Geachte aanwezigen

XXX

Waarom sta ik hier eigenlijk??

Nou, er is weer gedoe in de Elsgeesterpolder. Plannen voor permanente huisvesting van 96 arbeidsmigranten aan de Rijnsburgerweg 27, poging 2. De eerste poging was begin 2023, zelfde plannen, zelfde hoeveelheid mensen, andere investeerder.

Sinds 2007, toen we in de polder kwamen wonen, hebben we onrust om ons heen gehad in de zin van:

- Grootschalige kassenbouw tegenover onze woningen
- 3 mega grote windmolens in de polder
- Een bedrijventerrein achter onze woningen
- Krakers in alle kruithuisjes, meerdere keren
- Een vliegveldje voor Deltavliegers met motor
- Natuurwet overtredingen op de terreinen van de kruithuisjes
- Een tulpenbroeierij met wel 20 kantoorruimtes Rijnsburgerweg nr 27, in 2021
- Oneigenlijk gebruik van de weg naast nr. 58
- Meerdere aanvragen voor huisvesting arbeidsmigranten, in 2019, 2021, 2023, 2025

U zult begrijpen, na dit lijstje, dat het ons tot hier zit. Elke keer stukken lezen, afstemming zoeken met de gemeente. Wat mag, wat mag niet. Wordt de aanvraag doorgezet. Als dit niet doorgaat wat gaat er dan gebeuren. Etc etc. Dit doet erg veel met ons, altijd maar die onrust. Het is ondertussen een dagelijkse inbreuk op ons woon-en leefklimaat, welke inmiddels door dit alles flink wordt aangetast.

En het ergste is: dit hoeft helemaal niet. Was er maar beleid gemaakt !!

Als de gemeente beleid had gemaakt voor huisvesting van arbeidsmigranten, dan is het voor haar inwoners duidelijk waar, welke plannen gerealiseerd mogen worden. Denk hierbij dan ook even terug aan het traject locatie Zandslootkade. Al eerder hebben wij om beleid gevraagd, maar dan is het antwoord: we hoeven geen besluit te nemen, want de aanvraag is ingetrokken. En bij de volgende aanvraag beginnen we dan weer van voor af aan en u dus ook.

Maar dat hoeft toch geen beletsel te zijn om beleid te maken. Ja, kennelijk wel.
Maar waarom is het in andere gemeenten in Nederland wel en hier niet? Snapt u het, wij niet?

Nu nog even terug naar de aanvraag die er nu ligt:

- Hoe zit het met de Nut & Noodzaak van huisvesting op deze locatie en de verdere onderbouwing van de aanvraag?

- Fatsoenlijke Huisvesting: Wat is fatsoenlijk en wat verstaat de gemeente daaronder ? Hoe denkt zij dit te toetsen? Denk hierbij aan minimale aantal vierkante meters, aantal personen per slaapkamer etc.
- Participatie: De gemeente Teylingen vindt het belangrijk dat omwonenden, winkeliers, ondernemers, scholen en andere partijen in de omgeving goed en op tijd betrokken worden bij nieuwe plannen. Dit noemt onze gemeente participatie. Wat zien we, een voorgeschoteld, vastgetimmerd plan. Ruimte die er nog is, is om te bepalen waar het groen komt op het terrein. Dit is voor ons niet wat participatie hoort in te houden. Van de avond volgt een sociaal wenselijk verslag, zonder kritische noot, terwijl die wel geplaatst zijn door meerdere aanwezigen. Ziet de gemeente Teylingen dit als participatie?
- Quick Scan: Kijkend naar het gedane Quick Scan natuuronderzoek ontbreken er volgens ons veel vogels en andere dieren in het gebied: te weten de buizerd, de torenvalk, kwikstaarten, scholeksters, grutto's, kieviten en patrijzen. Maar ja in februari, ten tijde vh onderzoek mis je er dan wel een paar. Bijzonder is dat er in die periode ook een raam dichtgetimmerd is waardoor de kerkuil en/of de torenvalk naar binnen vlogen. Ook begrepen wij dat er voegen zijn afgesloten. Niet fijn voor de vleermuizen.
- Raadsmemo: Helaas is in de raadsmemo ons bezwaar op de notulen niet meegestuurd, terwijl dit wel was toegezegd. Helaas lijkt het erop dat het weer is vergeten. Weet u het nog van vorige keer ??

Graag zouden we willen dat de gemeente op voorhand meeneemt wat er al is gebeurd aan huisvesting tbv internationale medewerkers rondom de Rijnsburgerweg enspecifiek in onze leefomgeving. Rondom onze woningen zijn al 2 locaties met ieder 20 medewerkers en een aantal kleinschalige huisvestingen. Hier zijn normen voor en wij gaan ervan uit dat de gemeente zich hier aan houd! Daarbij ook rekening houdend met agrariërs die er al zitten en de afstandsnorm van 50 meter.

Tenslotte willen wij ook uw aandacht vestigen op het landelijk politieke beleid, waarbij partijen in hun partij programma's benadrukken dat zij af willen van deze goedkope flex-contracten en daarmee een vermindering willen van vaak onderbetaalde flexwerkers.

Wij zijn blij dat we de gelegenheid krijgen om in te spreken, om u een ander verhaal te laten horen dan dat de investeerder graag laat zien in de media.

Hartelijk dank voor uw aandacht. Ik wens u veel wijsheid toe.

Namens de bewoners van Rijnsburgerweg 58 en 60