COMMISSIE 5-11-2024

Punt 11 Financiën AZC c.s.

Indiener: J.G. Jongsma (OGP)

VRAAG 1
Wat is de reden geweest om geld voor "slechts" 5 jaar te lenen en niet voor minimaal 6 jaar?
ANTWOORD

VRAAG 2
Na hermeting is het oppervlak voor het AZC kleiner dan eerder opgenomen. Waardoor een lagere bijdrage COA (€ 3.000 p/jr). De rente kosten zijn toegerekend op basis van het aantal m2. Met een kleiner perceel voor het COA ontbreekt een deel dekking van de rentelasten. Deze zijn immers niet extra toe te berekenen aan de naastliggende percelen, vanwege de gehanteerde commerciële vraagprijs. Wat betekent dit nu precies?
ANTWOORD

VRAAG 3
Ook de 2 resterende kavels van de locatie Harnaschdreef zijn eigendom van de gemeente. Welke rol speelt het Bedrijvenschap Harnaschpolder bij de verkoop van deze percelen aan bedrijven?
ANTWOORD

VRAAG 4
Wanneer de twee percelen zijn verkocht, kan de gemeente dan ook een deel van de lening aflossen?
ANTWOORD

VRAAG 5
Ten slotte, ten behoeve van de leesbaarheid, is het mogelijk om een tabel te maken waarin per jaar de inkomsten en uitgaven worden gepresenteerd (een balans)?
ANTWOORD