gemeente SLUIS

22.0011059

Inkomende documenten Gemeente Sluis

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Aan de Raad van de gemeente Sluis

ons kenmerk : 22.10945
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : P.J.H. Katsman
doorkiesnummer : 140117
onderwerp : Voortgangsbrief nieuw woonbeleid
bijlage(n) : Geen

Oostburg, 23 december 2022

Gemeente Sluis
Ingekomen
23 DEC. 2022
NR.

Geachte raadsleden,

Graag informeren we u met deze brief over de voortgang van het proces om te komen tot vaststelling van een nieuw woonbeleid voor de gemeente Sluis.

Woonbeleid
Uit het coalitieakkoord volgt dat de gemeenteraad een allesomvattend woonbeleid wil vaststellen dat ambitie uitstraalt en de basis is om (snel) aan de slag te kunnen met uitdagingen die de woningmarkt kent. Ruimte voor nieuwbouw en een kwaliteitsimpuls voor bestaande woningen zijn daarbij voorname doelstellingen. Kern van het woonbeleid is het uitwerken of vertalen van reeds vastgestelde visies (voornamelijk Krachtig Verbonden en de regionale woonvisie) en politieke uitgangspunten (coalitieakkoord) in een strategie om de uitvoering ter hand te nemen. Vaststelling van het woonbeleid is voorzien in mei 2023.

In het voorjaar van 2021 besprak het college de kaders (opdrachtformulering) en is de opdracht om het woonbeleid (inclusief enkele onderliggende uitvoeringsdocumenten) op te stellen gegund aan STEC. Een ambtelijke projectgroep Wonen, die als deelprojectgroep opereert onder de vleugels van het programma Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen, ondersteunt STEC hierbij.

Proces vrijgeven voor inspraak
Het ontwerp-woonbeleid zou in de raadscyclus van januari 2023 via de commissie Ruimte/Algemeen bestuur vrijgegeven worden voor inspraak. Gelet op de impact van het woondossier en het politieke belang dat daaraan wordt gehecht, verdient het de voorkeur om u raadsbreed te informeren. Dit doen we via een informatieve raadsvergadering op 31 januari, aansluitend op de commissievergadering Samenleving/Middelen mede gezien de zorgvuldige voorbereiding. Vrijdag 27 januari publiceren we de stukken, zodat u deze kunt raadplegen. Tijdens de informatieve vergadering licht STEC de stukken toe. Op 9 februari neemt de gemeenteraad vervolgens het besluit tot vrijgeven voor inspraak van de documenten.

Toeristische Verhuur
Vanwege de samenhang met het woondossier komt ook de Evaluatie Toeristische Verhuur beschikbaar op 27 januari, zodat deze gelijktijdig behandeld kan worden door uw gemeenteraad

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue