Lijst De Rijke

AMENDEMENT

Onderwerp: Wonen binnen de Gebiedsagenda ZO Assen !

De raad van de gemeente Assen in vergadering bijeen d.d. 19 december 2024

Wij stellen vast dat:

- De woonfunctie in deze gebiedsagenda een ondergeschikte rol krijgt
- Er in de plannen gesproken wordt over realisatie van mogelijk 5 iconische gebouwen
- Vrijwel alle fracties tijdens de begrotingsvergadering in november aandacht hebben gevraagd voor de problemen op de woningmarkt
- Volgens de Woningmarktmonitor ongeveer 17% van de ruim 12.000 woningzoekenden in Assen actief zoekende is

Wij hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De raad nu de kans heeft om de woonfunctie in dit gebied een hogere prioriteit toe te kennen
- We op langere termijn de ambitie hebben om 10.000 extra woningen te bouwen
- De ondergeschikte woonfunctie in deze agenda op gespannen voet staat met deze ambitie en de woonopgave in onze gemeente in het algemeen
- Een iconisch gebouw voor veel mensen een aantrekkelijke woonlocatie kan zijn

Wij vinden dat

- Deze gebiedsagenda een mogelijkheid biedt om op termijn een deel van de woningnood op te lossen

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

De tekst onder het kopje 'Wonen in Zuidoost Assen' op blz.7 van de Gebiedsagenda ZO Assen ! te schrappen en te vervangen door:

"Het programma wonen is kansrijk in alle deelgebieden, met nadruk op doelgroepen die passen bij de programma's van het deelgebied. Waar mogelijk wordt (betaalbaar) wonen toegepast als aanvulling op andere programma's, omdat het kan bijdragen aan meer sociale veiligheid, het versterken van business cases en het creëren van onderscheidende woonvormen. Daarbij bieden de in het plan genoemde iconische gebouwen aanvullende mogelijkheden om meer woningen te realiseren".

Toelichting

We willen niet teveel beperkingen aan de voorkant opwerpen. We hebben een wooncrisis in Assen en kunnen het ons niet veroorloven kansen om deze crisis op te lossen te laten lopen.

Dit hebben we besloten in de openbare vergadering van 19 december 2024

Ondertekening ASSEN CENTRAAL

Ondertekend:

Stadspartij PLOP	ChristenUnie	Assen Centraal
PvdA	VVD	GroenLinks
D66	CDA	SP
Lijst De Rijke	Lijst Van Brakel	

	Stadsp. PLOP	Christen Unie	Assen Centraal	PvdA	VVD	Groen Links	D66	CDA	SP	Lijst De Rijke	Lijst Van Brakel
Voor											
Tegen											

Dit amendement is Aangenomen Verworpen Ingetrokken	…… Raadsgriffier