

Nieuwegein



2025-161

Contactpersoon Guus Govaart

Telefoon

E-mail g.govaart@nieuwegein.nl

Gemeenteraad Nieuwegein
Postbus 1
3430 AA NIEUWEGEIN

Datum 28 mei 2025

Uw kenmerk

Kenmerk

Zaaknummer

Berichtnummer

Onderwerp Tijdelijke Stallings-
overeenkomst DSZ

Geachte leden van de raad,

Eerder is besloten om de parkeergarage P-15 voorlopig niet te bouwen. Deze bouw was onderdeel van de privaatrechtelijke afspraken met Koopmans Bouwgroep en van het publiekrechtelijke kader (omgevingsvergunning) voor de woningen in de Doorslagzone. Het besluit om P-15 voorlopig niet te bouwen komt voort uit de analyse dat er in de bestaande parkeergarages nog voldoende capaciteit aanwezig is om invulling te geven aan deze privaatrechtelijke afspraken. De Theatergarage is in dat geval het meest logische parkeeralternatief. Vanaf 12 juni a.s. worden de eerste appartementen van toren A (de hoge toren langs de Zuidstedeweg) opgeleverd aan de nieuwe bewoners. Gemeente en Koopmans zijn al geruime tijd in overleg over het maken van definitieve afspraken maar nog niet zover dat zij al een definitieve nieuwe parkeerovereenkomst hebben kunnen sluiten. Naar verwachting zullen deze afspraken aan het einde van dit jaar gereed zijn.

Om toch tijdig de nieuwe bewoners van een parkeerplaats te kunnen voorzien hebben partijen besloten een tijdelijke parkeerovereenkomst aan te gaan. Deze 'Tijdelijke Stallingsovereenkomst Doorslagzone' regelt alleen het parkeren in de overbruggingsperiode waarin er nog geen definitieve nieuwe parkeerovereenkomst is. De licht positieve financiële effecten van de Tijdelijke Stallingsovereenkomst DSZ zullen worden verwerkt in de parkeerexploitatie.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Ellie Liebrechts
secretaris

B.a.

Marijke van Beukering - Huijbregts
burgemeester