Gemeente Duiven

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Belastingverordeningen 2026

Zaak- & documentnr. : Z/25/141769/201712195
Portefeuillehouder : M.A. Overduin

Opsteller: Havva Güley
Afdeling: Financiën & Belastingen
Telefoonnr: 3576

Samenvatting

Dit voorstel gaat over de belastingverordeningen voor 2026. De tarieven voor belastingen, heffingen en leges zijn gebaseerd op de geamendeerde begroting 2026 en hierin opgenomen.

Beslispunten

1. *De volgende belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor belastingjaar 2026 vast te stellen.*
    - Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2026
    - Verordening Afvalstoffenheffing 2026
    - Legesverordening 2026
    - Verordening Leges omgevingsvergunning 2026 met bijlagen
    - Verordening Rioolheffing 2026
    - Verordening Verblijfsbelasting 2026
    - Verordening Reclamebelasting 2026
    - Verordening Lijkbezorgingsrechten 2026
    - Verordening Marktgelden 2026
    - Waarmerking tarieven Gelders Genootschap 2026
    - Tarieven Gelders Genootschap 2026
2. *Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026 vast te stellen.*

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2026 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2026 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2026 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 2,74% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn indien bekend al opgenomen. Indien niet bekend zijn deze nog niet verhoogd. Daarnaast wordt er in dit voorstel voor een aantal belastingen, heffingen en rechten nog aanvullende besluiten genomen. Voor de volledigheid wordt vermeld dat uw raad op 11 november 2025 heeft besloten tot een eenmalige korting op de gemeentelijke heffingen van € 150,00 voor alle huishoudens in de gemeente. Deze korting wordt niet in een van de verordeningen verwerkt maar wel op de aanslagbiljetten.

Planning

De belastingverordeningen voor 2026 moeten uiterlijk 31 december 2025 zijn vastgesteld en gepubliceerd om de belastingheffing en leges heffingen in 2026 mogelijk te maken.

Beoogd effect

Voor belastingjaar 2026 is een wettelijke grondslag essentieel om aanslagen op te leggen en kosten voor dienstverlening in rekening te brengen. Door het vaststellen van de verordeningen wordt deze noodzakelijke basis gelegd.

Argumenten

1. *Vaststelling belastingverordeningen 2026*

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
Op de voorgestelde tarieven voor 2026 zijn ten opzichte van 2025 de volgende aanpassingen opgenomen:

A. Toepassing van de indexatie van 2,74%
B. Toepassing van de verhoging van 5,76% zoals vastgesteld in de voorjaarsnota 2025.

De WOZ-waarden voor het jaar 2026 zijn opnieuw bepaald. De nieuwe waardeontwikkelingen hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2026. Hieronder worden de consequenties weergegeven. Om de verschillende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen effectief op te vangen, zijn er afzonderlijke tarieven vastgesteld voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2025 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2024 voor woningen 10,8% betreft. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 3,0%.

In vergelijking met de voorlopige landelijke cijfers uit de meicirculaire Rijk, die een waardestijging van 10,5% voor woningen en 2,0% voor niet-woningen aangeven, volgt Duiven het principe dat de tarieven moeten dalen met het percentage waarmee de werkelijke waarden stijgen. Dit betekent dat het tarief voor woningen met 10,8% zal dalen, terwijl het tarief voor niet-woningen met 3,0% zal dalen.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2026 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1066%	0,2213%
Gebruikersbelasting		0,1694%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 370.000 (gemiddelde WOZ waarde woningen in gemeente Duiven in 2024) is de waarde van € 370.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1066% is te betalen OZB € 394,42.

Aanpassingen tarieven afvalstoffenheffing
Afvalstoffenheffing is een kostendekkende heffing. Voor 2026 is er sprake van een stijging van 6,4% van het basistarief. De stijging is verwerkt in zowel het vastrecht als het variabele tarief. De wijziging van het gemiddeld aantal ledigingen werkt door in het aantal ledigingen dat niet wordt doorberekend indien er sprake is van een medische indicatie.

Leges
Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Voor bepaalde wettelijke en gecombineerde tarieven, zoals die voor rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag, zijn de tarieven voor 2026 nog niet bekend. Voor deze tarieven zijn nog de tarieven van 2025 opgenomen. Voor de paspoorten zijn de tarieven voor 2026, zoals opgenomen in het Ontwerpbesluit tot wijziging van het Besluit paspoortgelden 2026, overgenomen. De ervaring leert dat deze tarieven doorgaans ook definitief worden vastgesteld. Het is essentieel dat de tarieven vóór 1 januari 2026 worden aangepast en vastgesteld. Dit proces kan, in overeenstemming met artikel 11 van de legesverordening, door het college worden uitgevoerd. Zodra de nieuwe tarieven zijn vastgesteld, zal er een voorstel aan het college worden gepresenteerd.

De andere wijzigingen in de legesverordening zijn:

Artikel 8.10 is toegevoegd om het mogelijk te maken dat huwelijksvoltrekkingen gedaan worden door een niet door de gemeente benoemde Babs indien dit gewenst is.

Artikel 8.10.1 is toegevoegd om bij een niet tijdige annulering de gemaakte kosten op de aanvrager te verhalen.

Artikelen 15.2, 16.1.2., 16.2.2., 17.2.3., 18.8.1, 18.9.1., 18.10.1., 18.11.1., 20.1.1. , 24.2., 28.1.2., 29.2., zijn toegevoegd omdat in de huidige situatie een wijziging niet of niet volledig bij de aanvrager in rekening wordt gebracht terwijl er sprake is van werkzaamheden die verhaalbaar zijn.

Artikel 30.2 wordt aangepast met het oog op aanvragen voor lange trajecten waarvan de tarifering niet in overeenstemming is met de werkzaamheden.

Artikel 34.2 en 34.2.1 zijn in de verordening opgenomen om een wettelijke basis voor de reeds bestaande legesheffing te creëren.

Lijkbezorgingsrechten
De tarieven worden jaarlijks verhoogd met het inflatiepercentage van 2,74%.

Stijging tarieven rioolheffing
Het tarief voor de rioolheffing hoeft na de herberekening van het Watertakenplan niet aanvullend te worden verhoogd. Daarom worden de tarieven uitsluitend met het inflatiepercentage van 2,74% aangepast.

Verblijfbelasting (voorheen toeristenbelasting)
De voormalige benaming “toeristenbelasting” dekt de lading niet langer volledig. De belasting wordt niet enkel geheven van toeristen, maar van alle personen die binnen de gemeente tegen vergoeding overnachten zonder er hun hoofdverblijf te hebben. Om beter aan te sluiten bij de feitelijke reikwijdte van de verordening en om consistent te zijn met de terminologie die steeds meer gemeenten hanteren, wordt voorgesteld de naam te wijzigen naar **“**Verordening verblijfsbelasting**”**. Deze wijziging heeft geen inhoudelijke of financiële gevolgen voor belastingplichtigen die reeds onder voormalige toeristenbelasting vallen maar heeft ten doel de heffing uit te breiden naar nieuwe partijen (bijvoorbeeld tijdelijke verhuur aan niet ingeschreven bewoners).

Verblijfsbelasting wordt geheven op overnachtingen in verblijfsaccommodaties in de gemeente. Met ingang van 2025 hanteren we voor alle overnachtingen een tarief van € 2,15. De belasting wordt geheven op basis van het aantal overnachtingen. Bij het vaststellen van de meerjarenbegroting 2026-2029 heeft de raad besloten om het tarief in totaal met € 0,10 te verhogen, waardoor het tarief nu € 2,25 bedraagt.

Verordening leges omgevingswet
In de gehele verordening zijn tariefsaanpassingen doorgevoerd op basis van voortschrijdend inzicht en de maximale kostendekkendheid van 100%.

Paragraaf 1.1 Artikel 1.1.1 lid 6 is toegevoegd om een ondeugdelijke begroting te ondervangen middels het 'Bouwkostenbeleid Duiven 2025'.

Paragraaf 1.3 artikel 1.3.4 vervangt artikel 1.12.1 in de verordening van 2024.

Paragraaf 1.8 is uitgebreid met artikel 1.8.4 voor het vellen van houtopstanden.

Paragraaf 1.9, artikel 1.9.1 is uitgebreid met lid d. voor geringe afwijkingen.

Paragraaf 1.10, artikel 1.10.1 is versoberd naar twee tarieven waardoor eenduidiger wordt wat de leges zijn.

Paragraaf 1.12, artikel 1.12.1 is overgebracht maar artikel 1.3.4. Artikel 1.12.2 is door middel van de toevoeging van lid b. gemaximeerd tot € 10.000.

Eenmalige korting op de gemeentelijke heffingen voor alle huishoudens.
Bij de behandeling van de programmabegroting 2026-2029 op 11 november 2025 heeft uw raad het amendement 'korting aanslag gemeentelijke heffingen' aangenomen. Er is besloten dat elk huishouden die per 1 januari 2026 gemeentelijke heffingen verschuldigd is, eenmalig een korting van € 150,00 te geven. Deze korting wordt als afzonderlijke regel op de aanslag gemeentelijke heffingen vermeld. Deze korting komt ten laste van de algemene reserve.

2. *Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026*

De Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026 wordt aangepast naar aanleiding van de daling van het gemiddelde aantal ledigingen van de 140-liter container.

Kanttekeningen

1. *<u>Onroerende-zaakbelastingen</u>*

De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De ontwikkelingen in de waarde van woningen en niet-woningen hebben directe gevolgen voor deze uitkering. Daarnaast heeft ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling consequenties. In de meicirculaire 2026 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven, waarbij ook de wegingsfactor wordt aangepast. Pas daarna kunnen we definitief vaststellen wat de werkelijke gevolgen voor Duiven zullen zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering in 2025 en de daaropvolgende jaren zullen worden meegenomen in de najaarsnota van 2026. De doorgevoerde verhogingen spelen hierin geen rol. De verwachting is dat de aanpassing niet van materiële omvang zal zijn.

Financiële paragraaf

Zie Programmabegroting 2026-2028, paragraaf lokale heffingen.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Intergemeentelijke samenwerking

Niet van toepassing.

Bijlagen

201710829 – Verordening onroerende zaakbelastingen 2026
201710830 – Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2026
201710831 – Verordening rioolheffing 2026
201710832 – Verordening marktgelden 2026
201710833 – Legesverordening 2026
201710834 – Verordening leges omgevingsvergunning 2026
201710841 – Verordening lijkbezorgingsrechten 2026
201710840 – Verordening reclamebelasting 2026
201710835 – Verordening verblijfsbelasting 2026
201710845 – Bijlage 1 – Toepassingsverklaring UAV2012
201710846 – Bijlage 2 - Bouwkostenbeleid gemeente Duiven
201710847 – Bijlage 2.1- onderdeel van Bouwkostenbeleid – Basisbedragen GEBOUWLEGES GELDERLAND-2024-V4
201710848 – Bijlage 3 - Kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit
201710849 – Bijlage 4 - Tarieven Gelders Genootschap per 1-1-2026
201710844 – Waarmerking tarieven Gelders Genootschap
201710907 – Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2026
201710839 – Was-wordt tabel van alle verordeningen_DVN

Duiven, 4 november 2025.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

A.F. (Anton) van der Gaag secretaris	mr. H.B. (Huub) Hieltjes burgemeester