

**Commissie en datum:** Commissie Ruimte 4 september 2023

**Datum indienen vragen:** 30-08-2023

Aan de voorzitter van de raad,

**Steller vragen en fractie:** Eric Ketelaars - DGG

**Onderwerp:** Omgevingswet

Het college / de burgemeester\* wordt verzocht de volgende vraag, vragen ~~mondeling~~/schriftelijk\* te beantwoorden:

Maandag 4 september staat in de commissie Ruimte het onderwerp Omgevingswet geagendeerd.

In Bijlage 2, artikel 2, wordt een lijst aangewezen gevallen van activiteiten opgesomd echter, ons is niet duidelijk wat bedoeld wordt met de aanwijzingen onder bullet 2, lid a en b.

Met andere woorden; wat wordt er nu **precies** verstaan onder het vergroten van een woning en het vergroten van een ander dan onder lid a genoemd hoofdgebouw.

We hebben veel straten met bijvoorbeeld rijtjeswoningen; kan een willekeurige achterbuurman via de participatieverplichting dan een dakopbouw of een woningaanbouw blokkeren?

De Omgevingswet is toch bedoeld om (ver)bouw of uitbreiding van o.a. woon- en bedrijfsruimten eenvoudiger te maken? In welke mate en op welke manier kan de participatieverplichting hier dan haaks op komen te staan? Welke mogelijkheden heeft een initiatiefnemer dan nog tot zijn beschikking om een aanvraag gehonoreerd te krijgen?

**Toelichting:**

De tekst "vergroten van een woning" is voor velerlei uitleg vatbaar en verplichte participatie kan dus ook ongewenste effecten hebben als de definitie "vergroten" niet volstrekt helder is.

**Datum beantwoording:**

**Antwoord:**