gemeente Barneveld

# Omgevingsvisie Barneveld 2040

Informatie raadscommissie
21 januari 2025

**13 januari 2025**



# Inhoud

**Stand van zaken**

- Omgevingsvisie
- voortgang proces

**Afronding Omgevingsvisie**

- dilemma’s en keuzerichtingen

**Vervolgproces**

- Planning komende maanden

**Vragen**



# Omgevingsvisie – leidende principes

**fysieke leefomgeving**

**gehele gemeentelijk grondgebied**

**ambities en hoofdlijnen van beleid**

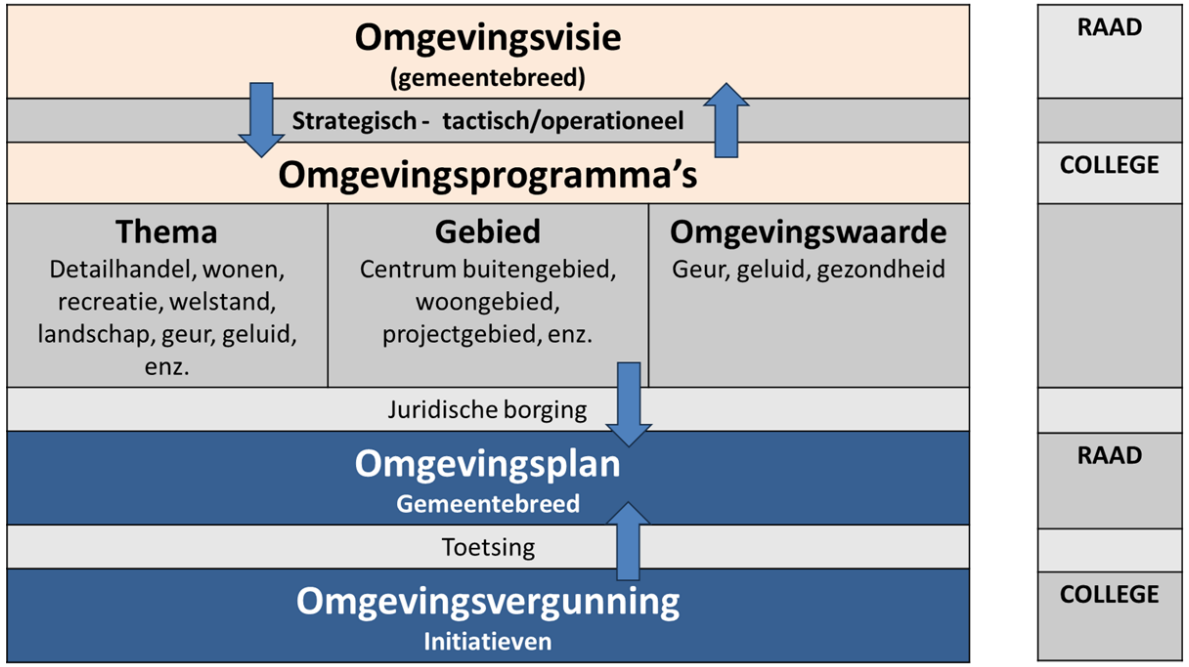
**lange termijn (>10 jaar)**

**integraal (fysiek – sociaal)**

**bindend voor degene die het vaststelt**

**helderheid en richting voor zowel gemeente als samenleving**

**basis voor doorwerking o.a. in omgevingsprogramma's**



# Stand van Zaken

- ✓ Doorvertaling Voorkeursscenario naar kernen en gebieden
- ✓ Participatiebijeenkomsten Voorthuizen, Stroe, De Glind
  - 250 aanwezigen (inwoners, ondernemers, plaatselijk belang, projectontwikkelaars, organisaties)
  - Aandacht voor: omvang groei in relatie tot karakter van de kern, groei voorzieningen, differentiatie in woningen/doelgroepen, verkeer
  - Relatie met dorpsplannen en nazorg kleine kernen
- ✓ Ketenpartners
  - 12 december: buurgemeenten, waterschap, Veiligheidsregio
  - 16 januari: Provincie Gelderland
- ✓ Maatschappelijke Organisaties
  - 14 januari: belangen- en maatschappelijke organisaties
  - 31 januari: WZW-partners
- Raadscommissie (1)
  - 21 januari: informatief keuzerichtingen (raadsmemo)
- Raadscommissie (2)
  - 4 maart:  consultatie ontwerp-omgevingsvisie



# 3 juni 2024

## wonen

Barneveld streeft naar meer woningen, met behoud van het dorps karakter. Er wordt 8.000 nieuwe woningen gebouwd, verdeeld over alle dorpen. Hierbij wordt rekening gehouden met de behoeften van verschillende bevolkingsgroepen, zoals ouderen en jonge gezinnen.

De gemeente wil een gezonde en duurzame leefomgeving creëren. Denk aan betere luchtkwaliteit, geluidsreductie, meer groen in wijken, en klimaatbestendige oplossingen voor bijvoorbeeld waterbeheer en hittegolven. Gezondheid staat hierbij centraal.

## landelijk gebied

Barneveld behoudt zijn agrarische karakter, maar zet in op duurzame landbouw en natuurontwikkeling. Landbouwtransitie en natuurbehoud spelen hierin een centrale rol, waarbij de gemeente ook streeft naar een betere balans tussen agrarische activiteiten en natuur.




## duurzaamheid

De gemeente werkt aan een betere infrastructuur, met aandacht voor verkeersveiligheid en milieuvriendelijke vormen van vervoer. Barneveld blijft goed bereikbaar voor auto's, maar zet ook in op betere fietspaden en openbaar vervoer.

## (agrarische) economie

De gemeente wil ruimte bieden voor bedrijven, met aandacht voor een balans tussen groei en leefbaarheid. Bedrijventerreinen worden verder ontwikkeld en er is speciale aandacht voor ondernemers in de kleinere dorpen.

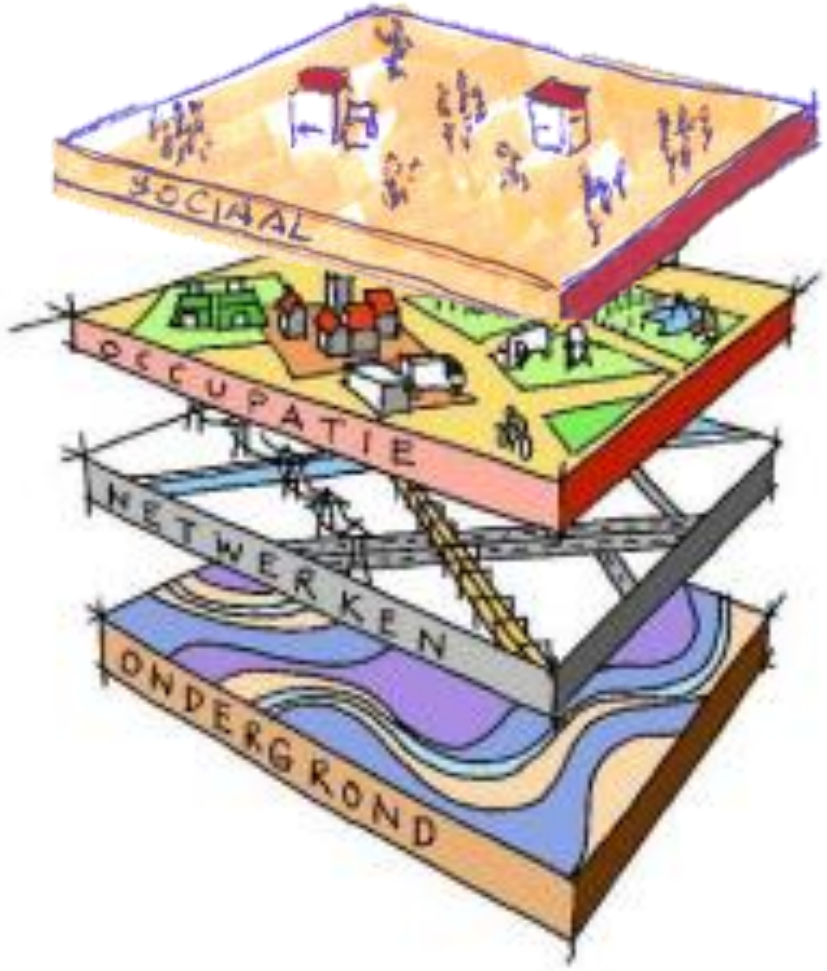
## bereikbaarheid

HET VOORKEURSSCENARIO

# Naar de ontwerp-omgevingsvisie

**Functiekarakteristiek gebieden**
(primaire functie maatgevend, andere functies volgend)

- **Veluwe**: NATUUR EN WAARDEVOL LANDSCHAP
- **Oostelijk buitengebied**: BEDRIJVENLANDSCHAP (agrarisch en niet-agrarisch)
- **Recreatiegebied Voorthuizen**: RECREATIE EN MULTIFUNCTIONELE LANDBOUW
- **Verstedelijkte as**: VERSTEDELIJKING (wonen en werken)
- **Westelijk buitengebied**: GEMENGD (LANDBOUW EN WAARDEVOLLE LANDSCHAPPEN)



# Woningbouw in de omgevingsvisie

- Groeien of bloeien (gerichte groei: 8.000 woningen)
- Concentratie woningbouw in stedelijk gebied (kernen); spreiding woningbouw over de kernen (70/30)
- Indicatieve verdeling woningaantallen (ambitie), inclusief al in planning en enige bandbreedte (inbreiding/uitbreiding en woningen in buitengebied)
- Differentiatie in doelgroepen en woningcategorieën in alle kernen
- Streven naar hoogwaardige leefomgeving binnen de mogelijkheden
- Meer functies in woonwijken

# Indicatieve verdeling woningbouw

| Kern | Ambitie | Reeds in ontwikkeling cq belegd | Nog te realiseren |
|---|---|---|---|
| **Garderen** | 300 | 100 | 200 |
| **Kootwijk** | 20 | - | 20 |
| **Stroe** | 500 | 150 | 350 |
| **Kootwijkerbroek** | 800 | 300 | 500 |
| **Terbroek** | 600 | 200 | 400 |
| **De Glind** | 110 | 30 | 80 |
| **Voorthuizen** | 1.600 | 1.000 | 400 |
| **Barneveld** | 4.000 | 3.300 | 700 |
| **Totaal** | **ca.8.000** | **Ca. 5.000** | **Ca. 3.000** |

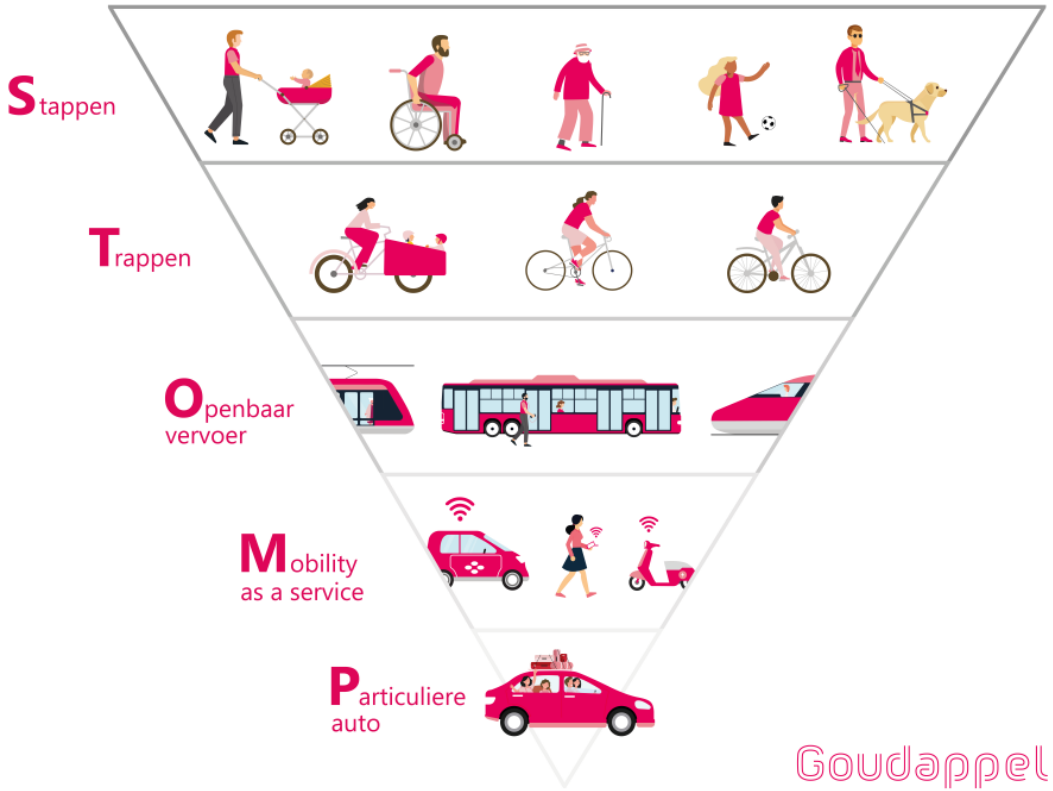
# De andere hoofdopgaven

- Belang van gezondheid zowel in landelijk als stedelijk gebied en extra investeren in wijken met gezondheidsverschillen
- Water en bodem als belangrijk uitgangspunt voor ontwikkelen en bouwen
- Aandacht voor de beken, klimaatadaptatie
- Groene buffers in stedelijk gebied, elk met eigen karakter
- Functieveranderingsbeleid landelijk gebied (toetsingskader)
- Groei bedrijvigheid (arbeidsintensieve functies)
- Optimale doorstroming binnen grenzen van realiteit: primair bouwen waar ruimte is
- Mobiliteitstransitie in relatie tot spreiding woningbouw



# Mobiliteitstransitie

- Woonnabije voorzieningen (korte verplaatsingen)
- Inclusieve wijken (werken en ontmoeten in de wijk)
- Ontwikkelen stationslocaties (stimuleren keuze openbaar vervoer, verminderen automobiliteit)
- Gebruik maken van nog beschikbare verkeersruimte in het bestaande netwerk
- In uitwerking voorrang geven aan duurzame mobiliteitskeuzes (STOMP – stappen trappen, openbaar vervoer, mobility as a Service, privé-auto)



# Doorwerking in Omgevingsprogramma's

Omgevingsprogramma Vitale dorpen (incl. volkshuisvestingsprogramma (2026): Wet versterking regie volkshuisvesting)

Omgevingsprogramma Gezond en toekomstbestendig (incl. warmteprogramma – Warmtewet)

Omgevingsprogramma Ruimte voor ondernemen

Omgevingsprogramma Bereikbaarheid (incl. eventueel saneringsprogramma wegen onder beheer van gemeente)

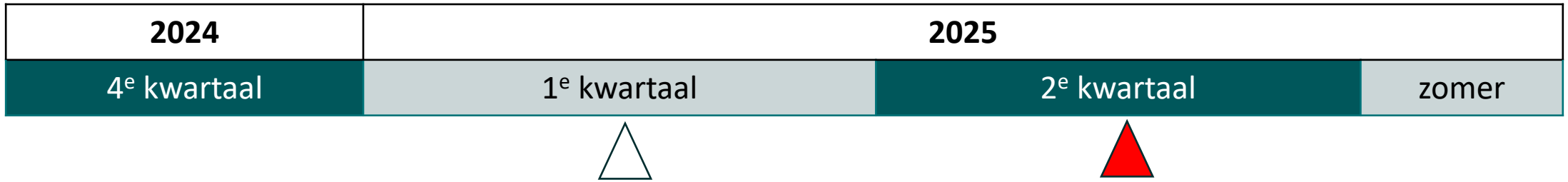
Omgevingsprogramma Waardevol Landelijk Gebied

Gebiedsgerichte Omgevingsprogramma's

Omgevingsprogramma's bij (dreigende) overschrijding omgevingswaarde



# Wat komt er nog?




- Raadscommissie (21/1)
  - Afronden onderzoek naar de effecten (o.a. milieu)
  - Eindverwerking van inbreng en opstellen ontwerp-omgevingsvisie (18/2)
    - Ontwerp-omgevingsvisie (raadscommissie 4/3)
    - Vaststellen van Ontwerp-Omgevingsvisie door het college (11/3)
      - Zienswijzen
        - Vaststellen door de gemeenteraad