

Datum vergadering:	11 november 2021
Agendapunt:	Agendapunt 7
Onderwerp:	Begroting 2022
Ingediend door:	VVD, Onafhankelijk West, Lokale Partij Sluis

De raad van de gemeente Sluis,

Constaterende dat:

- Dat in de begroting 2022 in programma 2 melding gemaakt wordt van de disbalans op de woningmarkt. Er met name een tekort is aan woningen voor permanente bewoning. Starters en jonge gezinnen van buiten de gemeente weinig kans maken op de woningmarkt.

Overwegende dat:

- Er verschillende beleidsvisies in voorbereiding zijn, maar nog niet afgerond. Ook een uitvoeringsprogramma ontbreekt. Het de verwachting is dat de totstandkoming van het woonbeleid, wat naar onze mening gericht dient te zijn op groei, nog enige tijd zal duren.
- Er vanwege de sterke economische ontwikkeling met de daarmee samenhangende uitbreiding van de werkgelegenheid extra vraag naar nieuwe woningen ontstaat.
- Er concrete realistische woningbouwplannen bij de gemeente zijn ingediend welke op relatief korte termijn gerealiseerd kunnen worden.
- Een voorbeeld van zo'n plan bedraagt het initiatief voor de bouw van een 30- 40 woningen aan de Erasmusweg in Cadzand.
- Er de bereidheid bestaat bestemmingsplanmatig te laten vastleggen dat deze nog te bouwen woningen gebruikt worden voor permanente bewoning.
- De dorpsraad van Cadzand de verschillende raadsfracties tijdens een informatiebijeenkomst heeft gewezen op een braakliggend gemeentelijk terreintje naast de brandweerkazerne waar mogelijkerwijze enkele starterswoningen zouden kunnen worden gebouwd.
- Er nog geen signalen zijn dat het betreffende plan aan de Erasmusweg bij de gemeente in behandeling is genomen.

Draagt het College op:

- De plannen voor de bouw van woningen aan de Erasmusweg in Cadzand als gemeente in behandeling te nemen en in procedure te brengen in het kader van de wijziging van het

**Deze motie is aangenomen/verworpen/ingetrokken
met stemmen voor en stemmen tegen.**

De raad van de gemeente Sluis

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs

mr. M.M.D. Vermue

bestemmingsplan ten behoeve van permanente bewoning. Zo mogelijk een koppeling te leggen met de mogelijke bouw van enkele woningen naast de brandweerkazerne.

Handtekening indieners

VVD, Onafhankelijk West, Lokale Partij Sluis