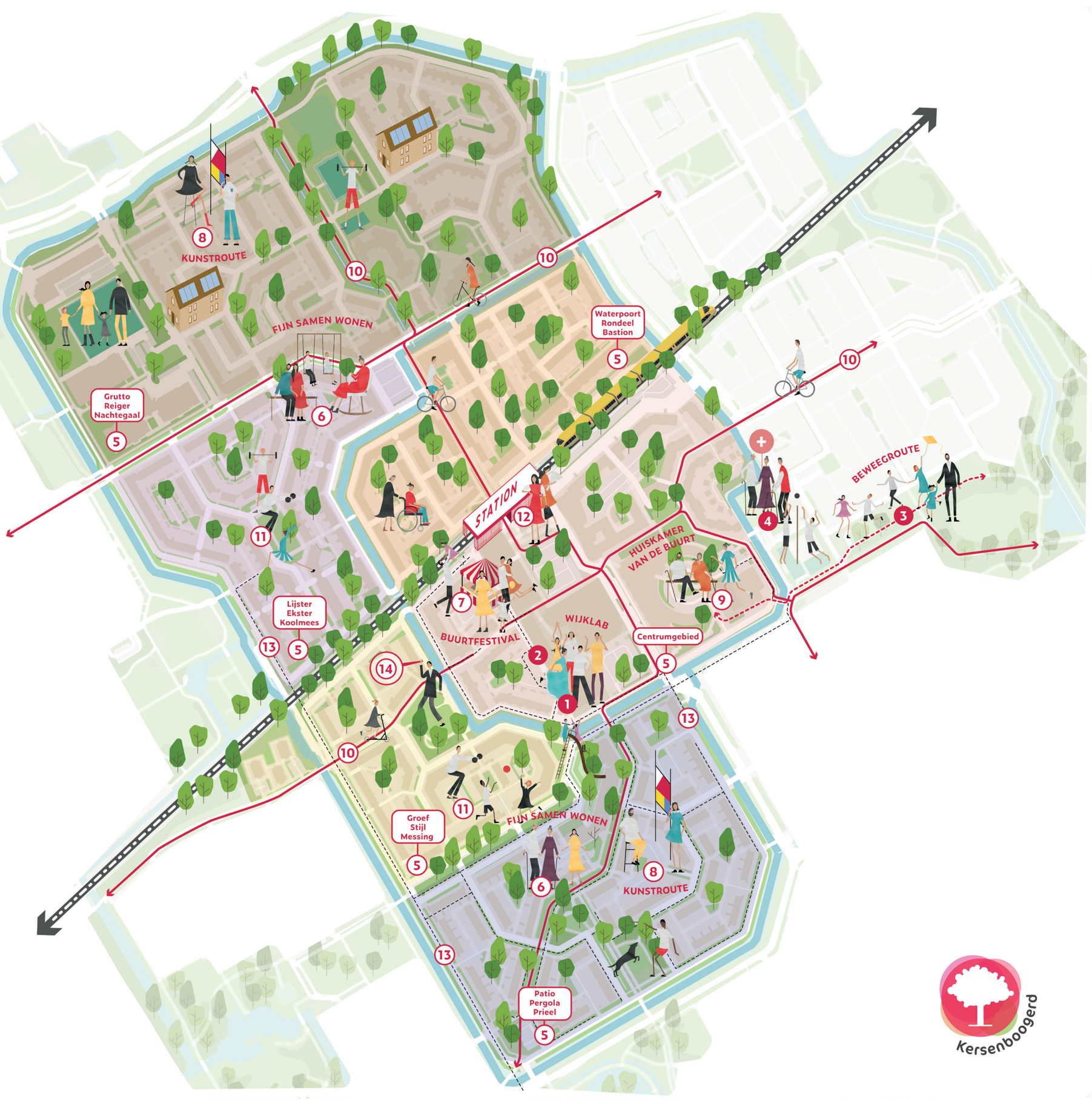
- **Meningsvormende bespreking en raadsvoorstel woondifferentiatie**
- **Raadsvoorstel impuls openbare ruimte**
- **Start integrale buurtjes aanpak (doorlopend)**
  - Warmtenet
  - Verduurzaming en esthetische aanpak huurwoningen
  - Aanpak openbare ruimte
  - Sociale opgaven
- **Start uitvoering verduurzaming woningen**

2023

- **Raadsvoorstel stedenbouwkundig masterplan stationsgebied en winkelcentrum**
- **Start uitvoering warmtenet**

2024

- **Start uitvoering openbare ruimte**



KANSEN VOOR DE KERSENBOOGERD

1. Betere buurten én meer woningen

De woningen, de woonerven, speelplekken, kruip-door-sluipdoor paden en het alom aanwezige groen roepen een gevoel van anonimiteit en desoriëntatie op. De vele kleine en goedkope woningen maakt dat de wijk voor veel bewoners een tussenstation is. Dit zorgt voor anonimiteit in de buurt en speelt ook ongewenste activiteiten in de hand.

Het slim toevoegen van woningen maakt het mogelijk de bovengenoemde situatie te verbeteren. Nieuwe woningen trekt andere doelgroepen aan en aanpassingen in 'de stenen' verbetert de stedenbouwkundige opzet van de buurtjes wat bijdraagt aan ontmoeting.

2. Kansen voor station- en winkelgebied

Het station- en winkelgebied biedt veel kansen. Het station heeft de potentie zich te ontwikkelen tot een waardevol OV-knooppunt en het winkelcentrum biedt alle benodigde wijkvoorzieningen. Dit maakt het een compleet en goed verbonden woongebied, met potentie voor inbreiding. Om deze potentie te benutten zijn er wel verbeteringen nodig op sociaal-stedenbouwkundig vlak. Het raadsvoorstel 'stedenbouwkundig masterplan stationsgebied en winkelcentrum' gaat hier een ruimtelijke invulling aan geven.

3. Aanleg warmtenet & buurtjes aanpak – Betsy Perk

In de buurtjes in Kersenboogerd komt het hele programma samen. Van de aanleg van het warmtenet, de inrichting van de openbare ruimte tot de sociale aanpak. Per buurt verkennen we met de bewoners welke fysieke ingrepen er nodig zijn, wat de sociale vraagstukken zijn en welke initiatieven er spelen. Bij Betsy Perk resulteert dit bijvoorbeeld in een plek voor de buurt waar bewoners kunnen sporten en elkaar ontmoeten. Dit wordt ingevuld met de aanleg van het Olga Commandeurplein, de opening van de huiskamer voor de buurt, de herinrichting van de binnentuin en de aanleg van het warmtenet.

