Bijlage 2

Motie

Voorstel:
Keuze: ***- Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.***
De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: 13 mei 2019
Onderwerp: Twee supermarkten in Winkelcentrum Coevering
De Raad, gehoord de beraadslaging, *overwegende dat:* - de wethouder tijdens de vergadering van de commissie Ruimte op 29 april 2019 op vragen van de VVD fractie heeft geantwoord dat er alleen een tweede supermarkt in winkelcentrum Coevering kan blijven na vertrek van de Lidl naar de Wielewaal als een andere supermarkt gaat verhuizen; - dit gebaseerd is op de door de gemeenteraad aangenomen visie op de supermarktstructuur; - in deze visie ook is opgenomen dat het voor de drie winkelcentra in de gemeente Geldrop-Mierlo van belang is dat er per winkelcentrum minimaal twee supermarkten moeten zijn vanwege de aantrekkingskracht ook voor andere winkels; - het vigerende bestemmingsplan bij winkelcentrum Coevering de vestiging van twee supermarkten mogelijk maakt en houdt; - het bestemmingsplan in juridische zin prevaleert boven de visie op de supermarktstructuur; - bij de realisering van de Aldi supermarkt in Mierlo het maximum van 3 supermarkten voor de kern Mierlo ook niet gehandhaafd kon worden omdat het bestemmingsplan de vestiging van een vierde supermarkt mogelijk maakte; *van mening dat:*

Motie

- het gewenst is dat de gemeente zich maximaal inspant om twee supermarkten voor winkelcentrum Coevering te behouden;
- het aan marktpartijen zelf is om te bepalen of uitbreiding van 7 naar 8 supermarkten gewenst is;
- het derhalve niet gewenst is om voor de vestiging van een tweede supermarkt in winkelcentrum Coevering na vertrek van de Lidl vast te houden aan het maximum van 7 supermarkten in de kern Geldrop;

Spreekt uit dat:

- het gelet op de actuele ontwikkelingen met betrekking tot de verplaatsing van de Lidl supermarkt naar de Wielewaal het van groot belang is voor het winkelcentrum Coevering dat opnieuw een tweede supermarkt in dit winkelcentrum gevestigd wordt;

roept het college op

- zich positief en meewerkend op te stellen als zich een marktpartij meldt om een (tweede) supermarkt te exploiteren in winkelcentrum Coevering waarbij deze medewerking niet alleen afhankelijk is of kan zijn van de verplaatsing van een andere supermarkt in de kern Geldrop naar winkelcentrum Coevering.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

F. Stravers
DGG

J. Peters-Rit
DPM

M. van Schaijk
CDA

N. Engberts
GL

T. van Happen
D66

M. Leenders
VVD

M. Verdouw
Samen

R.v.d. Burgt
PvdA