Mondelinge vragen Geen zware horeca bij Muntgebouw

24 februari 2022

Vragen:

Diverse bewoners maken zich grote zorgen over de gevolgen van het her-ontwikkelplan van het Muntgebouw. Het verzwaren van de horeca “**zelfstandige horeca categorie A2**” leidt tot onrust in de omgeving.

Bewoners maken zich grote zorgen over onder andere de omvang in vierkante meters (dat een groot aantal bezoekers aantrekt) én het ongelimiteerde karakter van evenementen/feesten voor zowel categorie A2 àls D1 horeca. Feesten tot diep in de nachtelijke uren pas niet in een woonwijk. De buurt ondervindt nu al veel overlast. Dit is ook bekend bij het college.

De bewoners hebben de fractie van de PvdA benaderd en wij zijn met hen in gesprek gegaan. Naar aanleiding van dit gesprek en om de zorgen van de bewoners weg te nemen en de leefbaarheid te kunnen waarborgen stellen stelt mijn fractie de volgende vragen.

1. Waarom is, in afwijking op het participatieproces en de bouwenvelop, additionele horeca categorie A2 gewijzigd in **zelfstandige** horeca categorie A2?
2. Met het schrappen van de hotelfunctie in de bestemming is het functionele programma fundamenteel gewijzigd ten opzichte van de bouwenvelop. Waarom is het college, voorafgaand aan de publicatie van ontwerp bestemmingsplan niet terug in participatie gegaan, om dit plan met bewoners te bespreken?
3. Deze wijziging heeft grote gevolgen voor de omgeving. De leefbaarheid gaat achteruit. De drukke Leidseweg wordt nog drukker, Op grond waarvan doet het college de aanname dat het fietsparkeren zich zal oplossen in de openbare ruimte? Gaat het college daarin niet voorbij aan verkeersveiligheid op de gerealiseerde fietsstraat Leidseweg en de overlast van fietsparkeren voor omwonenden? Zo nee, waarom niet?

Gesteld door:

- Bülent Isik, PvdA