

Datum	22 april 2021
Nummer	2021-05-05 b
Datum commissievergadering	11 mei 2021
Datum raadvergadering	25 mei 2021

OPLEGGER

Registratienummer	2021-11794 / 21Z.002173
Onderwerp	Jaarrekening 2020 Bedrijvenschap HarnaschPolder
Portefeuillehouder	Frank ten Have
Uiterste behandeldatum (+reden)	
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting	In de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijvenschap Harnaschpolder werken de gemeenten Midden-Delfland en Den Haag tezamen aan de ontwikkeling van het bedrijventerrein Harnaschpolder. Het Dagelijks bestuur heeft de jaarrekening 2020 ter kennisneming aan u aangeboden.
Te nemen besluit	Kennis nemen van de jaarrekening 2019 van het Bedrijvenschap Harnaschpolder.
Bijlagen	2021-11816 Aanbiedingsbrief bedrijvenschap HarnaschPolder 2021-11817 Jaarstukken 2020 bedrijvenschap HarnaschPolder
Advies commissie	De commissie stemt in met het voorstel en geleidt het als hamerstuk door naar de raad.

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking: Arjan de Vos griffier Arnoud Rodenburg voorzitter
---------------------	--



Inleiding

Op grond van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijvenschap Harnaschpolder biedt het Dagelijks Bestuur aan de raad de jaarrekening 2020 met accountantsverklaring ter kennisname aan. Dit is overeenkomstig artikel 26 van de gemeenschappelijke regeling en artikel 34b van de Wet gemeenschappelijke regelingen.

Beoogd effect

Kennis nemen van de jaarrekening 2020 van het Bedrijvenschap Harnaschpolder.

Argumenten

1. *De jaarrekening geeft de werkelijke inkomsten en uitgaven over 2019 weer en er is een goedkeurende verklaring van de accountant bijgevoegd.*

In het verslag van de accountant zijn opmerkingen over de bedrijfsvoering opgenomen. Het bestuur geeft in haar aanbiedingsbrief aan dat daar inmiddels actie op ondernomen is. De jaarrekening is opgenomen op de lijst ingekomen stukken. Wij achten het gewenst u daarbij gelijk in kennis te stellen van de ontwikkeling van het tekort op de grondexploitatie zoals hieronder bij "Financiën" beschreven.

Kanttelingen

1. *De jaarrekening moet nog door het Algemeen Bestuur van het Bedrijvenschap worden vastgesteld.*

In tegenstelling tot bij begrotingen en begrotingswijzigingen kan de gemeenteraad bij jaarrekeningen geen formele zienswijze indienen. De door de accountant gecontroleerde jaarrekening kan feitelijk ook niet meer gewijzigd worden.

Financiën

Het bestuur van het bedrijvenschap HarnaschPolder stelde een herziening van de grondexploitatie met prijspeil 1-7-2020 vast. Het saldo van deze grondexploitatie met prijspeil 1-7-2020 sluit op afgerond € 9,45 miljoen negatief netto contant per 1-7-2020.

De grondexploitatie per 01-07-2019 kende een netto contante waarde resultaat van € 12,33 miljoen negatief. Ten opzichte van de laatst vastgestelde grondexploitatie toont de grondexploitatie met prijspeil 01-07-2020 een verbetering van het plansaldo met € 2,88 miljoen contant per 01-07-2020. Het aandeel van de gemeente Midden-Delfland in deze grondexploitatie is 15%. Onze verliesvoorziening kunnen wij op basis van de vermindering van het tekort van de grondexploitatie naar beneden bijstellen.

Daarnaast zijn in de grex en de jaarrekening negatieve risico's en positieve risico's tot een bedrag van Ook het aandeel van de gemeente van dit risico ter grootte van 15% moet door de gemeente afgedekt worden en is daartoe opgenomen in het concern risicoregister.

De cijfers uit de grondexploitatie per 01-07-2020 verwerkt het bedrijvenschap verwerkt in de begrotingswijziging voor 2021 en de begroting 2022.

De peildata van de jaarrekening en de grondexploitatie verschillen (31-12-2020 versus 1-7-2020) dit kan er toe leiden dat er verschillen ontstaan tussen de gepresenteerde jaarcijfers in onze jaarrekeningen en aangegeven resultaten van de herziening van de grondexploitatie.

Communicatie

n.v.t.

Vervolgstappen

n.v.t.

Reactie college op commissiebehandeling