Griffie

Besluitenlijst vergadering Commissie Omgeving

Maandag 17 februari 2025, raadzaal gemeente Echt-Susteren

Aanwezigen: Zie presentielijst

Opening
De voorzitter opent om 19.30 uur de vergadering.

1. Agenda 17 februari 2024
De agenda wordt vastgesteld.

2. Besluitenlijst 25 november 2024
De besluitenlijst wordt vastgesteld.

3. Presentatie: Digitaal beheer areaal openbare ruimte
Voor de commissie wordt een presentatie verzorgd door de heer Wagemakers van de Antea Groep. Aansluitend wordt door de heer Wagemakers, de portefeuillehouder en de ambtenaar, de heer Swelsen, ingegaan op vragen en opmerkingen van commissieleden.
De presentatie zal nog aan de commissie worden toegezonden.

4. Bestemmingsplan Woonzorgcomplex Jozefstraat, Susteren
De commissie is unaniem en acht het voorstel rijp voor behandeling door de raad.

5. Verhuurverordening verblijfsruimten arbeidsmigranten Echt-Susteren 2025
De commissie is unaniem en acht het voorstel rijp voor behandeling door de raad.

6. Mededelingen portefeuillehouder(s)
Wethouder Meuwissen deelt mede dat de vergunningaanvraag voor een batterij bij zonnepark Putbroek is ingetrokken door de initiatiefnemer. Het zonnepark is van eigenaar gewisseld en de nieuwe eigenaar heeft niet de middelen om te investeren.
Verder deelt hij mede dat de gemeente een zienswijze heeft ingediend inzake de windmolens net over de grens met Duitsland. Hierover werd ook een raadsinformatiebrief verzonden.

7. Rondvraag
Gevraagd wordt naar een prullenbak bij de hondenuitlaatplaats in Dieteren. Hierop zal nog worden teruggekomen.
Wethouder Meuwissen bevestigt desgevraagd dat de gemeente wordt betrokken bij de afsluitingen van de A2 en omleidingsroutes. De gevolgen van de afsluitingen zullen beperkt zijn, afsluiting vindt plaats gedurende maximaal 3 of 4 weekenden, tijdens nachtelijke uren, en goed voorbereid.

Sluiting
Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter om 21.05 uur de vergadering.

De Gemeenteraad Echt-Susteren

Griffie

Presentielijst vergadering commissie Omgeving 17 februari 2025

Fractie	Naam	Handtekening
PNES	~~Koen Beunen~~ Pim Verbraak	
PNES	Paul Vergoossen	
LS	Danny van Eijs	
LS	John Suilen	
CDA	Henk Penders	
CDA	Ingrid Tabor	
DES	David van Egmond	
DES	Bjorn Hoex	
GL	Paul Teunissen	
D66	Marijke Pelman	

Commissiegriffier

Voorzitter

Gemeente Echt-Susteren

TEAM BOR in transitie naar de toekomst



Team BOR in transitie naar de toekomst

Uitdagingen

- Beheer en onderhoud van onze openbare ruimte steeds multifunctioneler en complexer (klimaat, duurzaamheid, mobiliteit etc.)
- Balans tussen wenselijk onderhoud en uitvoerbaar onderhoud (kwaliteit)
- Technologische vooruitgangen
- Veranderende regelgeving
- Participatie van bewoners
- Arbeidsmarktkrapte gemeenten en onderhoudsaannemers

Gemeente Echt-Susteren

Team BOR in transitie naar de toekomst

Opbrengsten

- Meten is weten dashboard gemeente Echt – Susteren
- Van reactief naar pro actief onderhoud
- Efficiënte inzet van mens en materieel
- Kwalitatief beheer van het areaal (technische afschrijvingen)
- Wendbare areaalinrichting afgestemd op technologische vooruitgangen, veranderende regelgeving en arbeidsmarktkrapte

Gemeente Echt-Susteren

Team BOR in transitie naar de toekomst

Gebiedsgericht werken

Van sectoraal naar integraal onderhoud:

- 2022 - 2023: Onderzoek en rapport inzake inrichting team BOR
- 2024 – 2025: Implementatie op basis van jaarprogramma:
  - *Structuur en processen*
  - *Procesgericht werken (datagedreven beheer)*
  - *Kwaliteit en dienstverlening*
- 2026 – 2027 Finetunen en afronding

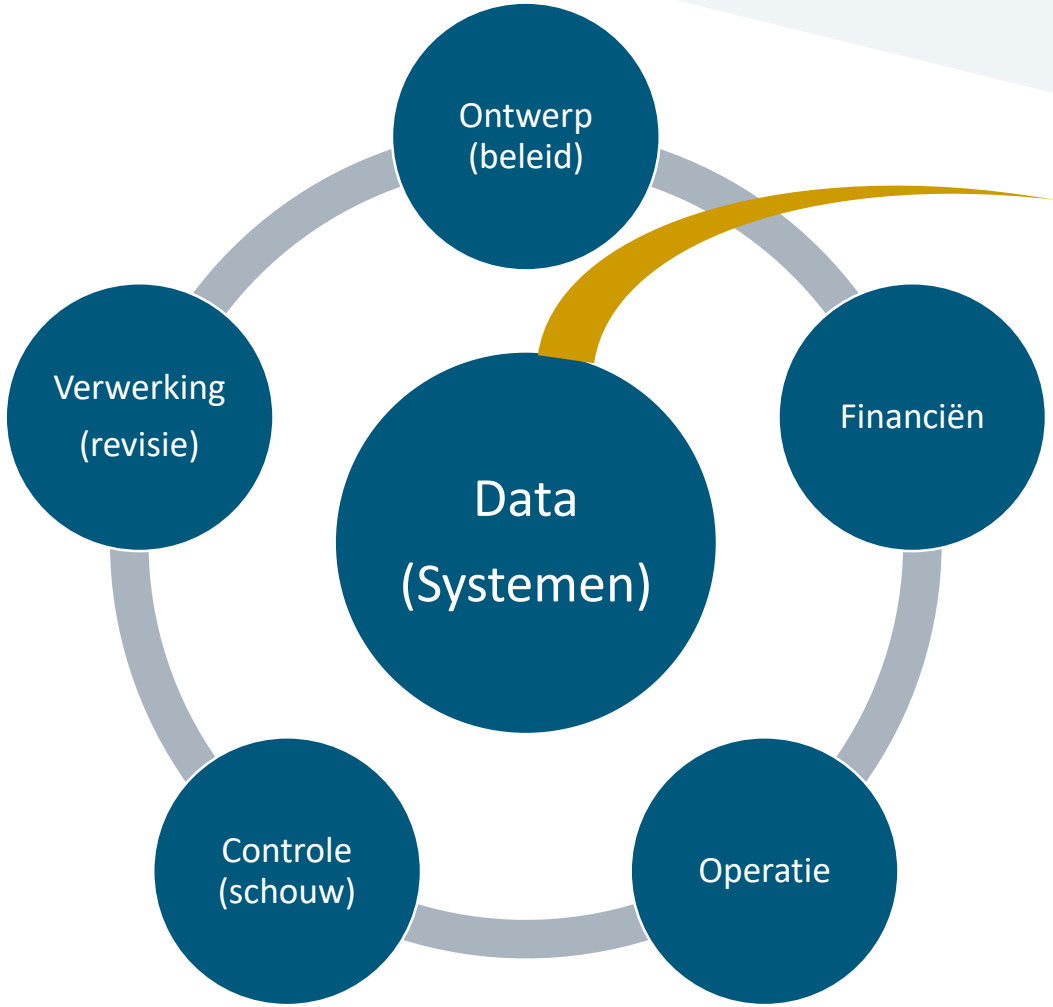


BOR buiten digitalisering -> de praktijk

- Vanaf 1 januari 2025: gebiedsgericht werken en digitalisering
- Invoering digitaal plansysteem (van papier naar tablet)
- GBI info per object/locatie is de basis voor de uitvoeren opdrachten
- In elke opdracht zijn de desbetreffende GBI objectnummers opgenomen
- Er is nog geen automatische koppeling tussen Planning.nl. en GBI t.a.v. de tekeningen (deze zijn nu nog handmatig bijgevoegd)
- GBI training voor de medewerkers(Q2-2025)
- Geconstateerde afwijkingen van het areaal worden via de Gebiedsopzichter naar beheer GBI verder geleid

Team BOR in transitie naar de toekomst

Inrichting



GBI®

Gemeente Echt-Susteren



Datagedreven beheer

met GBI World

Antea Group

Understanding today.
Improving tomorrow.

17 februari 2025

www.anteagroup.nl

Even voorstellen

Wie ben ik ?



Arjan Wagemakers

Product Owner GBI World

Antea Group: thuis van trotse ingenieurs en adviseurs

Help het team Beheer Openbare Ruimte bij:

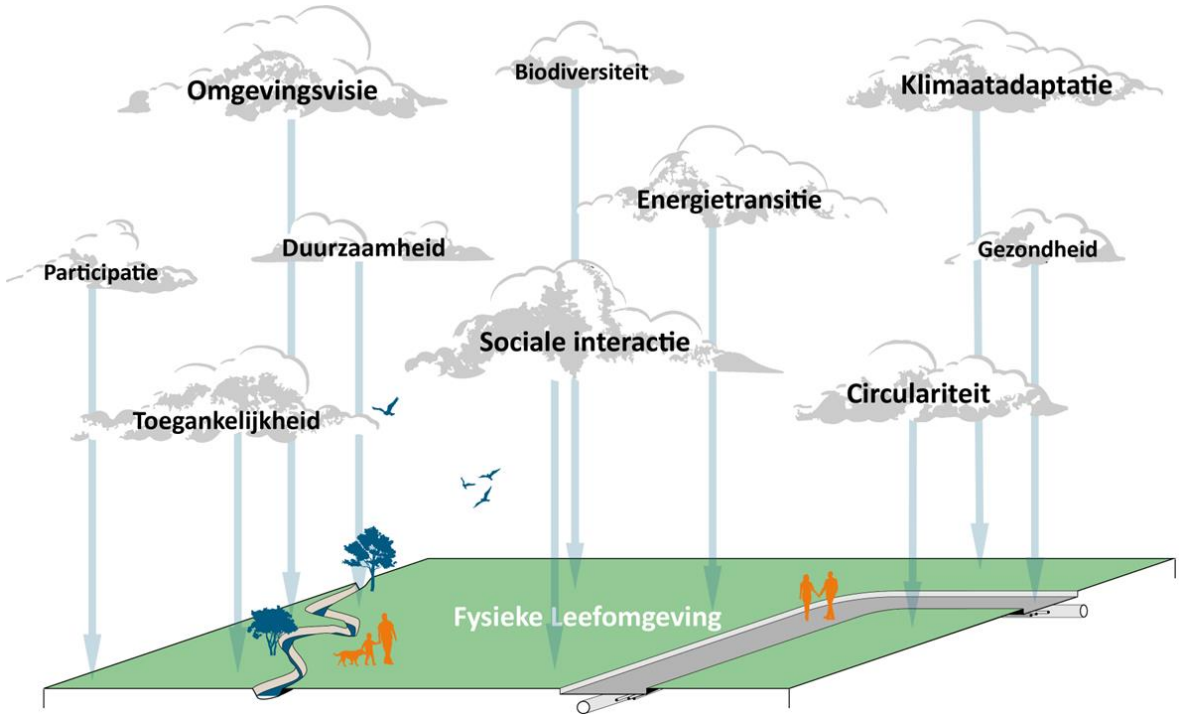
Om meer **Datagedreven** te gaan **beheren** !

Understanding today.
Improving tomorrow.

Aanleiding

Opgaven in de Fysieke Leefomgeving

Alle grote maatschappelijke opgaven, zoals klimaatverandering, energietransitie, verduurzaming en de vervangingsopgave: ze komen allemaal samen in de fysieke leefomgeving !



De wereld van de beheer veranderd !

Van



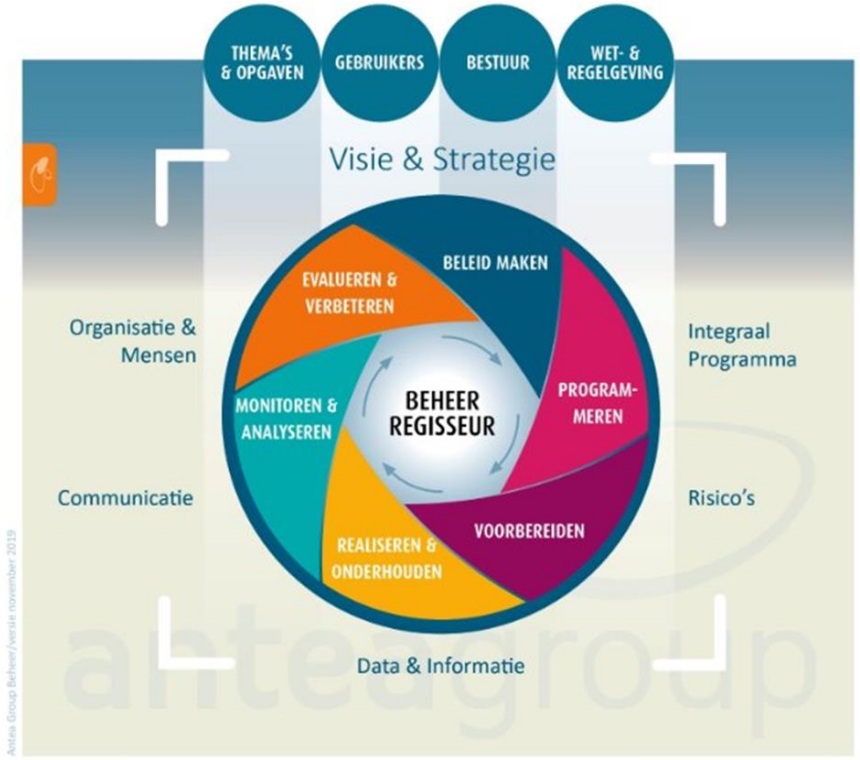
Naar



Understanding today.
Improving tomorrow.

De wereld van de beheerder veranderd !

- Regierol: Procesmatig werken
- Samenwerking in de keten
- Behoefte aan nieuwe inzichten
- Onderbouwde besluitvorming



De beheerder heeft een belangrijke regisseursrol om deze opgaven te verbinden en de juiste afweging te maken bij het onderhouden en vervangen van assets in deze leefomgeving !

Groeipad Beheer

Beheer, data en software in samenhang



standing today.
ving tomorrow.

Welke stappen worden gezet

- Upgrade beheersysteem GBI naar het Smart asset platform GBI World
- Data actueel, compleet en betrouwbaar blijft de basis
- Implementatie landelijke standaarden: IMBOR en GWSW
- Software en data richten op de werkprocessen: juiste gereedschap voor de uitvoering van beheertaken !
- Data delen en verbinden (common ground): beheerders, aannemers, management, burgers, netbeheerders, applicaties van derden
- Combineren van assetdata: nieuwe inzichten creëren !

Efficiënter werken, hogere kwaliteit realiseren en betere keuzes kunnen maken die herleidbaar te onderbouwen zijn.

Hoe zie je dat terug



Koppeling GBI met de BGT: Data op orde en meervoudig gebruik

Understanding today.
Improving tomorrow.

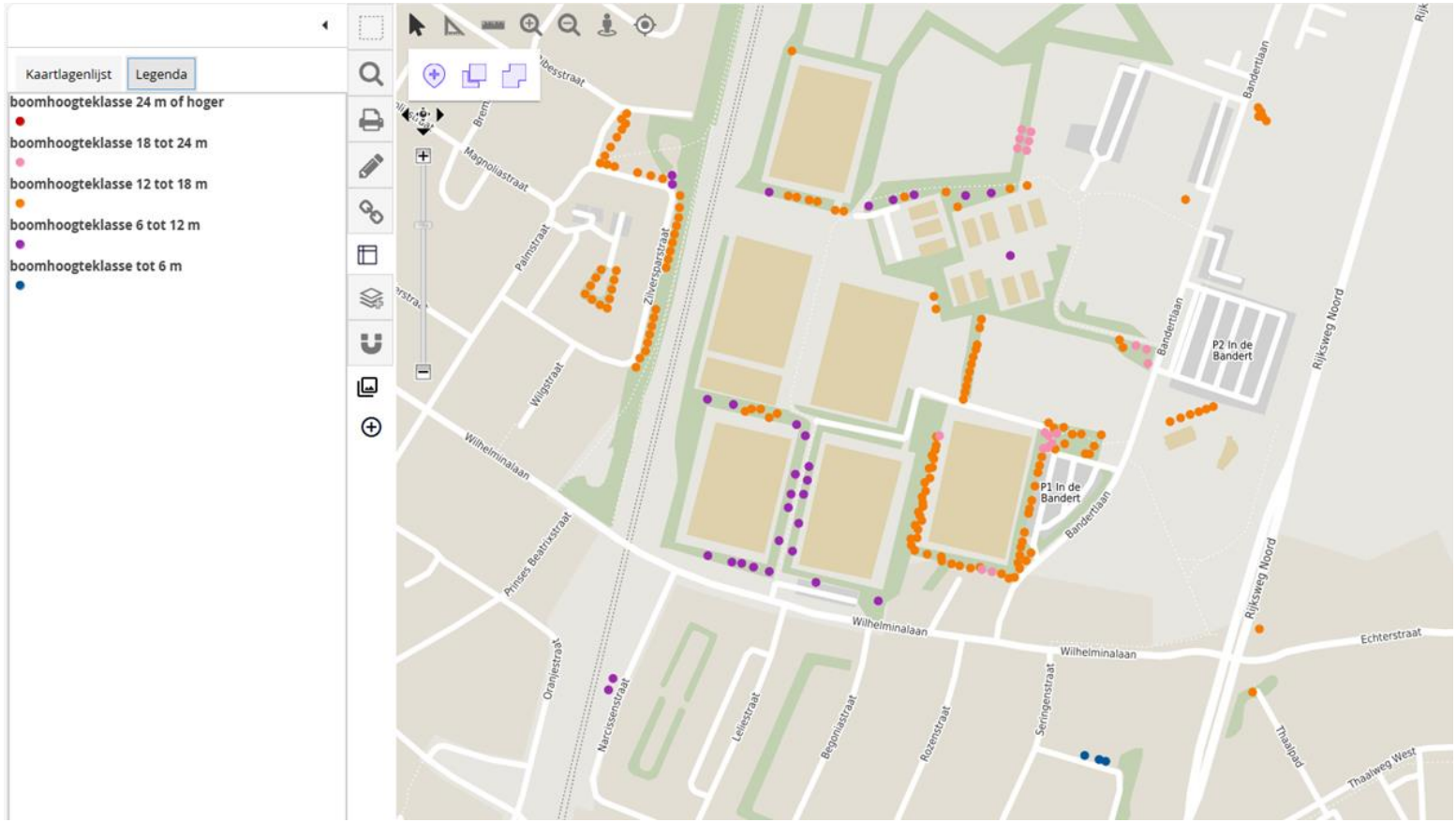
Hoe zie je dat terug



Grip op contracten: Data als basis voor afspraken met aannemers

Understanding today.
Improving tomorrow.

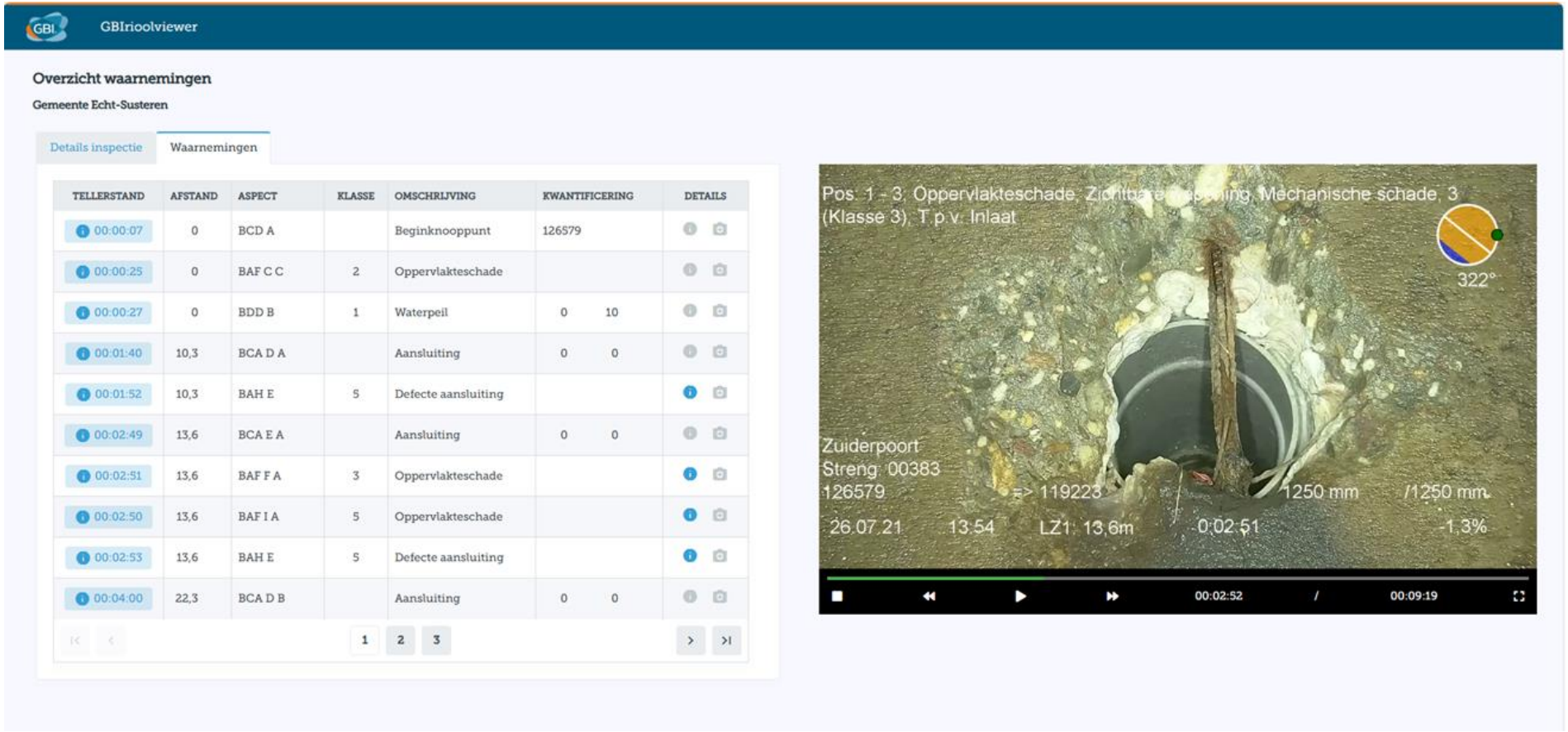
Hoe zie je dat terug



Stroomlijnen werkprocessen met buitendienst: bestrijding eikenprocessierups

Understanding today.
Improving tomorrow.

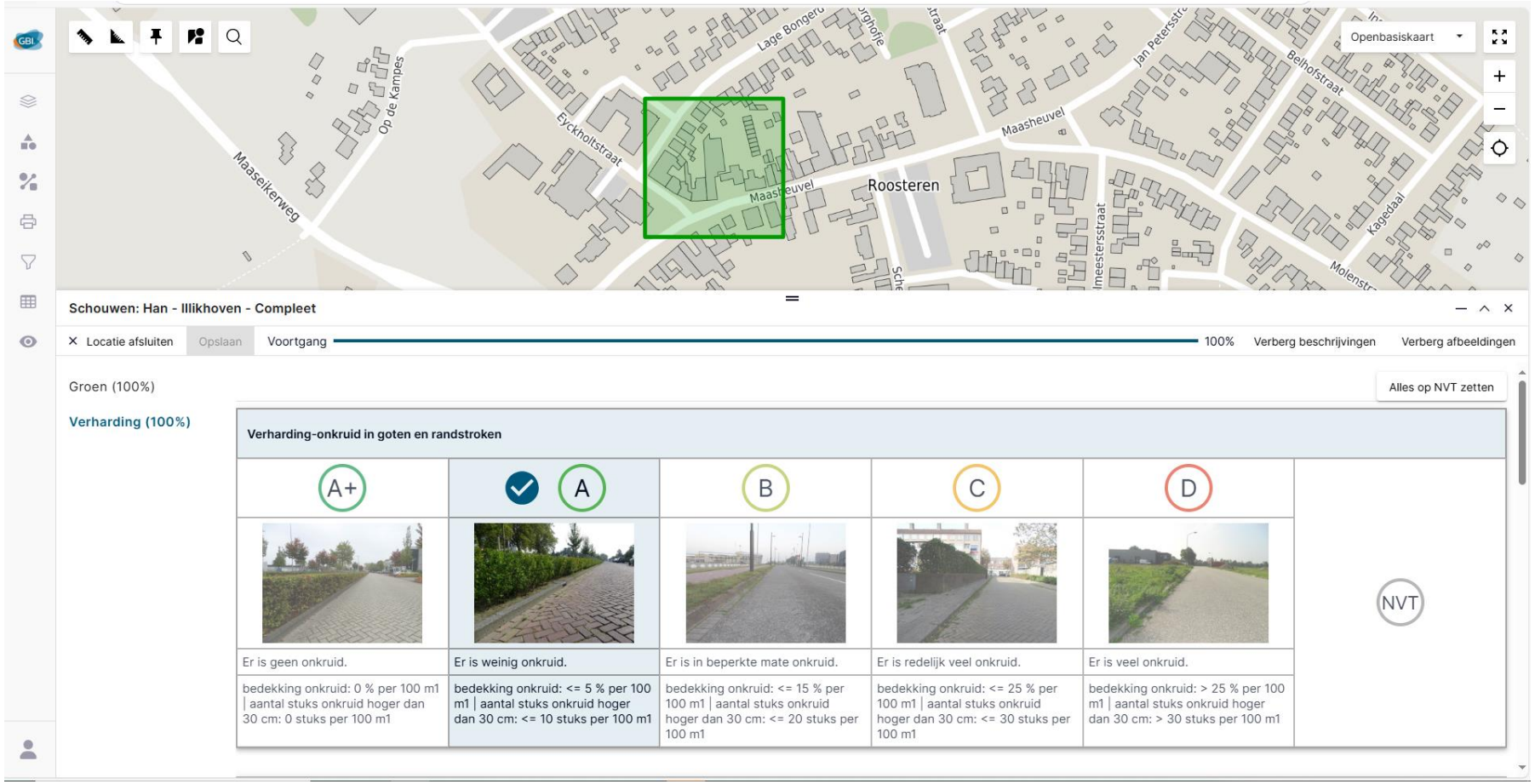
Hoe zie je dat terug



Alle objecten (assets) in beeld: Ook onder de grond !

Understanding today.
Improving tomorrow.

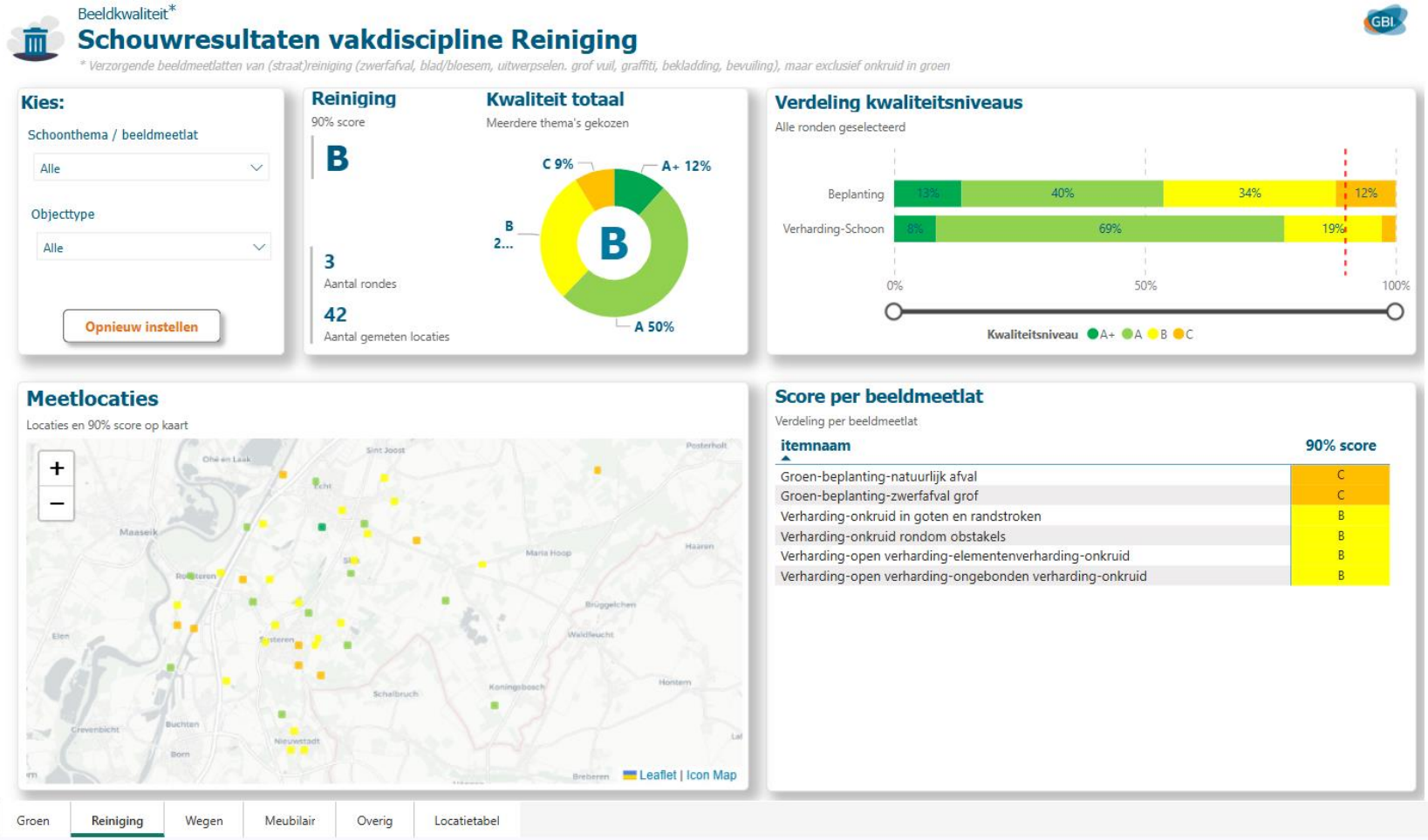
Hoe zie je dat terug



Sturen op afspraken: schouwen beleidsthema’s en contracten

Understanding today.
Improving tomorrow.

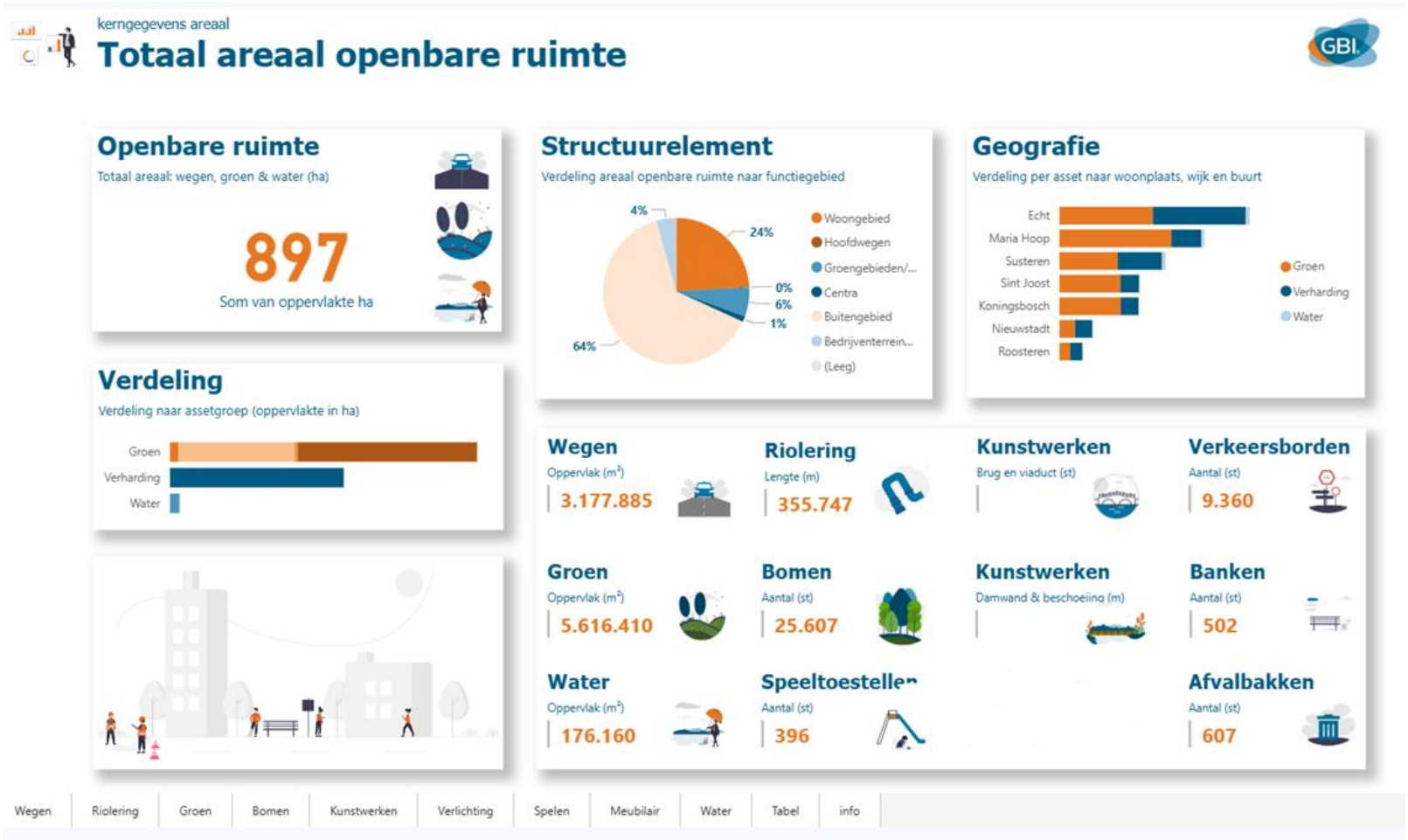
Hoe zie je dat terug



Direct inzicht in de kwaliteit: Dynamische dashboards

Understanding today.
Improving tomorrow.

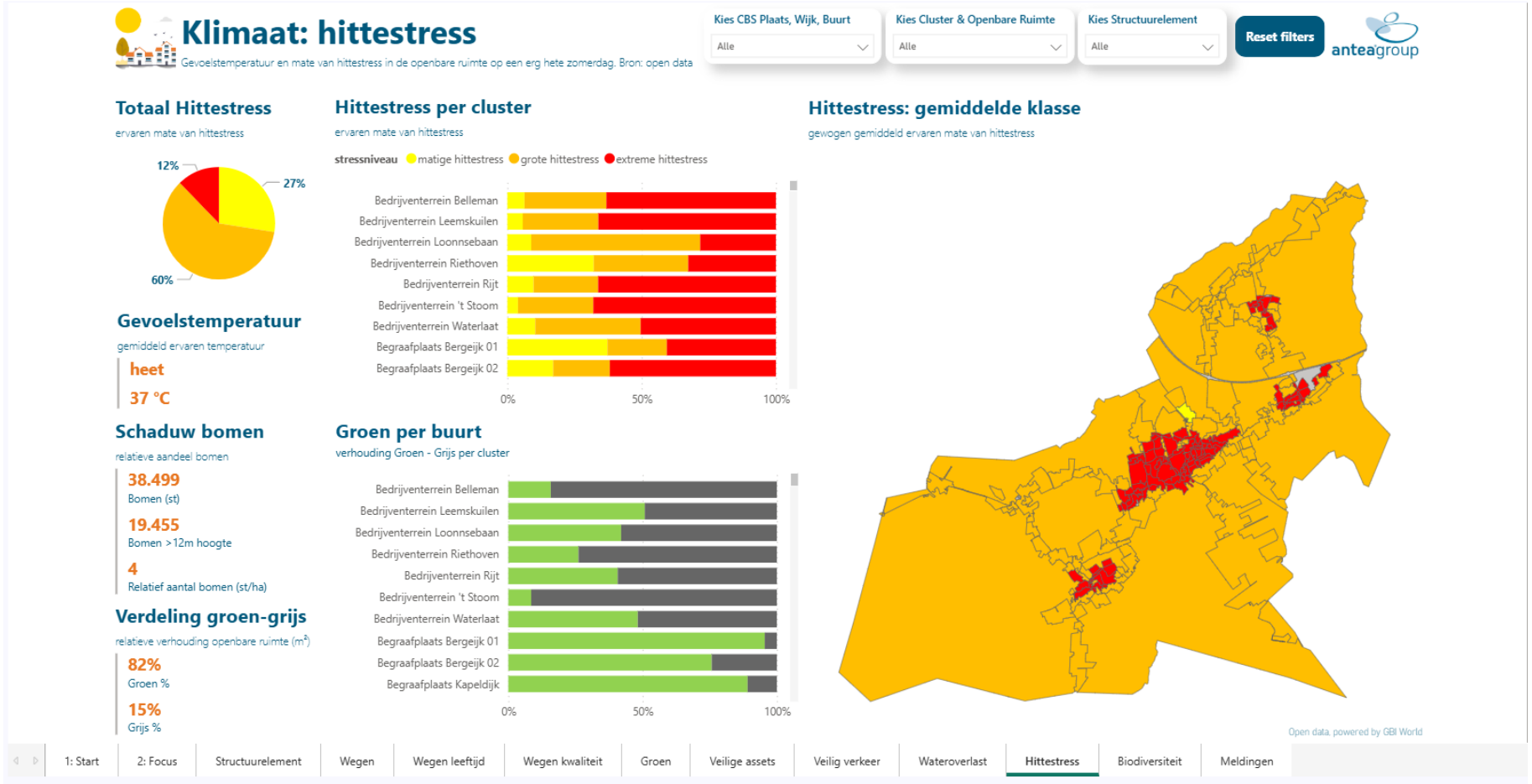
Hoe zie je dat terug



Direct inzicht in areaal, kwaliteit en kosten: Dynamische dashboards

Understanding today.
Improving tomorrow.

Hoe zie je dat terug



Creëren van nieuwe inzichten op thema's !

Understanding today.
Improving tomorrow.

Vragen



Understanding today.
Improving tomorrow.