gemeente Rheden

Raadsvoorstel

portefeuillehouder Paul Hofman	**begrotingsprogramma** Omgevingswet	**draagt bij aan Global Goal(s)** 11 Duurzame steden en gemeenschappen
b en w-vergadering 29 augustus 2023	**agendapunt** 4	**bijlage(n) ter inzage** 1 Uitgangspunten met toelichting 2 Korte weergave uitgangspunten
rol raad Ter besluitvorming	**soort document** Raadsvoorstel en -besluit	
voorbereidende vergadering 12 september 2023	**agendapunt**	
raadsvergadering 26 september 2023	**agendapunt**	

onderwerp
Omgevingsplan.

INHOUD VOORSTEL
Instemmen met de uitgangspunten voor het opstellen van het Omgevingsplan.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?
Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. De nieuwe Omgevingswet betekent ook nieuwe kerninstrumenten voor de gemeente, waaronder het omgevingsplan. Er bestaat geen standaard omgevingsplan. Het kan naar eigen inzicht en behoeften worden vormgegeven, binnen de mogelijkheden die de wet biedt.

De voorgestelde uitgangspunten dienen als aanvulling op de wettelijke vereisten om richting te geven voor de invulling van het plan. Het gaat om de ambities en opgaven voor het opstellen van het omgevingsplan. Daarbij zijn en worden de nieuwe juridische mogelijkheden uit de Omgevingswet verkend en geanalyseerd. Bij de ontwikkeling van het omgevingsplan zullen ongetwijfeld knelpunten optreden en keuzes naar voren komen, die op dit moment nog niet zijn te voorzien. Het is een leerproces dat flexibel en wendbaar zal (moeten) zijn om gewijzigde inzichten mee te kunnen nemen.

Het vaststellen van de uitgangspunten/leidende principes voor het opstellen van het permanente Omgevingsplan.

2 Wat is de aanleiding?
Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
Er is nog geen bestaand beleid voor het opstellen van het omgevingsplan voor de gemeente Rheden. Op dit moment werken wij met bestemmingsplannen en verordeningen. Het omgevingsplan is een van de zes nieuwe kerninstrumenten die van kracht gaan worden bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024. Op grond van de nieuwe wetgeving ontstaat ervan rechtswege een omgevingsplan. Dit omgevingsplan bestaat uit de huidige bestemmingsplannen, verordeningen en de bruidsschat. Het omgevingsplan van rechtswege zal moeten worden omgezet naar het definitief omgevingsplan, opgesteld conform de nieuwe wetgeving.

4 Wat willen wij bereiken?
Het opstellen en/of wijzigen van het omgevingsplan is een nieuwe taak voor de gemeente. Het betreft hier nieuwe regelgeving. Om deze regelgeving op een juiste wijze te kunnen implementeren is een richtlijn, met daarin de ambities en opgaven, voor het opstellen van het omgevingsplan wenselijk.

5 Wat gaan wij ervoor doen?
De uitgangspunten vormen samen met de wettelijke vereisten het kader waarbinnen het omgevingsplan zal worden opgesteld. De gemeenteraad stelt de uitgangspunten van deze nota vast. Daarmee ligt vast met welke uitgangspunten het omgevingsplan wordt opgesteld. Uiteindelijk beslist de gemeenteraad om het omgevingsplan daadwerkelijk te wijzigen. Pas op dat moment heeft dit mogelijk rechtsgevolgen voor inwoners en bedrijven. De meer beleidsinhoudelijke discussie over de verschillende thema's komt bij de Omgevingsvisie.

6 Wat zijn de financiële consequenties?
De uitgangspunten hebben geen financiële gevolgen. De kosten van het opstellen van het omgevingsplan vallen reeds onder de kosten van het project Omgevingsplan en het programma Omgevingswet.

7 Wat zijn de risico's?
Er is op dit moment veel bekend over de kerninstrumenten van de Omgevingswet maar ook nog veel onbekend. De wettelijke vereisten zijn ons bekend maar hoe deze moeten worden geïmplementeerd en doorgevoerd binnen de gemeentelijke organisatie en haar werkzaamheden is niet (volledig) te overzien. Deze uitgangspunten bieden een richting voor de ambities en opgaven. De daadwerkelijke vaststelling van het omgevingsplan en de daarop volgende mogelijke rechtsgevolgen zijn dan ook pas op dat moment bekend.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?
De uitgangspunten zijn nodig om het omgevingsplan op te kunnen stellen, mede gelet op de onduidelijkheden. Dit alles om het proces tot omzetten zo kort, duidelijk en efficiënt mogelijk te laten verlopen. Dit is in het voordeel van een ieder die hiermee te maken heeft.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?
Het nieuwe instrument ontstaat als de Omgevingswet in werking treedt.
Hierover communiceren wij op verschillende manieren met onze inwoners. De uitgangspunten zijn met name van toepassing op de interne gemeentelijke organisatie omdat zij het omgevingsplan zal gaan moeten opstellen, de communicatie over deze uitgangspunten zal daarom vooral betrekking hebben op de interne organisatie.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?
Het omzetten van de huidige beleidskaders en bestemmingsplannen naar het omgevingsplan is een eenmalige exercitie maar zal wel langere tijd in beslag nemen. Straks bestaat er maar één omgevingsplan. Dus deze zal altijd aan wijzigingen onderhevig zijn. Mocht het opstellen niet het gewenste effect of efficiënt verlopen dan zal een tussentijdse evaluatie worden ingesteld. Met regelmaat wordt de raad geïnformeerd over de diverse elementen die onderdeel uitmaken van het op te stellen omgevingsplan en kan altijd bijstellen indien gewenst.

Velp, 29 augustus 2023

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Martin Rommers,
wnd. secretaris.