Motie vreemd – bestemming woningen De Boompjes en Noordeinde

ChristenUnie Meppel

CDA Meppel

Meppel, 25 januari 2024

De raad van de gemeente Meppel in vergadering bijeen op donderdag 25 januari 2024,

constaterende dat:

- de gemeenteraad vanaf 1971 de woningen, die vanaf eind 19e eeuw zijn bewoond in de straten De Boompjes en Noordeinde niet meer de bestemming wonen heeft gegeven;
- zij daarom van rechtswege onder het overgangsrecht zijn komen te vallen;
- deze gewijzigde situatie vanaf dat moment ongewijzigd is gebleven;
- het college tot voorkort bij verkoop van woningen verklaringen heeft afgegeven dat deze woningen weliswaar geen woonbestemming hebben, maar onder het overgangsrecht vallen;

overwegende dat:

- deze verklaringen niet meer door het college worden afgegeven;
- de huisadvocaat geadviseerd heeft de bewijslast voor bewoning vanaf 1991 bij de bewoners neer te leggen;
- veel bewoners hierdoor in onzekerheid verkeren en financieel worden gedupeerd;
- de commissie voor de bezwaarschriften op 1 november 2023 in een advies heeft aangegeven dat de bewijslast zoals het college die vraagt niet realistisch is en dat de bewoners daarmee 'in bewijsnood verkeren';
- deze commissie het college subsidiair heeft geadviseerd 'om bezwaarden in het bezit te stellen van een verklaring dat de woningen bewoond mogen worden';
- de redenering van de commissie bezwaarschriften in lijn is met wat de gemeenteraad beoogt;

verzoekt het college:

- met het oog op de sociale situatie van de bewoners actief en met een positieve insteek in de geest van het subsidiair advies van de commissie bezwaarschriften te handelen;
- de raad voor 1 juli 2024 van informatie te voorzien op welke wijze deze zaak wordt afgerond;

en gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie,
G. Stam

CDA,
E. Knorren

Gemeenteraad Gemeente Meppel

Datum: 25 januari 2024					**Stemuitslag:** unaniem akkoord				
	SteM	VVD	CDA	CU	PvdA	SP	D66	GL	**Totaal**
VOOR	6	3	3	2	1	1	1	1	18
TEGEN									0

WS