Onderwerp: Raadsbesluit toepassen coördinatieregeling ontwikkeling
Zaaknr: Z23 126392
Documentnr: D634629

RAADSBESLUIT Heiloo

De raad van de gemeente Heiloo:

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 23 mei 2023;

gezien het advies van de algemene raadscommissie d.d. 5 juni 2023;

gelet op het bepaalde in artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro);

b e s l u i t:

1. De coördinatieregeling, artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen ten behoeve van het (her)bouwplan Ambachtsweg 60-64 in Heiloo, kadastraal bekend onder HLO00D4239, waarbij het bouwplan voorziet in een appartementengebouw met totaal 15 appartementen, waarvan 6 in de sociale categorie;

2. De voornoemde locatie overeenkomstig artikel 3.30, lid 1 Wro aan te wijzen als een geval waarin de voorbereiding en bekendmaking van een bestemmingsplan wordt gecoördineerd met de voorbereiding en bekendmaking van de volgende besluiten:

- De vaststelling van het bestemmingsplan ex. artikel 3.1 Wro;
- het verlenen van een omgevingsvergunning ex. artikel 2.1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor het bouwen van een bouwwerk;

3. Het coördinatiebesluit te publiceren in het Gemeenteblad, waarna het in werking treedt op de eerste dag na de datum van bekendmaking.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Heiloo in de openbare raadsvergadering van d.d. 26 juni 2023

Mevrouw G.A. Beeksma
griffier

Mevrouw M. ten Bruggencate
voorzitter