Zaaknummer: 26417-2023
Documentnummer: 26417-2023:334751

Raadsinformatiebrief

Onderwerp
Beëindiging principeverzoek Hoog Strijp 4 en Hoog Strijp ongenummerd, Aarle-Rixtel

Datum
12 september 2023

Toelichting
Het college heeft besloten de bestemmingsplanprocedure van Hoog Strijp 4 en ongenummerd in Aarle-Rixtel stop te zetten. De reden hiervoor is dat de initiatiefnemer niet verder wenst te gaan met de herontwikkeling. Het bestemmingsplan voorziet de herontwikkeling van een varkenshouderij naar akkerbouwbedrijf en de realisering van twee ruimte-voor-ruimte woningen aan de Hoog Strijp in Aarle-Rixtel.
Het ontwerpbestemmingsplan heeft per 15 december 2022, 6 weken ter inzage gelegen. Hiertegen hebben wij een viertal zienswijzen ontvangen.

Consequenties
Er vindt geen inhoudelijke behandeling van ingediende zienswijzen plaats omdat de bestemmingsplanprocedure wordt stopgezet. De indieners van zienswijzen zijn hiervan in kennis gesteld. Aan het stopzetten van deze in gang gezette procedure zijn geen juridische consequenties verbonden.

Communicatie
Via een brief zijn de indieners van de zienswijzen op de hoogte gebracht van het stopzetten van deze bestemmingsplanprocedure.

Vervolg
Het ontwerpbestemmingsplan zal verwijderd worden van ruimtelijkeplannen.nl
Initiatiefnemer gaat samen met zijn adviseur op zoek naar een andere invulling van het perceel. Hiervoor zal een nieuw principeverzoek worden ingediend.

Bijlagen
Geen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

gemeentesecretaris

burgemeester

F.L.J. van der Meijden

J.W.M. van de Ven