

Staat van wijzigingen		
Bestemmingsplan Espeterweg I, partiële herziening Buitengebied 2012		
Verbeelding		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Bestemming 'Natuur'	De bestemming 'Natuur' gelegd ter hoogte van de beek, bij de twee nieuwe woningen.	In het plan wordt een groenstrook langs de beek toegevoegd. Dit hebben de initiatiefnemers en omwonenden afgestemd. Vanuit de aspecten flora en fauna (ecologie) en landschappelijk oogpunt is dit ook aanvaardbaar.
Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Artikel 8.1.1 (overige zone - voorwaardelijke verplichting 1)	Ook een verwijzing gemaakt naar de bijlage 'Aanleg- en beheerplan, groene beekzone Espeterweg te Barneveld' d.d. 13 april 2024 en de volgorde van verwijzing naar bijlagen 1 en 2 aangepast. Dit vanwege de groenstrook langs de beek.	De inrichtingstekening (landschappelijke inpassing) is gewijzigd vanwege de groenstrook langs de beek. Ook is een verwijzing gemaakt naar bijlage 2 van de regels (het 'Aanleg- en beheerplan (groene beekzone)').
Bijlage 1 Landschappelijke inpassing	De tekening is vervangen door een nieuwe tekening (vanwege de groenstrook langs de beek).	Op deze aangepaste tekening is ook de groenstrook langs de beek weergegeven.
Bijlage 2 Aanleg- en beheerplan	Bijlage 2 Aanleg- en beheerplan (groene beekzone) toegevoegd (onder vernummering van 'Bijlage 2 Sloop bebouwing Espeterweg 8 en 10' (ontwerpplan) naar 'Bijlage 3 Sloop bebouwing Espeterweg 8 en 10' in het vast te stellen plan).	Bijlage Aanleg- en beheerplan (Groene beekzone Espeterweg te Barneveld d.d. 13 april 2023) toegevoegd vanwege de inrichting van de groenstrook langs de beek.
Toelichting		
Onderwerp	Correctie	Toelichting

Hoofdstuk 3 Planbeschrijving	Tekstuele wijzigingen onder het kopje 'Landschappelijke inpassing' doorgevoerd in verband met de groene beekzone. Een juiste verwijzing gemaakt naar de aangepaste tekening (nieuwe situatie met een strook langs de beek, bestemming 'Natuur') en ook een verwijzing gemaakt naar het 'Aanleg- en beheerplan (groene beekzone)'. De tekening van de nieuwe situatie in dit hoofdstuk is hier ook op aangepast.	In het plan wordt een groenstrook langs de beek toegevoegd. Dit hebben de initiatiefnemers en omwonenden afgestemd. Vanuit de aspecten flora en fauna (ecologie) en landschappelijk oogpunt is dit ook aanvaardbaar.
Hoofdstuk 3 Planbeschrijving	Voor de locatie zijn afbeeldingen toegevoegd van de bestemde situatie en na de partiële herziening.	Door te werken met afbeeldingen van de bestemde situatie en de nieuwe situatie is duidelijk waar de verschillen in zitten op de verbeelding.
Paragraaf 4.4.3 (Landschapsontwikkelingsplan)	Een verwijzing in deze paragraaf gemaakt naar het aanleg- en beheerplan voor een groene beekzone.	In het plan wordt een groenstrook langs de beek toegevoegd. Dit hebben de initiatiefnemers en omwonenden afgestemd. Vanuit de aspecten flora en fauna (ecologie) en landschappelijk oogpunt is dit ook aanvaardbaar.
Paragraaf 5.12 (Natuur en landschap)	Een verwijzing in deze paragraaf gemaakt naar de groene beekzone.	In het plan wordt een groenstrook langs de beek toegevoegd. Dit hebben de initiatiefnemers en omwonenden afgestemd. Vanuit de aspecten flora en fauna (ecologie) en landschappelijk oogpunt is dit ook aanvaardbaar.
Paragraaf 8.1 (Participatie)	Aangegeven dat er één reactie is ingediend, maar dat deze later is ingetrokken.	We verwijzen naar paragraaf 8.4 van de toelichting.
Paragraaf 8.4 (Zienswijzen)	Aangegeven dat er één reactie is ingediend, maar dat deze later is ingetrokken. Dit omdat tussen de initiatiefnemer en de omwonenden overleg heeft plaatsgevonden. Er komt een groenstrook langs de beek en dit wordt in het vast te stellen plan bestemd als 'Natuur'.	Tussen de initiatiefnemer en de omwonende overleg heeft plaatsgevonden. Dit heeft vervolgens geleid tot aanpassing van de inrichtingstekening en een verplichte inrichting.
Bijlage 2 (Tekening nieuwe situatie)	De aangepaste tekening van de nieuwe situatie toegevoegd.	Op deze aangepaste tekening staat ook de groene beekzone weergegeven.