Rouveen: 6 maart 2023

Onderwerp: Plan van aanpak Dedemsvaartweg 35, Rouveen

Aan alle leden va de Gemeenteraad,

Hierbij het verzoek om onderstaande punten mee te nemen in de komende raadsvergadering over het plan van de Dedemsvaartweg 35, Rouveen.

Een plan dat verder gaat dan pleisters plakken en dan voorlopig weer vooruit kunnen.

Het plan om hier zoveel arbeidsmigranten te plaatsen is voor ons onacceptabel. De beste locatie voor arbeidsmigranten is natuurlijk het Industriegebied van Staphorst, daar waar ze nodig zijn om vooral de metaalindustrie te laten floreren.

Hoeveel er nodig zijn is niet duidelijk. Navraag bij de gemeente hoeveel erin Staphorst gehuisvest zijn geeft geen enkele duidelijkheid. Deze mensen worden niet geregistreerd in het bevolkingsregister. Tevens is niet duidelijk hoeveel van die arbeidsmigranten daadwerkelijk in de gemeente Staphorst te werk zijn gesteld.

Van de nieuwe plannen van Interwell hebben we geen enkel inzicht gekregen.

Het lijkt erop dat de Uitstap lang niet volledig wordt bewoont, dus de noodzaak voor uitbreiding is in het geheel niet aanwezig. Huisvesting is in dit geval een verdien model dat ook voor Interwell van belang is. Bestemmingsplannen kunnen opzij geschoven worden omdat het voor tijdelijke bewoning gaat.

In Staphorst hebben we een omgevingskamer in het leven geroepen, het EPOS, een in eigen huis gemaakt systeem waar bij de Raad vaak niet eens aan de orde komt. We hebben ze niet in onze omgeving kunnen waarnemen. Het terrein bij de Uitstap is voor een gedeelte nog eigendom van de Gemeente Staphorst, verkoop van deze grond zal toch wel goedgekeurd moeten worden door de Raad.

Deze grond is uitermate geschikt voor het plaatsen van zonnepanelen, ook een goed verdienmodel dat geen overlast geeft voor omwonenden en geen verkeershinder veroorzaakt. Past ook in het plaatje van de energievoorziening.

Wij wijzen u erop dat het COA aan de achterdeur staat bij Interwell. Een beter verdienmodel is er niet en de gemeente staat dan met de rug tegen de muur.

In Staphorst hoeven we niet te leren hoe we economisch verantwoord moeten ondernemen. Maar we kunnen ook kijken naar Maatschappelijk verantwoord ondernemen.

Om vooruit te kijken lijkt het ons ook verstandig om duidelijkheid te krijgen van de provincie over de aanpak van de N377 alvorens een besluit te nemen over de uitbreiding van de Uitstap.

Het voordeel van arbeidsmigranten naar het industrieterrein is dus ook dat er woningen vrijkomen voor inwoners van de gemeente.

Stel het besluit hierover uit en ga in onderhandeling met Interwell en Dulasta over e.v. ruilen van grond.

Hopende u hiermede voldoende te hebben ingelicht.

De gezamenlijke bewoners van de Dedemsvaartweg