LEGENDA

PLANGEBIED

plangebied

BESTEMMINGEN

A	Agrarisch	H	Horeca
B	Bedrijf	M	Maatschappelijk
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening	S	Sport
BO	Bos	V	Verkeer
DH	Detailhandel	V-RV	Verkeer - Railverkeer
DV	Dienstverlening	WA	Water
GD	Gemengd	W	Wonen
G	Groen	W-WW	Wonen - Woonwagenstandplaats
L-R	Leiding - Riool	WR-A5	Waarde - Archeologie 5
WR-A1	Waarde - Archeologie 1	WR-A6	Waarde - Archeologie 6
WR-A3	Waarde - Archeologie 3	WR-NL	Waarde - Natuur en landschap
WR-A4	Waarde - Archeologie 4	WS-WB	Waterstaat - Waterberging(gebied)

AANDUIDINGEN

overige zone - attentiezone waterhuishouding	overige zone - reservering waterberging
overige zone - boringsvrije zone	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
overige zone - enkeerdgronden	vrijwaringszone - spoor
overige zone - groenblauwe mantel	vrijwaringszone - weg
overige zone - Natuur Netwerk Brabant	

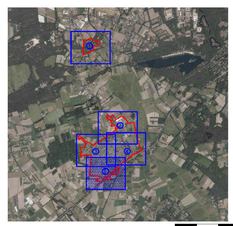
(b) bedrijf	(fz) feestzaal
(bw) bedrijfswoning	(gz) gezondheidszorg
(bp) begraafplaats	(h) horeca
(brk) brandweerkazerne	(k) kantoor
(-dh) detailhandel uitgesloten	(on) onderwijs
(dv) dienstverlening	
(sb-bnz) specifieke vorm van bedrijf - benzineservicestation	
(sb-cwp) specifieke vorm van bedrijf - constructiewerkplaats (gesloten gebouw)	
(sb-gev) specifieke vorm van bedrijf - goederenwegvervoerbedrijf	
(sb-gim) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in ijzer- en metaalwaren	
(sb-gom) specifieke vorm van bedrijf - groothandel in overige machines en apparaten	
(sb-hlv) specifieke vorm van bedrijf - handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	
(sb-mai) specifieke vorm van bedrijf - machine- en apparatenfabriek incl. reparatie	
(sb-odh) specifieke vorm van bedrijf - ondergeschikte detailhandel	
(sb-vee) specifieke vorm van bedrijf - veevoerfabriek (mengvoeder)	
(sb-bog) specifieke vorm van bedrijf - vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips	
(sdv-pbx) specifieke vorm van dienstverlening - pinbox	
(sg-inv) specifieke vorm van groen - infiltratievoorziening	
(sm-mi) specifieke vorm van maatschappelijk - milieustraat	
(sm-um) specifieke vorm van maatschappelijk - urnenmuur	
(sv-cpo) specifieke vorm van verkeer - calamiteiten- en perceelsontsluiting	
(sv-ihv) specifieke vorm van verkeer - infiltratievoorziening	
(sw-klb) specifieke vorm van wonen - kleine bedrijven	
(sw-wzc) specifieke vorm van wonen - woonzorgcomplex	
(sph) sporthal	
(wm) waardevolle boom	
(wb) waterberging	
(w) wonen	
(zw) zorgwoning	
bouwvlak	

[gs] gestapeld	[sba-lbr] specifieke bouwaanduiding - loopbrug
[sba-nlig] specifieke bouwaanduiding - achterliggend gebied	[sba-ntw] specifieke bouwaanduiding - nultredenwoning
[sba-bbv] specifieke bouwaanduiding - bijbouwvlak	[sba-patio] specifieke bouwaanduiding - patio
[sba-bij] specifieke bouwaanduiding - bijbehorende bouwwerken toegestaan	
[sba-eib] specifieke bouwaanduiding - eerstelijnsbebouwing	[sba-rm] specifieke bouwaanduiding - rijksmonument
[sba-gm] specifieke bouwaanduiding - gemeentelijk monument	
1 maximum aantal woneenheden	5 / 9 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
65 maximum bouwhoogte (m)	10;23 / 65 % maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
gevellijn	
relatie	

VERKLARING

BGT- en kadastrale gegevens

BLADINDELING



bestemmingsplan **Kom Helvoirt 2023**

schaal :	1 : 1000	datum :	08-05-2024
formaat :	A0	datum ondergrond :	13-11-2023
projectnummer :	210284	voorontwerp :	-
bladnummer :	5	ontwerp :	21-12-2023
aantal bladen :	5	vaststelling :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.0865.hvtBPkomhelvoirt-VG01		

gemeente **Vught**

adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling

Postbus 479, 5600 AL Arnhem T. 026 357 69 11 | www.sab.nl