





8 juli 2021

Niet-bedrijfsmatig geëxploiteerde recreatieparken

Afronding van de raadpleging



gemeente Winterswijk

Waarom is niet iedereen rechtstreeks benaderd?

Gegevens waarover de gemeente beschikt, mogen alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor ze verzameld zijn. We hebben op de beleidsafdelingen daarom geen toegang tot bijvoorbeeld belastinggegevens.

We hebben wel:
- lijsten met bestaande contacten in de parken gebruikt;
- een bericht in Gemeentenieuws geplaatst;
- een bericht op de gemeentelijke website geplaatst.

gemeente Winterswijk

Vertegenwoordiging of communicatiekanaal?

Tussen de gemeente en de leden van de begeleidingsgroep is afgesproken:

Het optimaliseren van de communicatie over het onderzoek: vooraf en tijdens. Dat betekent:

- Transparant.
- Met vertegenwoordiging van ieder park.
- Met betrokkenheid van de achterbannen: zowel van hen via de vertegenwoordiger naar opdrachtnemer en gemeente als andersom.

De vertegenwoordiging was en is dus beperkt tot communicatie heen en weer. Het staat elk park vrij om hun vertegenwoordiger(s) een zwaardere rol te geven.

Wat is er vooraf gegaan?

Startnotitie Omgevingsvisie buitengebied

Omgevingsvisie buitengebied

Beide spreken van toekomstbestendigheid van niet-bedrijfsmatig geëxploiteerde verblijfsrecreatieterreinen.

Wat gaat er nog gebeuren?

Ambtelijk advies opstellen: start volgende week

College besluit over voorstel aan de raad: september

College raadpleegt u nogmaals: 29 september. U kunt het raadsvoostel vooraf lezen.

De raad behandelt het raadsvoorstel. Een besluit is in oktober voorzien. Maar de raad bepaalt zelf zijn ageda. Dus helemaal zeker is dat niet.

gemeente Winterswijk

Spelregels voor vanavond

Het is wettelijk onmogelijk bestaande rechten te ontnemen. Dat gaat in ieder geval over:

- de bestemming;
- persoonsgebonden beschikkingen;
- objectgebonden beschikkingen;
- tijdelijke omgevingsvergunningen;
- Uw eigendomsrecht: onteigening is niet aan de orde.

gemeente Winterswijk

Spelregels voor vanavond

We aanhoren elkaar vandaag. Op 29 september is er ruimte voor debat.

We hebben het niet zo zeer over de scenario's als wel over de toekomstige bestemming.

Scenario 1 komt pas aan de orde als zich daadwerkelijk een partij zou melden én de eigenaren op de parken daar massaal welwillend tegenover staan.

Dat betekent dat er drie mogelijke bestemmingen uit het rapport overblijven:
- de huidige bestemming;
- een nieuwe woonbestemming;
- een nieuwe dubbelbestemming: combinatie van wonen en recreatief verblijf.

gemeente Winterswijk

Spelregels voor vanavond

We inventariseren we per bestemming argumenten pro en contra:

- Eerst kijken we of er nog andere scenario's zijn dan in het rapport genoemd die een andere bestemming nodig hebben dan de drie die we op de vorige dia opgesomd hebben.
- Dan bespreken we elke bestemming afzonderlijk in de volgorde:
  - een nieuwe woonbestemming;
  - een nieuwe dubbelbestemming;
  - de huidige bestemming.
- We nemen de inbreng op, zodat alles vastgelegd wordt.
- Ieder die een argument pro of contra in wil brengen, geeft dat aan via de chat:
  - pro: korte omschrijving;
  - contra: korte omschrijving;
  - steeds EEN argument;
  - de gemeente verzamelt alle argumenten;
  - zo nodig maken we meer dan één ronde.
- Gerard Overkamp leest de chat en zal ieder die een argument heeft in de gelegenheid stellen om het argument toe te lichten.

gemeente Winterswijk